

交通部觀光局

體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫

工作計畫書

縣市別：高雄市

主辦機關（單位）：高雄市政府觀光局

計畫名稱：110年度旗津風景區環境營造工程

110年4月

工作計畫書自我檢核表

一、計畫名稱：110年度旗津風景區環境營造工程

二、主辦機關（單位）：高雄市政府觀光局

三、自我檢核日期：110年4月6日

四、自我檢核結果：

檢核項目			檢核結果		
項目	說明	檢核項目 對照頁次			
1. 基地範圍地權地用	取得土地所有權或使用同意書	P.10~11	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：（預計取得時間）
	符合土地使用分區及用地類別	P.10~11	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：（預計完成變更程序時間）
2. 申請建築執照	依相關法令辦理申請許可	/	<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時間：
3. 擬具水土保持計畫或簡易水保申報書		/	<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時間：
4. 環境影響評估		/	<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時程：
5. 經營管理與維護計畫	維護管理單位	P.27	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：
	經營管理與維護策略	P.27	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
	維護管理費用	P.27	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
6. 已獲其他單位補助	計畫範圍內是否已有其他單位補助	/	<input type="checkbox"/> 是	<input checked="" type="checkbox"/> 否	說明：
7. 生態檢核	生態檢核確認表（需核章）	P3	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：
其他注意事項	本案土地地權地用之合法性，由工程主辦機關（單位）負責檢視。				

承辦人：

科(課)長：

主辦機關首長：

交通部觀光局補助各縣市政府觀光工程生態檢核確認表

基本資料	受補助單位	高雄市政府觀光局	補助計畫名稱	體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫
	工程名稱	110年度旗津風景區環境營造工程	工程期程	200工作天
	基地位置	地點：高雄市旗津區	計畫預算(千元)	39,000
	工程目的	預定建置星空隧道周邊空間改善、濱海步道延伸，延續旗津海岸線新舊地景成為亮點，塑造旗津海邊特色騎乘路線，整體提升遊憩品質。		
	工程類型	<input type="checkbox"/> 交通、 <input type="checkbox"/> 港灣、 <input type="checkbox"/> 水利、 <input type="checkbox"/> 環保、 <input type="checkbox"/> 水土保持、 <input checked="" type="checkbox"/> 景觀、 <input type="checkbox"/> 步道、 <input type="checkbox"/> 其他		
	工程概要	1.星空隧道暨步道及周邊空間改善、2.豐收廣場及露營區旁遊憩區環境改善、3.全區指標牌誌更新、4.濱海步道延伸及周邊休憩結點		
	預期效益	提升觀光產值、旅客平均每人每日消費額，提高旅客人次成長及滿意度，增加更多國際旅客等諸多效益		
檢核項目		檢核事項		
保護區		區位： <input checked="" type="checkbox"/> 一般區 <input type="checkbox"/> 保護區： <input type="checkbox"/> 國家公園、 <input type="checkbox"/> 國家自然公園、 <input type="checkbox"/> 自然保留區、 <input type="checkbox"/> 野生動物保護區、 <input type="checkbox"/> 野生動物重要棲息環境、 <input type="checkbox"/> 水產資源保育區、 <input type="checkbox"/> 特別景觀區、 <input type="checkbox"/> 生態保護區、 <input type="checkbox"/> 國有林自然保護區、 <input type="checkbox"/> 國家重要濕地、 <input type="checkbox"/> 海岸保護區 <input type="checkbox"/> 自然人文生態景觀區		
工程性質		<input type="checkbox"/> 新建工程 <input checked="" type="checkbox"/> 非屬新建工程： <input type="checkbox"/> 原構造物範圍內之整建或改善 <input checked="" type="checkbox"/> 已開發場所、 <input type="checkbox"/> 維護管理 (緊急處理、搶修、搶險、災後原地復建雖可免辦理生態檢核，惟因前開項目非屬觀光局補助範疇，故未納入勾選項目)		
環境影響評估		<input type="checkbox"/> 應辦理環境影響評估 <input checked="" type="checkbox"/> 免辦理環境影響評估		
自評結果		<input type="checkbox"/> 應辦理生態檢核 <input checked="" type="checkbox"/> 免辦理生態檢核： <input type="checkbox"/> 受補助比率未達工程建造經費50% <input checked="" type="checkbox"/> 非屬新建工程 <input type="checkbox"/> 規劃取得綠建築標章 <input type="checkbox"/> 併入環境影響評估檢討		

承辦人：

科(課)長：

主辦機關首長：

計畫摘要暨公共建設財務策略規劃檢核表

計畫名稱	110年度旗津風景區環境營造工程				
主辦機關 (單位)	高雄市政府	承辦人	蔣翊凡	電話	07-7995678#1543
	觀光局	E-mail	forever0@kcg.gov.tw	傳真	07-7409717
縣(市) 政府	高雄市政府	承辦人		電話	
		E-mail		傳真	
計畫緣起 及目的	<p>緣起：</p> <p>旗津舊名「旗后(後)」，為一個狹長形的島，擁有豐富自然人文資源及獨特區位條件，極具國際觀光發展潛力，適合發展為擁抱陽光、沙灘及熱情活力的度假勝地。</p> <p>本計畫基地位於旗津海岸公園北區，東側鄰近旗津大街、旅館預定地(原旗津區公所及醫院舊址)、旗津三路，西側緊鄰海水浴場，北側過星光隧道後，可達旗后燈塔園區，南側則連接至旗津海岸公園、貝殼館、風車公園等，位處文史與自然資源的旗津，每年遊客量超過500萬人次；因應觀光市場蓬勃發展，高雄市政府規劃旗津觀光大島整體開發計畫，預計於旗津區公所及醫院舊址以BOT方式興建國際性之海景飯店，促進及提升旗津地區觀光服務機能與旅客住宿品質，並串連漁港景觀、風車公園及新旗後觀光市場，呈現旗津亮眼新風貌，提升整體觀光價值。未來國際觀光旅館招商興建後，將成為國際遊客匯集、海濱遊憩活動重要入口區域，故極需進環境改造。不僅是沿線景觀設施改善，旗津現況有許多藝術裝置，本案擬增加數處景觀設施，延續沿岸觀光賞景動線，期許旗津成為台灣著名的觀光亮點之島。</p> <p>目的：</p> <p>本案為擴大旗津區整體觀光發展效益，並改善濱海生態景觀、沿岸遊憩環境，擬針對南巡署至星空隧道前積極建設。由改造前期步道系統與自行車道系統沿線景觀，增設特色設施、大小節點空間等。以營造出具熱帶海洋風情、遼闊舒適景觀的休憩景點。</p> <p>計畫目的：</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 預定由海水浴場停車場延續前期步道工程，建置旗津海岸線新舊地景成為亮點，塑造旗津海邊特色自行車騎乘與遊客分行路線，整體提升遊憩品質，符合計畫特色加值補助項目。 (2) 透過延線各處亮點設施的創造或改造，增添海洋空間的魅力，進而吸引觀光人次前行拍照、打卡等，營造出具設計感的熱帶海洋風情。 (3) 結合旗津地區人文漫遊、漁港體驗、特色海產等，串聯休閒旅行遊 				

	程計畫。 (4) 旗津海岸全段各項指示標誌更新，提供遊客遊憩之資訊。							
計畫內容 (工作項目及支用明細)	工作項目		經費分配(千元)			備註		
	1. 星空隧道暨步道及周邊空間改善		20,000.0					
	2. 豐收廣場及露營區旁涼亭更新及新設		2,000.0					
	3. 全區指標牌誌更新		4,000.0					
	4. 濱海步道延伸及周邊休憩節點		13,000.0					
	經費合計		39,000.0					
計畫期程 (預計完成日期)	設計草圖完成			110年06月30日				
	設計書圖送審			110年07月31日				
	工程發包			110年09月30日				
	請撥工程款			110年11月30日				
經費運用 (單位：億元)	規劃設計及監造費	土地價款及補償費	工程經費	機械及設備費		其他	合計	
	3,355	(本計畫不包含)	44,173			1,472	49,000	
財源規劃 (單位：億元)	110年度來源		109年及以前年度	110年度	年度	年度	年及以後年度	合計
	中央政府	交通部觀光局		22,230				22,230
		其他						
		地方政府(配合款)		14,820				14,820
	地方政府(自償款)		1,950				1,950	
	民間投資							
	其他							
	合計			39,000				39,000
財務策略及效益評估								

