

高雄市議會公聽會邀請書

名 稱	從北高雄的商業活絡，談南高雄的再發展策略公聽會
日 期	中華民國 110 年 8 月 20 日(星期五)下午 2-4 時
地 點	高雄市議會 1 樓第 1 會議室 高雄市鳳山區國泰路二段 156 號
主持人	陳若翠議員、陳美雅議員
出席單位 受邀人員	吳怡玓立法委員主任劉建全 高雄市政府都市發展局綜合企劃科長鍾坤利 高雄市政府經濟發展局主任秘書呂德育 高雄市政府地政局主任秘書萬美娟 高雄市政府勞工局就業安全科專員陸秀如 高雄市政府教育局專員蔡碧峯 高雄市政府文化局專門委員陳美英 高雄市政府交通局運輸規劃科股長黃祖揚 高雄市政府研究發展考核委員會研究員許芳賓 義守大學副校長李樑堅 國立屏東大學教育行政研究所副教授李銘義 正修科技大學企業管理系教授兼副校長鄭舜仁 輔英科技大學休閒與遊憩事業管理系副教授兼主任陳冠位 國立高雄餐旅大學航空管理系助理教授陳福川 本會全體議員
公聽會議題 緣起及探討 議題	壹、議題緣起： 原高雄市的發展，最早是由鹽埕地區開始發跡，而後隨著十大建設之石化、鋼鐵廠設立，以及高雄港貨櫃中心的設立，在新興、苓雅地區曾是市政、商業、金融及政治中心所在地，然而隨著高鐵的啟動及高美館鄰近區域市地重劃的帶動，北高雄不僅重新吸納中產階級人口的流入，包括居住在河堤社區、漢來巨蛋商圈附近、美術館特區以及左營高鐵站附近的社區一棟接一棟的高樓林立。另外最近包括義享天地的開幕

以及富邦龍華國小商業區案，外加 H20 及林皇宮飯店之設立，讓北高雄的發展速度開始凌駕南高雄，而且商業機能、休閒生活、購物、餐飲及交通便利性愈形快速增長，因此人口總數北高雄已贏過南高雄地區。

南高雄擁有前鎮加工區、臨廣加工區、軟科及高雄港之 1-20 號碼頭之亞洲新灣區、多功能經貿園區以及市政府設立所在，之前又增設了世貿展覽館，最近要開幕的流行音樂中心以及港埠營運中心之興建，其實南高雄本身條件也不差，可是在發展態勢上，包括東帝士八五大樓、漢神百貨、大統、大立百貨、新光三越及大遠百百貨之設立，似乎都不能積極挽回頹勢，因此如何借助南高雄新區域的再發展以及生活休閒機能之注入，進而重振南高雄的新活力，進而達到南北均衡的狀態，仍有一番努力的空間，當然也需要結合諸多產、官、學人士之建議及看法來提出更有建設性之作法，以平衡南北發展之差距。

貳、探討議題：

- 一、南北高雄發展落差造成之原因及結構性探討。
- 二、南高雄未來再發展之利基及優勢，以及面對新挑戰課題。
- 三、南高雄再發展之具體推動策略及建設性作法。
- 四、其他。

參、議程：

- | | |
|-------------|-------------|
| 13：30—14：00 | 報到，領取資料 |
| 14：00—14：10 | 公聽會主持人致詞 |
| 14：10—14：40 | 市府各局處單位代表報告 |
| 14：40—15：10 | 學者專家發言 |
| 15：10—15：50 | 與會貴賓發言及討論 |
| 15：50—16：00 | 主持人結論 |

備註

- 一、受邀單位請派員參加。
- 二、出席人員請 貴機關准予公(差)假。

