

## 高雄市議會座談會邀請書

名稱	小港前鎮舊部落都更重生公聽會 ～凝聚地方共識，打造安全宜居新城市
日期	115年05月22日(星期五)下午2時30分-4時30分
地點	本會第一會議室 高雄市鳳山區國泰路二段156號
主持人	李順進議員
出席單位 受邀人員	<p>(一) 各級政府公務單位</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 高雄市政府都市發展局</li><li>2. 高雄市政府工務局</li><li>3. 高雄市政府地政局</li><li>4. 高雄市政府交通局</li><li>5. 高雄市政府民政局</li><li>6. 高雄市小港區公所(請協助通知小港區里長與會)</li><li>7. 高雄市前鎮區公所(請協助通知前鎮區里長與會)</li></ol> <p>● (現場備有投放影機，請與會出席單位備妥3-6分鐘簡報或口稿宣導發言)</p> <p>(二) 指導單位：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 高雄市議會康議長裕成</li><li>2. 曾副議長俊傑</li><li>3. 高雄市政府秘書長辦公室</li><li>4. 高雄市議會全體議員</li></ol> <p>(三) 專家：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 相關里里長</li><li>2. 相關社區發展協會理事長</li></ol> <p>(四) 學者</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 國立屏東大學不動產經營系賴碧瑩特定教授</li><li>2. 國立高雄大學法律系張鈺光助理教授</li><li>3. 前私立嘉南藥理大學休閒保健系詹達穎助理教授</li></ol>

公聽會  
議題緣  
起及探  
討議題

**壹、議題緣起：**

1. 高雄市小港、前鎮地區部分舊部落因建物老舊、公共設施不足及生活環境逐漸老化，影響居民生活品質與社區整體發展。另前鎮草衙舊部落旁加工區旁特倉區工廠地，目前變更更新限制未解，隨著都市發展與人口結構變化，推動都市更新已成為改善居住環境與促進地方發展的重要課題。
2. 為促進居民對都市更新政策及危老建物的了解，並蒐集地方民意與建議，特舉辦「小港前鎮舊部落都更(含工廠)重生公聽會」，邀請政府相關單位、專家學者、民意代表及社區居民共同參與討論，凝聚共識，作為未來都市更新規劃的重要參考。

**貳、會議目的**

1. 說明都市更新政策與相關法規，提升居民對都更制度的認識。
2. 蒐集小港、前鎮舊部落居民對於都市更新的意見與需求。
3. 建立政府與居民溝通平台，促進公共政策透明化。
4. 研議改善舊部落居住環境及社區發展的可行方案。
5. 推動地方整體發展，打造安全、宜居及永續的生活環境。
6. 瞭解本市加工出口區以南，特倉區法律調適訂定改善期程，到目前為止本區仍被列為整體開發區，市政府歷經多次檢討均未將本區列入通檢範圍，也無開發計畫，致使整個區域殘破不堪。

**參、預期效益**

1. 促進居民了解都市更新政策及危老建物配合與申請程序。
2. 蒐集地方意見，作為政府政策規劃參考。
3. 凝聚社區共識，降低未來推動都更的溝通成本。
4. 改善老舊社區環境，提升生活品質。
5. 促進小港與前鎮地區整體都市發展與地方活力。
6. 參加人數:50 人。

**肆、議程：**

- 14：00 - 14：30 報到與入席  
14：30 - 14：35 主席開場  
14：35 - 14：40 來賓致詞  
14：40 - 15：35 都市更新政策說明  
15：35 - 16：05 專家學者分享  
16：05 - 16：20 意見交流問與答  
16：20 - 16：25 綜合討論  
16：25 - 16：30 總結

備  
註

- 一、受邀單位請派權責主管級暨承辦人員參加。
- 二、出席人員請 貴機關准予公(差)假。
- 三、為響應政府節能減碳及淨零綠生活政策，參加人員請自備環保杯。