評估項目		主辦機關評估結果		縣(市)政府 審查意見
		評估摘要	可行性	
財務策略 略檢核	劃定計畫影響範圍	強化旗津區之觀光資源，帶動周邊景點觀光產值。	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
	增額容積及周邊土地開發	開發舊旗津醫院土地周邊環境，提升旗津區旅館投資意願，帶動地方經濟成長。	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
	租稅增額財源	帶動觀光經濟發展，提升財源增加稅收。	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
	民間參與公共建設可行性	無民間參與公共建設	<input type="checkbox"/> 可行 <input checked="" type="checkbox"/> 不可行	
	成立非營業計畫基金規劃	無成立非營業計畫基金之規劃	<input type="checkbox"/> 可行 <input checked="" type="checkbox"/> 不可行	
	推動異業結合加值	建設觀光新亮點，帶動觀光人潮，增進遊客觀光服務	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
財務效益分析	自償率分析	本補助計畫屬開放性景點之公共服務設施建設，自償率5%。		
	投資效益分析	改善觀光景點如廁服務設施及整體環境，建設觀光亮點，帶動觀光人潮，推動觀光經濟。		
	融資可行性分析	由中央補助計畫經費57%，地方編列預算經費38%，無需融資。		
風險評估 (分析評估可能未達計畫預期之事項，並提出可行解決對策)		本計畫係地方觀光景點附加設施新建，提供遊客優質服務空間，無風險。		

目 錄

- 一、符合本計畫補助原則及分年旅遊推廣主軸說明
- 二、基地範圍位置
- 三、基地觀光資源條件分析
- 四、相關計畫及跨域整合說明
- 五、計畫構想與內容
- 六、計畫時程
- 七、總經費預估
- 八、財務計畫
- 九、經營管理與維護計畫
- 十、預定成果目標與效益
- 十一、生態檢核
- 十二、其他：依各提案計畫需求自行訂定。

體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫中程計畫(108-111年)

工作計畫書

一、符合本計畫指導原則說明(請務必勾選並說明)

符合永續觀光分年旅遊推廣主軸：

生態旅遊、海灣旅遊、小鎮漫遊、脊梁山脈旅遊、

自行車旅遊

說明：

符合區域觀光旗艦計畫建構之旅遊帶發展軸線。

說明：

發展點位：確實有助於構建旅遊帶及創新旅遊主題。

說明：

建設內涵：

通用設計、綠建築、建置友善旅遊服務設施、其他

說明：

觀光局希望循著日本瀨戶內海藝術季成功模式，將旗津打造成「藝術島」，本次延續前期工程打造星空隧道至貝殼館間之濱海觀夕人行步道，總長達1920公尺友善人行環境，並其中設置休憩平台（沙灘吧）等節點供民眾駐足，另外將分年分期打造「旗津藝術道(旗津戶外藝廊)」，串聯既有藝術創作（風收·豐收）與星空隧道成為藝術軸帶，打造旗津夜間觀光遊憩場域，並舉辦「旗津風景區指示牌創意設計競賽活動」，以國際觀光遊客視野規劃景區指標及導覽解說系統。

二、基地範圍位置

(一)基地位置：

本案基地全段範圍北起星空隧道南至露營區。



(二)土地權屬：

本基地範圍內均為公園用地，屬市府所有，並無用地取得問題。

財產名稱	財產別名	土地標示					整筆面積 (m ²)	權利 範圍	權利範圍 面積(m ²)	使用 區分
		縣市	鄉鎮 市區	段	小段	地號				
公共設施保留地	旗汕段 0467-0001	高雄市	旗津區	旗汕段		0467-0001	78,154.00	1/1	78,154.00	公園
公共設施保留地	旗汕段 0467-0002	高雄市	旗津區	旗汕段		0467-0002	198.00	1/1	198.00	公園
公園用地	旗津段 0759-0002	高雄市	旗津區	旗津段		0759-0002	8,134.00	1/1	8,134.00	公園
公園用地	旗津段 0759-0004	高雄市	旗津區	旗津段		0759-0004	600.00	1/1	600.00	公園
公園用地	旗津段 0759-0005	高雄市	旗津區	旗津段		0759-0005	1,996.00	1/1	1,996.00	公園
公園用地	旗津段 1088-0001	高雄市	旗津區	旗津段		1088-0001	36,439.00	1/1	36,439.00	公園
公園用地	旗汕段 0468-0000	高雄市	旗津區	旗汕段		0468-0000	2,661.00	1/1	2,661.00	公園

游泳池用地	旗汕段 1231-46	高雄市	旗津區	旗港段		1231-0046	790.00	1/1	790.00	公園
游泳池用地	旗津段 0759-0001	高雄市	旗津區	旗津段		0759-0001	3,452.00	1/1	3,452.00	公園

(三)基地現況照片：



三、基地觀光資源條件分析

旗津的觀光資源豐富，古蹟眾多，是高雄古蹟的大本營，目前前列名古蹟四處：旗後砲台為二級古蹟，天后宮、旗後燈塔與旗津國小舊校舍(現已大致舊址改建)各為三級古蹟。

旗津區內現有海水浴場、風車公園、污水處理廠展示館、海岸公園、踩風自行車道及星空隧道等，新成立之舢舨文化保存基地，亦甚具文化特色與價值之觀光資源。

1. 旗後天后宮

旗後天后宮為高雄市最早的媽祖廟，從設立到現在已經有300多年的歷史，在農曆三月二十三日媽祖祖誕辰有繞境的活動。



2. 旗後砲台

清康熙年間在旗後山頂興建砲台，主要負責鎮守高雄港。砲台營區建築多以紅磚建造，結合中西建築特色，旗後砲台位旗後山制高處，可遠眺高雄港及旗津海岸公園及市區，視野景觀極佳。



3. 旗後燈塔

為清光緒九年(西元1883年)建築之西式燈塔，塔內裝有六等單蕊定光燈，見距十浬(約十八公里)。至日據時期，為擴建高雄港重修燈塔，燈塔塔身為八角形，外面綠意盎然的草坪上，還有座日晷儀供人觀賞。



4. 旗津星空隧道

旗津隧道為日治時期穿透旗後山的一條軍事戰備隧道，2005年整建成星光隧道，內壁飾以十二星座的夜光彩繪及漂流木、蓄光石等素材，搭配洞中清涼海風，頗有置身點點星空下的浪漫之感。



5. 旗津海產街

旗津渡輪站前的廟前街林立海鮮店，以蟹、魷魚、烏魚子稱為旗津三寶。目前已具備完整的徒步區路線，串聯由旗津輪渡站沿着廟前路、海岸路至旗津海岸公園。



6. 旗津海岸公園及貝殼展示館

旗津海岸公園是結合渡輪、三輪車、燈塔、古蹟的海洋樂園。包括海水浴場、可賞景的景觀步道、自行車踩風大道及自然生態區，以及館藏豐富的貝殼博物館，收藏規模堪稱國內首屈一指。



7. 風車公園

旗津風車公園銜接旗津漁港的觀光步道，占地7公頃，設置七座三葉式風車，造型獨特，並有觀海看台及表演廣場，許多藝文活動在此舉辦，利用風車風力發電所產生的能源供應公園裡的照明，兼具休閒、觀光與環保。



8. 舢舨文化保存基地

原本為旗津廢棄的海軍造船廠技工宿舍，由中山大學社會學系經營，以旗津舢舨文化做為與社區結合的媒介，開設舢舨文化製作課程，傳遞海洋文化與傳統造船技藝。



四、相關計畫及跨域整合說明(基地周邊相關計畫及跨域整合說明)

相關計畫：

(一)「變更高雄市都市計畫(旗津區)部分工業區、綠地、道路用地及墳墓用地為園道及公園用地案」

配合旗津漁港建設營運及大汕地區整體觀光發展基礎建設的推動，故辦理橫向港海串聯公園景觀道路的建設，乃進行必要之用地變更。

(二)「旗津海岸線保護計畫」

於民國 94 年(2005)展開綠色海岸線地守護計畫，著手進行漂砂、地形及海岸底質監測等工作，民國 98 年(2009)辦理相關海岸線保護工程計畫並於民國 102 年 4 月(2013)年完成，以工程手段改善旗津海岸侵蝕現象，並同時增加海水浴場遊客休閒安全性，降低海洋裂流流速。完工後結合鄰近之海水浴場、風車公園等設施，提供市民優質的親水及觀賞夕陽空間。

(三)「高雄市旗津地區綜合發展計畫」

旗津整體發展定位為「國際觀光前哨站」，北區屬文化創研核心、中區屬行政交通中樞、南區屬海洋產業核心、長期發展區則著重於國際觀光展示會議商業中心。

(四)高雄市觀光白皮書

透過旗津海岸公園風景區改造、年度節慶活動整合和套裝行程等相關配套措施，將打造本計畫區周邊為旗津國際觀光之首要地區。

(五)區域觀光旗艦計畫-南部地區觀光發展主軸

依循南部區域的空間型態及資源條件，以高雄都會為入口城市的 2 天 1 夜區域代表性的實質主題發展基礎，結合其他特

色旅遊資源，深化區域旅遊體驗，型塑型塑1處「入口城市旅遊帶」及5處「特色旅遊帶」。共計策劃南部地區為「1+5」之旗艦藍圖：

- (1) 大高雄-海洋魅力都會觀光帶；
- (2) 高雄山線-秘境幽谷生態旅遊帶；
- (3) 臺南海線-歷史風華文化體驗旅遊帶；
- (4) 臺南山線-歷史懷舊旅遊帶；
- (5) 屏東海線-熱帶海洋風情體驗旅遊帶；
- (6) 屏東山線-原鄉文化旅遊帶。

