

高雄市議會公聽會邀請書

名 稱	「因應鐵路地下化，鳳山車站周遭整體商圈再造及區域發展策略」公聽會
日 期	中華民國 109 年 10 月 20 日（星期二）下午 2：00
地 點	本會1樓第一會議室(高雄市鳳山區國泰路二段156號)
主 持 人	鍾易仲議員
出席單位 受邀人員	<ol style="list-style-type: none"> 1. 高雄市政府都市發展局 2. 高雄市政府研究發展考核委員會 3. 高雄市政府經濟發展局 4. 高雄市政府地政局 5. 高雄市政府交通局 6. 高雄市政府捷運工程局 7. 高雄市政府民政局 8. 崑山科技大學不動產經營管理系徐中強助理教授（高雄市都市計畫委員會委員） 9. 義守大學管理研究所李樑堅教授 10. 義守大學公共政策與管理學系吳文彥助理教授 11. 成功大學交通管理科學系鄭永祥教授 12. 高雄市都市更新聯盟協會徐弘宇理事長 13. 本會全體議員
公聽會議 題緣起及 探討議題	<p>壹、 議題緣起</p> <p>隨著高雄市區鐵路地下化的陸續完工，鳳山車站的興建也是重大推動事項，尤其早期鳳山車站將鳳山一切為二的都市不縫合現象，現在已有改善，然而身為高雄市第一大行政區的鳳山區、人口最多，而所需的商業機能發展都跟原高雄市的北高雄的左營、三民仍有一些落差，如何針對鳳山車站周遭的再發展，建構區域新都心的功能及商圈的整體規劃，交通系統的整合都有一些值得關注的課題所在。</p> <p>對於鳳山區的區域發展策略主軸，如何有效帶動鳳山區帶狀商業發展，對於分散人口及都市過度集中特定區域的現象，也希望能有所</p>

<p>公聽會議 題緣起及 探討議題</p>	<p>區隔及改善，以形成更多都市次中心之運作，如此交通較不會過度集中，形成壅塞，也可以促成區域的均衡發展，達到高平穩的目標，另外也可以相對引領在鳳山地區的觀光、文創及在地產業的再復甦，並能有機會推動鳳山地區的古蹟巡禮及人文觀光地圖之建構。</p> <p>本次公聽會將邀集產、官、學、民的相關專業人士，一起共同與會，希望謀求共識，以建立對高雄鳳山副都心的建構及發展策略主軸以及相關配套措施。</p> <p>貳、探討議題</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、鳳山地區的資源特色分析及區域運作定位。 二、鳳山車站興建完成後，相關未來發展策略及都市縫合機制。 三、推動鳳山次都心的整體配套措施及推動作法。 四、鐵路地下化鳳山再發展面對的挑戰課題及困境。 五、其他。 <p>參、議程</p> <ol style="list-style-type: none"> 13：30—14：00 報到，領取資料 14：00—14：10 公聽會主持人致詞 14：10—14：40 市府各局處單位代表報告 14：40—15：10 學者專家發言 15：10—15：50 與會貴賓發言及討論 15：50—16：00 主持人結論
<p>備 註</p>	<ol style="list-style-type: none"> 一、 受邀單位請派員參加。 二、 出席人員請貴機關准予公差（假）登記。 三、 與會人員請配戴口罩並配合防疫措施。