

# 高雄市議會公聽會邀請書

|                      |  |
|----------------------|--|
| 名 稱                  | 「台積電來高雄投資，造成房價上漲，高雄市應有的配套措施及因應策略」公聽會   |
| 日 期                  | 中華民國 110 年 11 月 19 日（星期五）上午 10 時至 12 時   |
| 地 點                  | 本會 1 樓第一會議室(高雄市鳳山區國泰路二段 156 號)   |
| 主 持 人                | 李眉蓁議員  |
| 出席單位<br>受邀人員         | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 高雄市政府經濟發展局</li> <li>2. 高雄市政府勞工局</li> <li>3. 高雄市政府社會局</li> <li>4. 高雄市政府研究發展考核委員會</li> <li>5. 高雄市政府青年局</li> <li>6. 高雄市政府都市發展局</li> <li>7. 高雄市政府地政局</li> <li>8. 張顯耀前立法委員</li> <li>9. 吳怡玓立法委員</li> <li>10. 義守大學李樑堅副校長</li> <li>11. 正修科技大學鄭舜仁副校長</li> <li>12. 中山大學政治經濟學系辛翠玲教授</li> <li>13. 高雄餐旅大學航空暨運輸服務管理系陳福川助理教授</li> <li>14. 輔英科技大學休閒與遊憩事業管理系陳冠位副教授</li> <li>15. 本會全體議員</li> </ol> |
| 公聽會議<br>題緣起及<br>探討議題 | <p>壹、 議題緣起</p> <p>高雄市曾是國內第二大直轄市，但近幾年人口已被台中超越，原先縣市合併高雄市有 277 萬多人，現今已降到 275 萬多人，年輕人口卻逐漸搬離高雄，無法留在高雄工作發展，其原因到底出在哪裡？前幾個月在原先中油五輕土地，在經過整治後，可能移給台積電投資興建奈米廠的傳言甚囂塵上，結果台積電公司尚未正式宣佈要來，反而高雄地區整體房價卻翻聲大漲，特別是在左楠地區漲幅特別嚴重，還有建商乾脆封盤，暫停對外預售或出售。因此雖然高薪、高附加價值的台積電公司進來高雄投資，但對高雄市的無殼蝸</p>   |

|     |   |
|-----|---|
|     | <p>牛及年輕人，一則以喜、一則以憂，喜的是可能有機會進入台積電公司工作，領取高薪及獎金，憂的是房價又大幅向上拉高，對年輕人何年何月才可以買到房子？而且最近又受到通膨的壓力，物價又上漲，對於領取固定薪水的年輕人無疑是雪上加霜，如何希望有好的發展未來。因此本次公聽會想邀請產、官、學人士一起共同研討，固然台積電來高雄投資可以創造好的發展機會，但是對於年輕人及市民面對的焦慮及困擾，如何提供一些配套措施，也是需要加以探討，以創造彼此雙贏的空間。</p> <p>貳、探討議題</p> <p>一、台積電來高雄投資，引發的房地產效應？</p> <p>二、面對房價、物價大幅上揚，高雄市政府對年青人及市民的相關配套措施為何？</p> <p>三、左楠地區因應台積電來高雄投資之相關因應策略？</p> <p>四、高雄市的年輕工作族群面對台積電投資高雄的自我調整作為？</p> <p>參、議程</p> <p>09：30—10：00 報到，領取資料</p> <p>10：00—10：10 公聽會主持人致詞</p> <p>10：10—10：40 各單位報告</p> <p>10：40—11：10 學者專家發言</p> <p>11：10—11：50 與會貴賓發言及討論</p> <p>11：50—12：00 主持人結論</p> |
| 備 註 | <p>一、 受邀單位請派員參加。</p> <p>二、 出席人員請貴機關准予公差（假）登記。</p> <p>三、 與會人員請佩戴口罩並配合防疫措施。</p>   |