跨域整合：

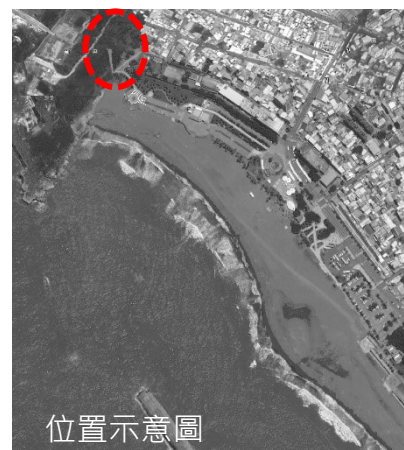
由高雄市政府扮演良性整合平台，整合跨領域資源，活化軟硬體建置完善的投資環境，提供多元產業合作連結及管道，共創區域發展及觀光產業的附加價值，發揮旅遊帶的整合及綜合效果。

旗津海岸公園北側過星光隧道後，可達旗后燈塔園區，南側則連接至旗津海岸公園、貝殼館、風車公園等，位處文史與自然資源的旗津，每年遊客量超過500萬人次，但遊客普遍認為當地缺乏優質旅館，無法駐留；本案整建旗津區公所及醫院舊址前方空間，可提升民間投資興建國際性海景飯店之意願，促進及提升旗津地區觀光服務機能與旅客住宿品質，並串連漁港景觀、風車公園及新旗後觀光市場，呈現旗津亮眼新風貌，提升整體觀光價值。

五、計畫構想與內容

(一) 星空隧道暨步道及周邊空間改善

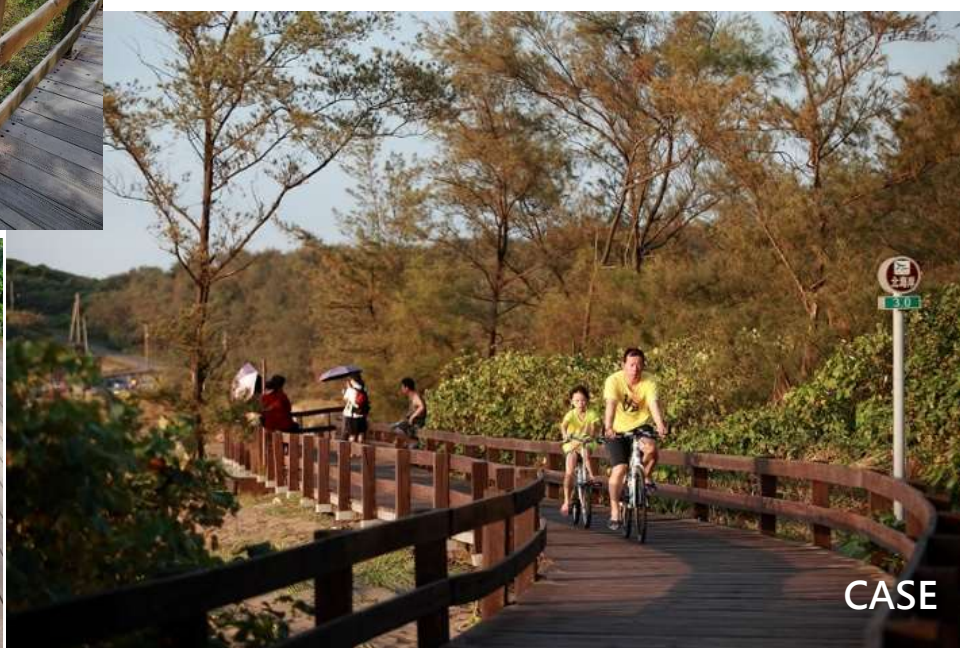
通往星空隧道方向延線目前過於雜亂且自行車無法通行；星空隧道本體牆面及週邊步道也因年代久遠，斑駁頹舊，隧道內亦無星空彩繪圖樣，難以吸引遊客駐足。故建議延續「107年度旗津沙灘遊憩區周邊環境改善工程」及呼應「109年度旗津藝術道營造藝術創作」，經過本期工程之改造，隧道光環境之營造，進而吸引觀光人次前行拍照、打卡等，營造出專屬旗津浪漫藝術海洋風情的景緻。



1. 星空隧道銜接步道及周邊環境改善

(1) 自行車道、步道沿線設置亮度較低的造型燈具，燈與燈的串聯形成天幕廊道，鋪面加上反光漆料，遊客及戀人們於夜晚約會、漫步時能更塑造出隱密且又浪漫等微光設計。

(2) 通往旗后砲台的木棧道老舊頹壞，一併改善處理。



2. 星空隧道入口銜接結點及周邊環境改善

旗津每到假日遊客絡繹不絕，由星空隧道通往旗后山，本處為重要路徑口，於「107年度旗津沙灘遊憩區周邊環境改善工程」本局改善週邊停車雜亂的環境，但由於現場阻隔設施、環境混亂以及重要的軍事歷史建物皆未妥善規劃，造成入口景觀品質低落，因此建議將碉堡前混亂植栽整理並配合熱帶喬木塑景，週邊閒置畸零地則以熱帶性灌木點綴，以營造星光隧道入口門面景觀環境。



3. 星空隧道內部整體空間營造

建議重新整理並重塑星空隧道內部整體空間，如損壞之牆面. 步道等更新修復並以燈光及夜間塗料.. 等空間營造，讓遊客或戀人們由沿線步道進入星空隧道時，象徵愛情開花結果，隧道呈現愛情萬花筒投射並與鋪面做相關結合設計，彷彿回溯當時熱戀時的情感，出了隧道口迎面而來的便是婚禮象徵的拱門營造，拍下甜蜜的合照。



(二) 豐收廣場及露營區旁涼亭更新及新設

豐收廣場旁既有發呆亭已老舊且梁柱龜裂嚴重，恐造成遊客使用上之安全疑慮。

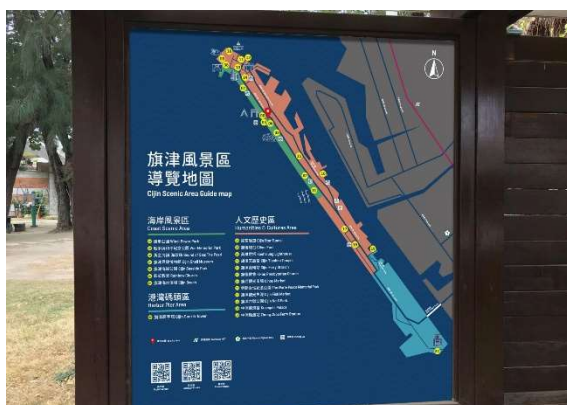
露營區旁遊憩區無躲雨的設施，週邊居民使用多為不便，週邊環境亦顯雜亂。

建議豐收廣場旁既有發呆亭拆除更新，露營區旁遊憩區環境改善，以達到遊客及週邊居民於使用遊憩時更優質的設施環境。



(三) 全區指標牌誌更新

旗津海岸全段指示系統過於老舊. 雜亂無統一形式，樣式過於老舊無設計感，且來旗津遊玩的外國遊客眾多，指引牌誌無標示英文或日文等，不易閱讀引導，為塑造旗津國際觀光形象，建議全區指標牌誌. 引導指標更新。



(四) 濱海觀夕步道延伸及周邊休憩結點

(1) 木棧步道-海水浴場停車場至南巡署前

通往南側海岸公園方向，目前僅設置自行車道動線，而旗津地區四人座自行車風行，因此經常發生人車共道的現象，造成遊客不易行走或自行車無法騎乘之困境及危險；另因炎熱天氣路面高溫熱燙，不利於進入海域戲水無穿鞋的遊客使用。我們建議接續前期木棧步道，向南銜接至南巡署前，並步道設於植栽帶前方，由木棧步道分割沙灘及綠地範圍，提供遊客一條舒適的行人徒步動線。



(2) 新設沙灘休憩區及周邊環境營造

沿線幾處銜接平台、廣場、涼亭、階梯、情人亭/雅座(咖啡吧)，沿著步道途中，規劃多種休憩型式，藉觀夕亭台、階梯或情人咖啡吧、躺椅等…，提供遊客或戀人賞景的休憩場域。



六、計畫時程

工作項目	預計完成日期
設計草圖完成	110年06月30日
設計書圖送審	110年07月30日
工程發包	110年09月31日
請撥工程款	110年11月30日

七、總經費預估

(一)經費來源

單位	經費(千元)	比例(%)
交通部觀光局補助款	22,230	57%
地方政府配合款	14,820	38%
地方政府自償款	1,950	5%
民間投資		
其他		
總計	39,000	100%

* (縣市財力分級第3級，依自償率5%，爭取非自償補助比例57%)

