

高雄市議會公聽會邀請書

名 稱	台積電設廠與中油五輕土地再發展公聽會
日 期	民國 110 年 10 月 21 日(星期四)下午 2-4 時
地 點	本會 1 樓第一會議室 (高雄市鳳山區國泰路二段 156 號)
主持人	陳攻娟議員
出席單位 受邀人員	<p>科技部南部科學園區管理局 經濟部南區聯合服務中心 經濟部加工出口區管理處 台灣中油股份有限公司 高雄市政府環境保護局副局長黃世宏 高雄市政府都市發展局總工程司郭進宗 高雄市政府經濟發展局副局長王宏榮 高雄市政府文化局文化資產中心主任曾宏民 高雄市政府青年局資源整合科科長許豪修 高雄市政府勞工局訓就中心副主任郭耿華、勞檢處營造業科科長吳憲綜 高雄市政府研究發展考核委員會專門委員何宜綸 高雄市楠梓區公所 楠梓區宏南里辦公處里長張夢麒 楠梓區宏榮里辦公處里長陳宏榮 楠梓區宏毅里辦公處里長馮靖絨 楠梓區錦屏里辦公處里長蔡甲庚 楠梓區玉屏里辦公處里長洪千雅 楠梓區稔田里辦公處里長陳瑞輅 楠梓區瑞屏里辦公處里長郭進和 楠梓區金田里辦公處里長邱世宗 吳怡玓立法委員 財團法人高雄都會發展文教基金會 國立屏東大學教育行政研究所副教授李銘義 正修科技大學企業管理系教授鄭舜仁 國立高雄餐旅大學航空管理系助理教授陳福川 輔英科技大學休閒與遊憩事業管理系教授陳冠位</p>

	國立屏東大學不動產經營學系副教授鄭博文 本會全體議員
公聽會議 題緣起及 探討議題	<p>壹、議題緣起：</p> <p>台積電近期積極擴大投資，預定在中油高雄煉油廠五輕舊址，興建 6 座 7 奈米製程生產據點工廠，總投資額將高達數千億元，最快可望在 2023 年前完成。中油高雄煉油廠已於 2015 年底關廠，環境整治場址面積為 169.5 公頃，市府為爭取台積電進駐高雄，已與中油簽訂行政契約代為處理，並將原本需要至 2033 年才完成的土壤整治期程，可望縮短大幅減少 10 年，預計縮短至 2023 年就可望完成，因此預估台積電最快 2 年後落腳高雄。</p> <p>隨著中油五輕遷廠，所遺留下來土地，包括需要作土地改良的控制場址土地，以及不需作土地改良的原員工住宅用地，而這些土地的再利用及發展推動攸關楠梓地區的未來發展，因為楠梓地區有經濟部加工出口區楠梓園區，原加工出口區土地也是需求多，供給不足，所以都有一些土地需求，另外包括原中油公司也有一些規劃構想，還有在地團體及市民也有一些想法及推動意見必需有所整合。</p> <p>因此如何植基楠梓地區的整體規劃及在地區域建設目標，也根據控制場地的分階段土地處理完工期程，逐步檢討土地使用的方向，必須儘早作一些擬定及規劃，亦即作好超前佈署，需要有一些共識，如此下一階段才可以走得更順暢，也不要急就章，希望可以讓土地利用價值可以充分有效發揮。因此彙整產、官、學的意見，適度歸納出一些好的發展主軸，做好居民溝通，也是有其必要性急迫性。</p>

	<p>貳、探討議題：</p> <p>一、台積電設廠的後續進度規劃相關課題。</p> <p>二、現行中油五輕土壤整治的後續處理情形。</p> <p>三、中油五輕遷廠遺留土地之目前處理現況。</p> <p>四、中油五輕遷廠土地之可行利用主軸及策略思維。</p> <p>五、中油五輕遷廠土地發展之面對挑戰及課題。</p> <p>六、行政院打造高雄半導體「S」廊帶的願景與規劃。</p> <p>參、議程：</p> <p>13：30—14：00 報到，領取資料</p> <p>14：00—14：10 公聽會主持人致詞</p> <p>14：10—14：40 市府各局處單位代表報告</p> <p>14：40—15：10 學者專家發言</p> <p>15：10—15：50 與會貴賓發言及討論</p> <p>15：50—16：00 主持人結論</p>
備註	<p>一、受邀單位請派員參加。</p> <p>二、出席人員請 貴機關准予公(差)假。</p>