

高雄市議會舉辦公聽會邀請書

名稱	高雄市眷村文化保留及發展願景公聽會
時間	109年12月30日(星期三)上午9時00分
地點	本會1樓第一會議室(高雄市鳳山區國泰路二段156號)
主持人	李雅慧議員、黃秋嫻議員、林智鴻議員
出席單位及人員	<p>一、民意代表</p> <p>立法委員趙天麟 立法委員許智傑 立法委員邱志偉 立法委員劉世芳 本會全體議員</p> <p>左營區合群里里長 倪同慧 左營區明建里里長 顏靜玉 楠梓區和昌里里長 周海玲 岡山區忠孝里里長 江國華 岡山區信義里里長 范雄偉 鳳山區生明里里長 郭清竹</p> <p>二、政府機關</p> <p>國防部政治作戰局軍眷服務處 財政部國有財產署南區分署 高雄市政府副市長 史哲 高雄市政府新聞局局長 董建宏 高雄市政府文化局 高雄市政府觀光局 高雄市政府地政局 高雄市政府財政局 高雄市政府都市發展局 高雄市政府經濟發展局 高雄市政府研究發展考核委員會</p> <p>三、專家學者</p> <p>高雄大學建築系教授 曾梓峰 樹德科技大學建築與室內設計研究所助理教授 楊博淵 國軍眷村發展協會總幹事 孟繁珩 岡山眷村文化協會理事長 張允慧 鳳山黃埔新村自治會代表 楊書豪</p>

辦理源起、探討 主題及會議流程

一、辦理源起

除了景觀保存，眷村發展還能有哪些想像？高雄市眷村文化源遠流長，不但現有保存面積全國最大，更是唯一同時擁有陸、海、空三軍眷村聚落的城市，隨著眷村改建加速進行，許多眷舍面臨人去樓空，地方政府想要積極開發，卻礙於財源及土地管轄限制難以長遠規劃，權責未明連帶影響修繕費用編列，眼見公共設施逐漸破敗頹傾，討論眷村文化保留及發展願景刻不容緩，必須盡快理出明確方向。

左營海軍眷村主要為合群、建業及明德新村，總面積廣達59公頃，目前僅有建業及明德新村部份眷舍發展為民宿及餐廳，其餘區域多半斷垣殘壁形同荒廢。澎湖縣「莒光新村」開發時也曾遇用地問題，後續軍方歸還縣有土地，國有土地則由縣府出資買回，ROT後成為熱門打卡特色民宿，其餘如合群新村緊鄰海軍總醫院，可以藉重醫療資源發展為長照聚落，明德新村防空洞維持良好，國外不乏將防空洞打造為酒窖、書店等的例子，都是軍事觀光之外可以考慮的活化方向。

岡山空軍眷村主要為醒村和樂群新村，兩地建物因富含歷史價值，是本市最先通過文化資產審定的眷村，共計有16棟古蹟與12棟歷史建築，其中醒村歷史脈絡可完整回溯自明鄭、清領、日治及國民政府，尤其日治時期岡山飛行場及61航空廠軍事地位重要，對我國當代航空工業影響深遠，惟10年多來眷村文化發展有限，缺乏全盤思考常流於曇花一現的點狀活動，近年周邊美食、岡山之眼等新景點都獲得高人氣，結合文化深度及五官體驗的帶狀行程，才能極大化觀光效益。

鳳山陸軍眷村主要為黃埔新村，國民政府來台後為孫立人將軍所屬部隊的眷舍，隨著陸軍官校及步兵學校陸續於鳳山復校，吸引人口聚集並奠定經濟成長基礎，回顧地方發展與陸軍息息相關。推動眷改後大量房舍未能妥善保存，103年起文化局有意活化眷舍，推出5年一期的「以住代護」計畫引發熱烈迴響，如今首批進駐者時效陸續到期，能否續約仍有變數，許多文創工作者及藝術家面臨搬遷，長期投入心血恐將化為泡影，研擬完善方案是當務之急，才能確保眷村文化永續發展。

二、探討主題

- (一) 眷村土地開發及建物管轄歸屬
- (二) 眷村公共設施及眷舍維護經費來源

	<p>(三) 眷村文化保留與商業開發限度 (四) 眷村活化與周邊景點串連帶狀觀光建議 (五) 以住代護計畫問題與改善</p> <p>三、會議流程</p> <p>08:30—09:00 報到 09:00—09:05 主持人致詞 09:05—09:10 國防部眷服處報告 09:10—09:15 文化局報告 09:15—09:20 觀光局報告 09:20—09:25 地政局報告 09:25—09:40 三處眷村概況與難題 09:40—09:50 董建宏局長說明審計新村活化經驗 09:50—10:10 學者建議 10:10—10:50 眷村文化保留及發展願景綜合討論 10:50—11:00 副市長結論</p>
備 註	<p>一、受邀單位請派員參加。 二、出(列)席人員請 貴機關准予公(差)假登記。</p>