(二)支用明細

施工要項	經費分配(千元)	執行內容說明
1. 星空隧道暨步道及周邊空間改善	20,000	1. 星空隧道銜接步道及周邊環境改善(含植栽綠化)約265m 2. 星空隧道內部整體空間營造(含內部步道鋪面、夜間燈光及亮點營造裝置、等)，1處。 3. 星空隧道出入口銜接結點

		營造，2處。
2. 豐收廣場及露營區旁涼亭更新及新設	2,000	遮雨涼亭，2座。
3. 全區指標牌誌更新	4,000	大、中、小型牌誌 (依實際數量估算)
4. 濱海觀夕步道延伸及周邊休憩節點	13,000	1. 新設步道約150m 2. 延線銜接結點廣場約2處 3. 新設沙灘休憩區及周邊環境營造，1處 4. 沿線及周邊植栽綠化
經費合計	39,000	

(三) 預估自償率

- 1、 預估自償率：5%。(請依「交通部觀光局所屬國家風景區暨補助地方觀光建設計畫財務規劃審查作業要點」第六點規定提報)
- 2、 預算籌措說明(自償性經費由地方自籌)：自償款由高雄市政府觀光局先行編列預算。

八、財務計畫(總經費含民間投資、中央與地方政府等經費在新臺幣五千萬元以下者免填此節)

九、經營管理與維護計畫

- (一) 本府觀光局督導專責業務，單位預算編列經常性維護經費及零星工程費項下統籌支應執行經營管理。

十、預定成果目標與效益(基準年與目標年請依計畫訂定合理期程)

成果目標 與效益	指標	基準年(108) /值	目標年(111) /值
貨幣化	觀光產值	<u>12.5</u> 億元	<u>16.5</u> 億元
	旅客平均每人每日消費	<u>250</u> 元	<u>300</u> 元
數量化	遊客人次成長率	5,860,000人次	7,030,000人次
	遊客滿意度	<u>70</u> %	<u>80</u> %
	國際旅客增加數	<u>200,000</u> 人次	<u>250,000</u> 人次
不可量化			

說明：請敘述計畫完成後之財務效益或其他定量、定性效益如國內外觀光客人數、預估產生之經濟效益，據點完成後滿意度提升比率、性別統計與分析等。

十一、生態檢核:本工計畫工區為一般區，非屬新建工程之已開發之場域，自評不需辦理生態檢核。

十二、其他：依各提案計畫需求自行訂定

交通部觀光局
體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫
工作計畫書

縣市別：高雄市

主辦機關（單位）：高雄市政府觀光局

計畫名稱：110年度蓮池潭風景區整建工程

110年4月6日

工作計畫書自我檢核表

一、計畫名稱：110年度蓮池潭風景區整建工程

二、主辦機關（單位）：高雄市政府觀光局

三、自我檢核日期：110年4月6日

四、自我檢核結果：

檢核項目			檢核結果		
項目	說明	檢核項目 對照頁次			
1. 基地範圍地權地用	取得土地所有權或使用同意書		<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：（預計取得時間）
	符合土地使用分區及用地類別		<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：（預計完成變更程序時間）
2. 申請建築執照	依相關法令辦理申請許可		<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時間：
3. 擬具水土保持計畫或簡易水保申報書			<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時間：
4. 環境影響評估			<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時程：
5. 經營管理與維護計畫	維護管理單位	27	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：
	經營管理與維護策略	27	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
	維護管理費用	27	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
6. 已獲其他單位補助	計畫範圍內是否已有其他單位補助	-	<input type="checkbox"/> 是	<input checked="" type="checkbox"/> 否	說明：
7. 生態檢核	生態檢核確認表（需核章）	3	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：
其他注意事項	本案土地地權地用之合法性，由工程主辦機關（單位）負責檢視。				

承辦人：

科(課)長：

主辦機關首長：

交通部觀光局補助各縣市政府觀光工程生態檢核確認表

基本資料	受補助單位	高雄市政府觀光局	補助計畫名稱	110年度蓮池潭風景區整建工程
	工程名稱	110年度蓮池潭風景區整建工程	工程期程	110.08.31~111.9.30
	基地位置	地點：高雄市(縣)左營區(鄉、鎮、市)尾北里(村) TWD97座標 X：Y：120°17'52.3,22°41'15.43	計畫預算(千元)	38,000
	工程目的	延續風景區既有環境的整體氛圍體驗，藉由景觀的機能補強、動線連結、設施更新，透過設計規畫與周邊空間整合，創造出適合行人步行、自行車騎乘、無障礙通行之優質環境，以提升整體的觀光與生活品質。		
	工程類型	<input type="checkbox"/> 交通、 <input type="checkbox"/> 港灣、 <input type="checkbox"/> 水利、 <input type="checkbox"/> 環保、 <input type="checkbox"/> 水土保持、 <input checked="" type="checkbox"/> 景觀、 <input type="checkbox"/> 步道、 <input type="checkbox"/> 其他		
	工程概要	蓮池潭北區孔廟主入口空間營造、農田水利會空間營造、南區風景區牌樓空間營造		
	預期效益	本案除營造市民舒適的休憩環境及保留自然生態綠美化空間外，以減量及在地環境為設計主旨，提升整體觀光價值，達到遊憩與生活共融目的。		
檢核項目		檢核事項		
保護區		區位： <input checked="" type="checkbox"/> 一般區 <input type="checkbox"/> 保護區： <input type="checkbox"/> 國家公園、 <input type="checkbox"/> 國家自然公園、 <input type="checkbox"/> 自然保留區、 <input type="checkbox"/> 野生動物保護區、 <input type="checkbox"/> 野生動物重要棲息環境、 <input type="checkbox"/> 水產資源保育區、 <input type="checkbox"/> 特別景觀區、 <input type="checkbox"/> 生態保護區、 <input type="checkbox"/> 國有林自然保護區、 <input type="checkbox"/> 國家重要濕地、 <input type="checkbox"/> 海岸保護區 <input type="checkbox"/> 自然人文生態景觀區		
工程性質		<input type="checkbox"/> 新建工程 <input checked="" type="checkbox"/> 非屬新建工程： <input checked="" type="checkbox"/> 原構造物範圍內之整建或改善 <input type="checkbox"/> 已開發場所、 <input type="checkbox"/> 維護管理 (緊急處理、搶修、搶險、災後原地復建雖可免辦理生態檢核，惟因前開項目非屬觀光局補助範疇，故未納入勾選項目)		
環境影響評估		<input type="checkbox"/> 應辦理環境影響評估 <input checked="" type="checkbox"/> 免辦理環境影響評估		
自評結果		<input type="checkbox"/> 應辦理生態檢核 <input checked="" type="checkbox"/> 免辦理生態檢核： <input type="checkbox"/> 受補助比率未達工程建造經費50% <input checked="" type="checkbox"/> 非屬新建工程 <input type="checkbox"/> 規劃取得綠建築標章 <input type="checkbox"/> 併入環境影響評估檢討		

承辦人：

科(課)長：

主辦機關首長：

計畫摘要暨公共建設財務策略規劃檢核表

計畫名稱	110年度蓮池潭風景區整建工程					
主辦機關(單位)	高雄市政府觀光局	承辦人	陳烜弘	電話	07-7995678轉1545	
		E-mail	cshon@kcg.gov.tw	傳真	07-7409717	
縣(市)政府	高雄市政府	承辦人		電話		
		E-mail		傳真		
計畫緣起及目的	<p>左營區蓮池潭，總面積約65公頃，區域包含廣闊水域、古蹟、傳統宗教、在地生活、自然生態等不同面向景觀資源，配合公共交通運輸及國內外媒體宣傳，國內外旅客逐年增加，已成為高雄地區著名國際觀光景點。本案除營造市民舒適的休憩環境及保留自然生態綠美化空間外，以減量及在地環境為設計主旨，提升整體觀光價值，達到遊憩與生活共融目的。</p> <p>基地計畫分為三區塊，第一區塊為北區孔廟周邊主入口空間營造，包含泮咖啡前廣場、孔廟旁公共廁所、泮月橋及銜接木平台，鄰近傳統市集、老街及廟宇古剎，深具宗教與文化的特色，風景區內的休憩據點更是觀光客及民眾經常駐足賞景與聚會處所，但因設施老舊、人行棧道破損、廁所屋頂漏水、泮月橋設施損毀等，造成環境友善度不佳，本計畫擬整體規劃改善並一併改善水質</p> <p>第二區為現有農田水利會周邊空間營造，現有農田水會管理站建物將拆除，重新營造公園綠地環境，與整體蓮池潭氛圍整合。</p> <p>第三區塊為南區風景區牌樓周邊主入口空間營造，此節點因鄰近海光停車場及廁所，為國內外旅客主要集結休憩點，牌樓環境老舊雜亂，需要環境優化及創造打卡新亮點，本計畫擬整體規劃改善並一併改善水質。</p> <p>本計畫將延續風景區既有環境的整體氛圍體驗，藉由景觀的機能補強、動線連結、設施更新，透過設計規畫與周邊空間整合，並著重環境語彙營造，展現蓮池潭風景區豐富迷人的魅力，同時創造出適合行人步行及自行車騎乘之優質環境，以提升整體的觀光與生活品質。</p>					
計畫內容 (工作項目及 支用明細)	工作項目		經費分配(千元)		備註	
	北區孔廟周邊主入口空間營造		24,000			
	農田水利會周邊空間營造		9,000			
	南區風景區牌樓周邊主入口空間營造		5,000			
	經費合計		38,000			
計畫期程 (預計完成日期)	設計草圖完成			110年05月31日		
	設計書圖送審			110年07月31日		
	工程發包			110年09月30日		
	請撥工程款			110年11月30日		
經費運用 (單位：千元)	規劃設計及監造費	土地價款及補償費	工程經費	機械及設備費	其他	合計
	2,945	(本計畫不包含)	33,562		1,493	38,000

財源規劃 (單位：千元)	年度來源		年及以前年度	110 年度	年度	年度	年及以後年度	合計
	中央政府	交通部觀光局		21,660				21,660
		其他						
	地方政府 (配合款)			14,440				14,440
	地方政府 (自償款)			1,900				1,900
	民間投資							
	其他							
	合計			38,000				38,000

財務策略及效益評估

評估項目		主辦機關評估結果		縣(市)政府 審查意見
		評估摘要	可行性	
財務策略 檢核	劃定計畫影響範圍	更新蓮池潭遊憩帶，帶動周邊景點觀光產值。	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
	增額容積及周邊土地開發	開發蓮池潭遊憩帶周邊景點，帶動地方土地開發、經濟成長。	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
	租稅增額財源	帶動觀光經濟發展，提升財源增加稅收。	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
	民間參與公共建設可行性	無民間參與公共建設	<input type="checkbox"/> 可行 <input checked="" type="checkbox"/> 不可行	
	成立非營業計畫基金規劃	無成立非營業計畫基金之規劃	<input type="checkbox"/> 可行 <input checked="" type="checkbox"/> 不可行	
	推動異業結合同值	建設觀光新亮點，帶動觀光人潮，增進遊客觀光服務	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
財務效益分析	自償率分析	本補助計畫屬開放性景點之公共服務設施建設，自償率5%。		
	投資效益分析	建設觀光亮點，景點設施完善，帶動觀光人潮，推動觀光經濟，增加景點委外經營權利金。		

	<p>融資可行性分析</p>	<p>縣市財力分級第三級，由中央補助計畫經費57%，地方編列預算經費38%，無需融資。</p>	
<p>風險評估 (分析評估可能未達計畫預期之事項，並提出可行解決對策)</p>		<p>本計畫係地方觀光景點附加設施新建，提供遊客優質服務空間，無風險。</p>	

目 錄

- 一、符合本計畫補助原則及分年旅遊推廣主軸說明
- 二、基地範圍位置
- 三、基地觀光資源條件分析
- 四、相關計畫及跨域整合說明
- 五、計畫構想與內容
- 六、計畫時程
- 七、總經費預估
- 八、財務計畫
- 九、經營管理與維護計畫
- 十、預定成果目標與效益
- 十一、生態檢核

體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫中程計畫(108-111年)

工作計畫書

一、符合本計畫指導原則說明(請務必勾選並說明)

■符合永續觀光分年旅遊推廣主軸：

生態旅遊、海灣旅遊、小鎮漫遊、脊梁山脈旅遊、

■自行車旅遊

說明：創造及串聯蓮池潭環潭優質的人行步道空間及便利自行車道系統

符合區域觀光旗艦計畫建構之旅遊帶發展軸線。

說明：

■發展點位：確實有助於構建旅遊帶及創新旅遊主題。

說明：延續蓮池潭環潭遊憩帶工程，完整建置蓮池潭北側遊憩帶整體環境，內容包括老舊環潭護欄改建、廣場鋪面整修、廁所整建、照明系統、泮月橋整修及木棧道整修。融合環境整體意象，以蓮池潭風景區知名及優質之景觀，推展高雄之觀光產業。

■建設內涵：

通用設計、綠建築、建置友善旅遊服務設施、其他

說明：改善蓮池潭遊憩帶周邊服務設施之品質及落實無障礙旅遊環境，提供遊客更優質的觀光休憩環境。

二、基地範圍位置

(一) 計畫範圍為高雄市左營蓮池潭周邊二筆土地。

項次	地段	地號	所有權人及管理者	都市計畫使用分區及用地類別
1	左東段	1052	高雄市政府觀光局	公園用地
2	左東段	1052-43	高雄市政府觀光局	公園用地



計畫位置地籍圖



基地位置：本案高雄市左營蓮池潭，為高雄地區重要的儲水埤塘之一，並鄰近於半屏山。改善範圍包含北區孔廟周邊主入口空間營造、農田水利會周邊空間營造及南區風景區牌樓周邊主入口空間營造。

三、基地觀光資源條件分析



(一)蓮池潭：舊稱蓮花潭，位於高雄市左營區東側，南鄰龜山、北接半屏山，潭面面積約42公頃，源於高屏溪。蓮池潭周邊潭水因遍植荷花，在清領時期就名列鳳山八景，稱「泮水荷香」，現因湖畔半屏山特殊造型與龍虎塔遠近倒映水中，而以「蓮潭夕照」聞名。入夜後的蓮池潭，水霧濛濛，景色若隱若現，予人難以言喻的神秘感。潭上亭台樓閣林立，潭畔遍植垂柳，景緻秀麗。由南而北風景點分別有舊城、龍虎塔、五里亭、春秋閣、啟明堂、孔廟等，吸引各地遊客前往，假日更是絡繹不絕。

(二)春秋閣：春秋閣建於民國42年為兩座中國宮殿式樓閣，為春閣及秋閣之合稱，各為四層八角，綠瓦黃牆，宛如寶塔，古色古香的塔影倒映



水中，造型為當時全臺灣塔中之翹楚。各有九曲橋相通，又稱「春秋御閣」，係為紀念武聖關公而建。位在春秋閣的前端有一尊騎龍觀音，關於此一騎龍觀音的由來有一傳說：觀音菩薩曾騎龍在雲端現身，指示信徒要依其現身之形態建造聖像在春閣與秋閣之間，於是有現今的騎龍觀音聖像。



- (三)龍虎塔：塔高七層，潭水上立有龍虎兩孿生閣樓，樓前各有龍虎塑像，遊客可以身為道，由龍口進，虎口出，取其吉祥之意。塔身與岸邊有九曲橋銜接，巍峨聳立，與潭面相互對應，景緻優美。

四、相關計畫及跨域整合說明(基地周邊相關計畫及跨域整合說明)

相關計畫：

(一)臺灣地區綜合開發計畫

計畫目標：修正中綜合開發計畫之計畫目標

- 1、人口與經濟活動之合理分佈。
- 1、提昇國民生活環境品質。
- 2、適當保育與開發自然資源。

(二)高雄市綜合發展計畫

重大實施方案：高雄市綠色走廊景觀道路設置計畫

串聯高雄月世界、大小崗山、阿公店水庫、滾水坪泥火山、觀音山、觀音湖、澄清湖以及蓮池潭等風景名勝，發展為高雄市骨幹式的綠色走廊，並將主要串連道路以景觀道路方式加以綠美化改善。

(三)南部區域計畫通盤檢討

此次通盤檢討中，為適度開發南部區域之遊憩資源，參酌空間系統規劃原則及區域性之整體發展構想，規劃成兩大系統：國家公園系統與區域性遊憩系統。而區域性遊憩系統中又細分為六大生活圈，本計畫區即劃屬於高雄生活圈之高雄都會次系統內，發展特性以都會區大規模，高密度之遊憩空間，以保育自然風貌，提供原野休閒體驗為主。

(四)區域觀光旗艦計畫-南部地區觀光發展主軸

依循南部區域的空間型態及資源條件，以高雄都會為入口城市的2天1夜區域代表性的實質主題發展基礎，結合其他特色旅遊資源，深化區域旅遊體驗，型塑型塑1處「入口城市旅遊帶」及5處「特色旅遊帶」。共計策劃南部地區為「1+5」之旗艦藍圖：

- (1) 大高雄-海洋魅力都會觀光帶；
- (2) 高雄山線-秘境幽谷生態旅遊帶；
- (3) 臺南海線-歷史風華文化體驗旅遊帶；
- (4) 臺南山線-歷史懷舊旅遊帶；
- (5) 屏東海線-熱帶海洋風情體驗旅遊帶；
- (6) 屏東山線-原鄉文化旅遊帶。

(五)蓮池潭發展沿革

蓮池潭位於高雄市左營區，南鄰龜山、北倚半屏山，起初稱為蓮花潭，蓮池潭總面積約為42公頃是高雄市左營區最大的湖泊，擁有約20多座的寺廟，環潭十二座香煙繚繞的廟宇包含北極玄天上帝、啟明堂、春秋閣、五里亭和龍虎塔，北面有高雄孔廟和萬年公園、南側為鳳山縣舊城殘、東面則為蓮池潭牌樓入口和高雄市風景區管理所。

蓮池潭是高雄市左營區內最大的湖泊，潭水源於高屏溪。池中蓮花每逢炎夏盛開之際，蓮香四溢，故名「蓮池潭」，昔曾列鳳山八景之一。

計畫範圍為蓮池潭風景區，高雄市蓮池潭北側遊憩區，位於高雄左營區明潭路與翠華路的交接口，鄰近國道十號及左營高鐵站，預計改建現有區域及週邊相關造景工程，進而提供更舒適的旅遊環境品質。

跨域整合：

為延續區域觀光旗艦計畫執行成果，以北、中、南、東及離島等5大區域觀光特色發展主軸，交通部觀光局續行補助地方政府針對既有遊憩據點，進行區域特色加值，以強化建設與地方特色及後續行銷推廣之連結，期能有效累進投資建設之成果，並提升整體觀光遊憩建設之效益及水平，並鼓勵地方政府以：

- (1)能延續「區域觀光旗艦計畫」之分區發展，北高雄以蓮池潭及周邊與休閒為主軸。
- (2)具跨域整合之價值，串連蓮池潭周邊具景觀與特色景點。
- (3)具整合地方文化藝術及產業等特色，創造深度旅遊環境。

(4)具其他合宜創新價值，營合使用需求及生態旅遊的好場所。

綜上之計畫之四大要點，進行需域整體性規劃，且經由策略規劃分析，檢討各地區之發展優勢及機會，提出跨域整合計畫。

跨域平台之意義在於「地理上的跨域整合」以及「各領域機關單位政策間的協調」，並建立後續溝通、規劃、維護管理之平台，藉由本計畫之整合，發揮更有效率的操作系統。本案以高雄市觀光局為統籌中心平台，並整合市府內部各局處及相關區域公所單位等與本案之相關計畫，進行資源之整體規劃。

1. 現況鋪面破損嚴重，多處補丁，影響使用者安全改善步道老舊雜亂等問題，提供無障礙動線，營造友善人行空間。
改善既有老舊損壞人行道系統，採全區檢討減量設計，園區內鋪面，考量防滑、堅硬及耐磨之材料，來降低民眾在活動中造成的傷害。



現有鋪面情況

建議以 RC 刷毛鋪面施作，並以透水混凝土作為鋪面基層，硬底工法延長使用年限、維修方便，簡約形式與周邊自然環境更能融合。降低雨積水量，增加人行道透水性及排水性，減少積水之機會，如運用環保自然保水土層及透水性鋪面，更可進一步有助於生態環境改善，且提供無障礙及友善環境。



以 RC 刷毛鋪面施作

2. 改善蓮池潭湖畔之自然景致，環湖欄杆及不良設施減量或更新，搭配生態植被綠美化來強調本處特色的親水湖光風貌。建議設計形式上以簡約通透為主，選用耐用單一材質，並統一連蓮池潭欄杆形式，減少護欄後續維護管理及量體影響水岸景觀。



現有欄杆腐朽鏽蝕情況



以簡約形式設計

3. 區域內照明改善計畫

改善既有老舊照明設備，淘汰設置不當之路燈(照明減量，尊重生態環境)，並統一既有景觀高燈形式，達到空間語彙融合。



建議整合外型，以求整體形式統一

4. 孔廟前廣場整修及景觀綠廊營造

本區為蓮池潭水上運動重要出入空間，過往有水上活動運輸車輛進出，現有空間為 AC、抵石子、平板磚交錯而成，將廣場空間切割且視覺凌亂。平板磚為軟底基礎，現況鋪面已多處龜裂沉陷，多處補丁，基於安全及景觀空間的營造故有其改善的必要性。



現況為硬鋪面廣場，且無歇憩空間



廣場空曠，建議於通道周邊設置綠帶休憩空間，並增加綠地空間，可配合區內植栽移植，以散植方式栽種，延續原生植被景觀。配合區內植栽疏植，重新調整植栽配置，並利用地貌變化，及簡易鋪面形式，創造較具景觀特色綠廊道，提供水上活動車輛進出及民眾休憩兼具之場所。

5. 泮月橋改善規劃

既有泮月橋照明與鋪面損毀，且無休憩停留設施，建議改善應考量在地語彙，並納入休憩空間。建議拆除損壞燈具，針對橋體外觀及休憩賞景功能進行改善，泮月橋為蓮池潭觀賞落日最佳賞景點，建議結合賞景空間，以提升其使用機能。



現況燈具全數損壞，木棧平台腐朽

6. 既有廁所改善規劃

改善既有老舊廁所屋頂漏水，建議營造自然採光通風空間，融合現況環境語彙。更新既有鐵皮屋頂，並搭配外觀拉皮，以配合周邊自然與孔廟古建築景觀。



既有廁所現況

7. 水質改善規劃

本區為遊客賞景熱點，本計畫改善此區域水質，提升風景區遊憩品質。

(二) 農田水利會周邊空間營造



農田水利會建
物環境營造



現況農田水利會建物阻擋觀潭景觀



水質淨化地景環境營造願景

現況農田水利會建物及圍牆佔據蓮池潭西岸綠帶，阻斷整體觀潭景觀，也壓縮環潭人行及自行車道動線，規劃將既有建築物打除後搭配週邊區域水質淨化暨特色地景營造，並導入無障礙動線，以符合設計減量、視覺通透、耐用且符合無障礙動線需求。

(三) 南區風景區牌樓主入口周邊空間營造



南區牌樓主入口空間



南區風景區牌樓廣場為蓮池潭重要入口地標，周邊眾多設施影響視覺通透及行人動線流暢。將以減法設計整合既有主入口空間，形塑開闊的觀潭景點，並改善此區域水質，營造為旅客進入蓮池潭的主要駐足景點。



未來改善概念圖

預期成果

- (1) 整體環境及人行動線完備，並合乎使用行為。
- (2) 強化特色及安全性遊憩區與友善環境營造。
- (3) 既有景觀環境與公共設施及街道家具夜間照明等改善。
- (4) 形塑優質活動空間，健全遊憩休憩等功能需求。
- (5) 營造居民使用環境與增進鄰里情感與社區共識。

六、計畫時程

工作項目	預計完成日期
設計草圖完成	110年05月31日
設計書圖送審	110年07月31日
工程發包	110年09月30日
請撥工程款	110年11月30日

七、總經費預估

(一) 經費來源

單位	經費 (千元)	比例 (%)
交通部觀光局補助款	21,660	57%
地方政府配合款	14,440	38%
地方政府自償款	1,900	5%
民間投資		
其他		
總計	38,000	

* (縣市財力分級第_3_級，依自償率_5_%，爭取非自償補助比例_57_%)

(二) 支用明細

施工要項	經費分配 (千元)	執行內容 說明
1. 北區孔廟周邊主入口空間營造	24,000	人行道鋪面面積約3000M ² 、平台約1200 M ² 、友善公廁空間、重新營造泮月橋照明及周邊景觀。
2. 農田水利會周邊空間營造	9,000	現有農田水利會建物拆除、水質淨化環境營造約1500 M ² 及無障礙動線改善、水質改善生態設計
3. 南區風景區牌樓周邊主入口空間營造	5,000	牌樓周邊環境減量設計
經費合計	38,000	

(三) 預估自償率

1. 預估自償率：5%。(請依「交通部觀光局所屬國家風景區暨補助地方觀光建設計畫財務規劃審查作業要點」第六點規定提報)
2. 預算籌措說明(自償性經費由地方自籌)：自償款由高雄市政府觀光局編列預算

八、財務計畫 (總經費含民間投資、中央與地方政府等經費在新臺幣五千萬元以下者免填此節)

九、經營管理與維護計畫

(須包含維護管理單位、經營管理與維護策略、維護管理費用)

- (一) 本府觀光局督導專責業務，單位預算編列經常性維護經費及零星工程費項下統籌支應執行經營管理。

十、預定成果目標與效益(基準年與目標年請依計畫訂定合理期程)

成果目標與效益	指標	基準年(108) /值	目標年(111) /值
貨幣化	觀光產值	<u>73</u> 億元	<u>108</u> 億元

	旅客平均每人每日消費 (以下可自行增加)	<u>1365</u> 元	<u>1500</u> 元
數量化	遊客人次成長率	5,400,000人 次	7,200,000人 次
	遊客滿意度	<u>60</u> %	<u>85</u> %
	國際旅客增加數 (以下可自行增加)	<u>1,000,000</u> 人 次	<u>1,200,000</u> 人 次
不可量化	觀光遊憩效益：建設蓮池潭風景區觀光資源、展現地方文化及特色，帶動周邊產業文化，創造在地就業機會。		

說明：請敘述計畫完成後之財務效益或其他定量、定性效益如國內外觀光客人數、預估產生之經濟效益，據點完成後滿意度提升比率、性別統計與分析等。

十一、生態檢核：工區並未位於保護區、並無生態關注對象或議題。

交通部觀光局
體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫
工作計畫書

縣市別：高雄市

主辦機關（單位）：高雄市政府觀光局

計畫名稱：110年度寶來花賞環境營造工程

110年4月6日

工作計畫書自我檢核表

一、計畫名稱：110年度寶來花賞環境營造工程

二、主辦機關（單位）：高雄市政府觀光局

三、自我檢核日期：110年4月6日

四、自我檢核結果：

檢核項目			檢核結果		
項目	說明	檢核項目 對照頁次			
1. 基地範圍地權地用	取得土地所有權或使用同意書	第9頁	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：（預計取得時間）
	符合土地使用分區及用地類別	第9頁	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：（預計完成變更程序時間）
2. 申請建築執照	依相關法令辦理申請許可		<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時間：
3. 擬具水土保持計畫或簡易水保申報書			<input checked="" type="checkbox"/> 須申請	<input type="checkbox"/> 無須	預計辦理時間： 110.06.30
4. 環境影響評估		第2頁	<input type="checkbox"/> 須申請	<input checked="" type="checkbox"/> 無須	預計辦理時程：
5. 經營管理與維護計畫	維護管理單位	第20頁	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：
	經營管理與維護策略	第20頁	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
	維護管理費用	第20頁	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	
6. 已獲其他單位補助	計畫範圍內是否已有其他單位補助		<input type="checkbox"/> 是	<input checked="" type="checkbox"/> 否	說明：
7. 生態檢核	生態檢核確認表（需核章）	第2頁	<input checked="" type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否	說明：
其他注意事項	本案土地地權地用之合法性，由工程主辦機關（單位）負責檢視。				

承辦人：

科(課)長：

主辦機關首長：

交通部觀光局補助各縣市政府觀光工程生態檢核確認表

基本資料	受補助單位	高雄市政府觀光局	補助計畫名稱	體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫
	工程名稱	110年度寶來花賞環境營造工程	工程期程	120工作天
	基地位置	地點：高雄市六龜區寶來里 TWD97座標 X：Y：120.702941 23.106984	計畫預算(千元)	8,000
	工程目的	提升寶來花賞溫泉公園遊憩品質		
	工程類型	<input type="checkbox"/> 交通、 <input type="checkbox"/> 港灣、 <input type="checkbox"/> 水利、 <input type="checkbox"/> 環保、 <input type="checkbox"/> 水土保持、 <input checked="" type="checkbox"/> 景觀、 <input checked="" type="checkbox"/> 步道、 <input type="checkbox"/> 其他		
	工程概要	寶來花賞溫泉公園上平台植栽綠美化		
	預期效益	每年吸引遊客20萬人		
檢核項目		檢核事項		
保護區		1. 區位： <input checked="" type="checkbox"/> 一般區 <input type="checkbox"/> 保護區： <input type="checkbox"/> 國家公園、 <input type="checkbox"/> 國家自然公園、 <input type="checkbox"/> 自然保留區、 <input type="checkbox"/> 野生動物保護區、 <input type="checkbox"/> 野生動物重要棲息環境、 <input type="checkbox"/> 水產資源保育區、 <input type="checkbox"/> 特別景觀區、 <input type="checkbox"/> 生態保護區、 <input type="checkbox"/> 國有林自然保護區、 <input type="checkbox"/> 國家重要濕地、 <input type="checkbox"/> 海岸保護區 <input type="checkbox"/> 自然人文生態景觀區		
工程性質		<input type="checkbox"/> 新建工程 <input checked="" type="checkbox"/> 非屬新建工程： <input type="checkbox"/> 原構造物範圍內之整建或改善 <input checked="" type="checkbox"/> 已開發場所、 <input type="checkbox"/> 維護管理 (緊急處理、搶修、搶險、災後原地復建雖可免辦理生態檢核，惟因前開項目非屬觀光局補助範疇，故未納入勾選項目)		
環境影響評估		<input type="checkbox"/> 應辦理環境影響評估 <input checked="" type="checkbox"/> 免辦理環境影響評估		
自評結果		<input type="checkbox"/> 應辦理生態檢核 <input checked="" type="checkbox"/> 免辦理生態檢核： <input type="checkbox"/> 受補助比率未達工程建造經費50% <input checked="" type="checkbox"/> 非屬新建工程 <input type="checkbox"/> 規劃取得綠建築標章 <input type="checkbox"/> 併入環境影響評估檢討		

承辦人：

科(課)長：

主辦機關首長：

計畫摘要暨公共建設財務策略規劃檢核表

計畫名稱	110年度寶來花賞環境營造工程				
主辦機關 (單位)	高雄市政府觀光局	承辦人	陳烜弘	電話	07-7995678-1545
		E-mail	cshon0522@gmail.com	傳真	07-7409717
縣(市)政府	高雄市政府觀光局	承辦人	陳烜弘	電話	07-7995678-1545
		E-mail	cshon0522@gmail.com	傳真	07-7409717
計畫緣起及目的	<p>前言：</p> <p>寶來地區(Baolai area)為高雄(Kaohsiung)著名之溫泉鄉，民國98年莫拉克風災導致溫泉源頭受創，在高雄市政府積極推動下，106年初於寶來國中後方台地(上平台)成功開鑿溫泉井。為創造寶來溫泉觀光新意象，提升寶來區觀光品質，高雄市政府規劃將新開鑿獲取之溫泉水導入賞花公園內(下平台)，設置溫泉水圳、手湯、足湯體驗區並結合新植之開花喬木、營造美麗花徑，以吸引遊客來寶來地區賞花泡湯，目標為再造寶來地區過去的繁華。</p> <p>花賞溫泉公園藉由前期工程已規劃完善的足湯區、泡湯區及簡易的休憩設施，本計畫為增加寶來花賞溫泉公園遊憩品質，將開發寶來花賞溫泉公園上平台，依寶來花賞溫泉公園的成功經驗，種植陣雨樹及藍花楹等開花喬木，並保留現場既有的老梅樹，再施作園區步道及排水系統等設施，透過服務品質的提升，期能加值寶來花賞溫泉公園之觀光知名度，同時提供優質的休憩機能，以吸引遊客前來寶來地區賞花泡湯，目標為再造寶來地區過去的繁華。</p> <p>緣起：閒置土地利用</p> <p>本案位於寶來花賞溫泉公園上平台，該平台目前除開鑿一口溫泉井外尚未開發利用。寶來花賞溫泉公園上平台面積約3.6公頃，考量該平台面積廣大，地形平坦，規劃比照寶來花賞溫泉公園下平台，廣植開花喬木，擴增遊憩面積，營造更優質的景觀。</p> <p>目標：重振寶來觀光產業</p> <p>民國98年莫拉克風災後前往寶來之遊客人數驟減，已重創當地觀光產業；高雄市政府業於103年至108逐年編列預算開發溫泉及開闢寶來花賞溫泉公園，遊客人數逐漸增加，惟尚未恢復往日之盛況。高雄市政府規劃配合南橫重新通車至天池之利多，於109年度再投入經費擴大寶來花賞溫泉公園的園區面積，吸引更多遊客進入寶來地區觀光，再造寶來地區的繁華。</p>				
計畫內容 (工作項目及支用明細)	工作項目	經費分配(千元)		備註	
	假設設施	625			
	鋪面及景觀設施	4,678			
	排水設施	505			
	植栽	2,192			
	經費合計	8,000			

計畫期程 (預計完成日期)	設計草圖完成			110年5月31日			
	設計書圖送審			110年6月30日			
	工程發包			110年8月31日			
	請撥工程款			110年11月30日			
經費運用 (單位：千元)	規劃設計及監造費	土地價款及補償費 (本計畫不包含)	工程經費	機械及設備費	其他	合計	
	688		6,988		324	8,000	
財源規劃 (單位：千元)	年度	年及以前年度	108年度	109年度	110年度	年及以後年度	合計
	來源						
	中央政府	交通部觀光局			4,560		4,560
	中央政府	其他					
	地方政府	(配合款)			3,040		3,040
	地方政府	(自償款)			400		400
	民間投資						
	其他						
合計				8,000		8,000	
財務策略及效益評估							
評估項目		主辦機關評估結果			縣(市)政府 審查意見		
		評估摘要		可行性			
財務策略 檢核	劃定計畫影響範圍	強化寶來地區周邊之觀光資源，帶動周邊景點觀光產值		<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行			
	增額容積及周邊土地開發	帶動地方土地開發，經濟成長		<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行			
	租稅增額財源	帶動地方經濟發展，提升財源增加稅收		<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行			
	民間參與公共建設可行性	無民間參與公共建設		<input type="checkbox"/> 可行 <input checked="" type="checkbox"/> 不可行			
	成立非營業計畫基金規劃	無成立非營業計畫基金之規劃		<input type="checkbox"/> 可行 <input checked="" type="checkbox"/> 不可行			

	推動異業結合加 值	帶動溫泉產業發展，引進觀光人潮	<input checked="" type="checkbox"/> 可行 <input type="checkbox"/> 不可行	
財 務 效 益 分 析	自償率分析	本補助計畫屬開放性景點之公共服務設施建設，自償率5%		
	投資效益分析	開發本府閒置土地，提供遊客更為優質的遊憩場域		
	融資可行性分析	縣市財力分級第3級由中央補助計畫經費57%，地方編列預算經費38%，無需融資。		
	風險評估 (分析評估可能未達 計畫預期之事項，並 提出可行解決對策)	本計畫係地方觀光景點建設，提供遊客優質休憩空間，無風險。		

目 錄

- 一、符合本計畫補助原則及分年旅遊推廣主軸說明
- 二、基地範圍位置
- 三、基地觀光資源條件分析
- 四、相關計畫及跨域整合說明
- 五、計畫構想與內容
- 六、計畫時程
- 七、總經費預估
- 八、財務計畫
- 九、經營管理與維護計畫
- 十、預定成果目標與效益
- 十一、生態檢核
- 十二、其他：依各提案計畫需求自行訂定。

體驗觀光-地方旅遊環境營造計畫中程計畫(108-111年)

工作計畫書

一、符合本計畫指導原則說明(請務必勾選並說明)

■符合永續觀光分年旅遊推廣主軸：

- 生態旅遊、海灣旅遊、小鎮漫遊、脊梁山脈旅遊、
自行車旅遊

說明：獲選2020年「小鎮2.0」30個經典小鎮

符合區域觀光旗艦計畫建構之旅遊帶發展軸線。

說明：

■發展點位：確實有助於構建旅遊帶及創新旅遊主題。

說明：

■建設內涵：

- 通用設計、綠建築、建置友善旅遊服務設施、其他
說明：

1. 加值寶來花賞溫泉公園服務品質

加值提升花賞溫泉公園之觀光服務品質，以優質的休憩服務，創造話題宣傳高雄之觀光推廣、能見度及特色亮點。

2. 提升寶來溫泉觀光產業

寶來溫泉井成功開鑿後，泡湯遊客日益增加，為提供遊客優質的散步場域，供遊客在泡湯前後能活動身體賞景散心，高雄市政府規劃擴增寶來花賞溫泉公園場域，豐富泡湯遊程的內容。

3. 打造風景區觀光亮點，推展觀光實質效益

寶來地區除溫泉馳名外，欠缺獨特觀光亮點及服務設施，難以行銷觀光產業，將導入主題性空間營造，搭配溫泉與賞花結合創造不同季節主題性旅遊，積極打造大高雄全新亮點。

4. 擴充寶來花賞溫泉服務範圍

開發寶來溫泉花賞公園上平台，增加遊客賞花場域，推展觀光實質效益

(三) 本案基地現況



圖3寶來花賞溫泉公園上平台，目前栽植果樹，有既設步道



上平台既設步道已荒廢，須重新整理



上平台的產業道路及芒果樹林

三、基地觀光資源條件分析

(一) 區域性周邊觀光資源分析



荖濃溪：發源於玉山主峰東麓，秀姑巒山。全長：137 公里，為台灣的第二大溪流，屬縱谷地形，依沿途有七大支流及多條小支流，故水流湍急，是推廣泛舟活動的好地方。



不老溫泉：昔日稱為「新同溫泉」，從台灣日據時代就已經開發，因為支流的關係便將溫泉命名不老溫泉。



寶來溫泉：前往南橫的必經之地，交通便利加上寶來溫泉泡湯的環境剛好位在荖濃溪往南橫公路旁，讓寶來溫泉區發展成為一個泡湯休閒的好去處，為目前六龜旅遊最興盛發展的地區。



Map of the Six Tortoise Area (六龜區) showing major roads (28, 181), scenic spots like Shilin (杉林區), Meilong (美濃區), and Bulao (寶來溫泉區), and various hot springs.



新威森林公園：因土質優良而建為苗圃。佔地 30 甲，培植的樣種多達 200 餘種，為全台最大的苗圃之一。現已改為森林公園，由茂林國家風景區管理處經營。



十八羅漢山：受地形發育和構造作用的結果，形成一座座獨立的山頭，從北側方向觀察，形狀奇特像龜狀，而從荖濃溪對岸可見十八座山頭，狀似佛家羅漢立姿，因此得名。



彩蝶谷：由於附近有大片面積的鐵刀木林，是淡黃蝶幼蟲的食草，五、六月時淡黃蝶孵化，早上 10 點可以看到滿坑滿谷的蝴蝶在水邊汲水。

(二) 寶來觀光資源分析



四、相關計畫及跨域整合說明

相關計畫：

(一) 臺灣地區綜合開發計畫

計畫目標：修正中綜合開發計畫之計畫目標

- 1、人口與經濟活動之合理分佈。
- 2、提昇國民生活環境品質。
- 3、適當保育與開發自然資源。

由上顯示，計畫目標趨向區域間與區域內的人口合理分佈與產業均衡發展、公害污染防治的貫徹與加強推動自然環境保育。

(二) 高雄市綜合發展計畫

重大實施方案：高雄市綠色走廊景觀道路設置計畫

串聯浦來溪頭社棧道、荖濃溪、十八羅漢山、不老溫泉、彩蝶谷、月世界、大小崗山、阿公店水庫、滾水坪泥火山、觀音山、觀音湖、澄清湖等風景名勝，發展為高雄市骨幹式的綠色走廊，並將主要串連道路以景觀道路方式加以綠美化改善。

(三) 南部區域計畫第一次通盤檢討

此次通盤檢討中，為適度開發南部區域之遊憩資源，參酌空間系統規劃原則及區域性之整體發展構想，規劃成兩大系統：國家公園系統與區域性遊憩系統。而區域性遊憩系統中又細分為六大生活圈，本計畫區即劃屬於高雄生活圈之高雄都會公園次系統內，發展特性以都會區大規模，高密度之遊憩公園，以保育自然風貌，提供原野休閒體驗為主。

(四) 區域觀光旗艦計畫-南部地區觀光發展主軸

依循南部區域的空間型態及資源條件，以高雄都會為為入口城市的2天1夜區域代表性的實質主題發展基礎，結合其他特色旅遊資源，深化區域旅遊體驗，型塑型塑1處「入口城市旅遊帶」及5處「特色旅遊帶」。共計策劃南部地區為「1+5」

之旗艦藍圖：

- (1) 大高雄-海洋魅力都會觀光帶。
- (2) 高雄山線-秘境幽谷生態旅遊帶。
- (3) 臺南海線-歷史風華文化體驗旅遊帶。
- (4) 臺南山線-歷史懷舊旅遊帶。
- (5) 屏東海線-熱帶海洋風情體驗旅遊帶。
- (6) 屏東山線-原鄉文化旅遊帶。

跨域整合：

為延續區域觀光旗艦計畫執行成果，以北、中、南、東及離島等5大區域觀光特色發展主軸，交通部觀光局續行補助地方政府針對既有遊憩據點，進行區域特色加值，以強化建設與地方特色及後續行銷推廣之連結，期能有效累進投資建設之成果，並提升整體觀光遊憩建設之效益及水平，並鼓勵地方政府以：

- (1) 能延續「區域觀光旗艦計畫」之分區發展主軸
- (2) 具跨域整合之價值
- (3) 具整合地方文化藝術及產業等特色
- (4) 具其他合宜創新價值

綜上之計畫之四大要點，進行需域整體性規劃，且經由策略規劃分析，檢討各地區之發展優勢及機會，提出跨域整合計畫。

跨域平台之意義在於「地理上的跨域整合」以及「各領域機關單位政策間的協調」，並建立後續溝通、規劃、維護管理之平台，藉由本計畫之整合，發揮更有效率的操作系統。本案以高雄市觀光局為統籌中心平台，並整合市府內部各局處及相關區域公所單位等與本案之相關計畫，進行資源之整體規劃。

五、計畫構想與內容

(一) 整體規劃

為創造園區豐富的視覺體驗，上平台設計重在於高處往下看的景觀及不同色彩的感官體驗。藉由新設的步道鋪面，穿梭於陣雨樹林區；於上平台突出處設置大尺度停留空間，供俯瞰底下園區與遠山的寬闊景觀；上平台園區以粉白色的陣雨樹、藍紫色的藍花楸分區種植，創造園區豐富色彩的視覺體驗。並以蜿蜒的賞花步道穿梭其中。

寶來花賞溫泉公園上平台擬分階段開發，本計畫為第一階段，規劃開發區域面積約0.6公頃，計畫內容包含 (1) 假設設施，(2) 鋪面及景觀設施，(3) 排水設施，(4) 植栽（種植陣雨樹及藍花楸），種植喬木數量約120株，草皮4000M²）

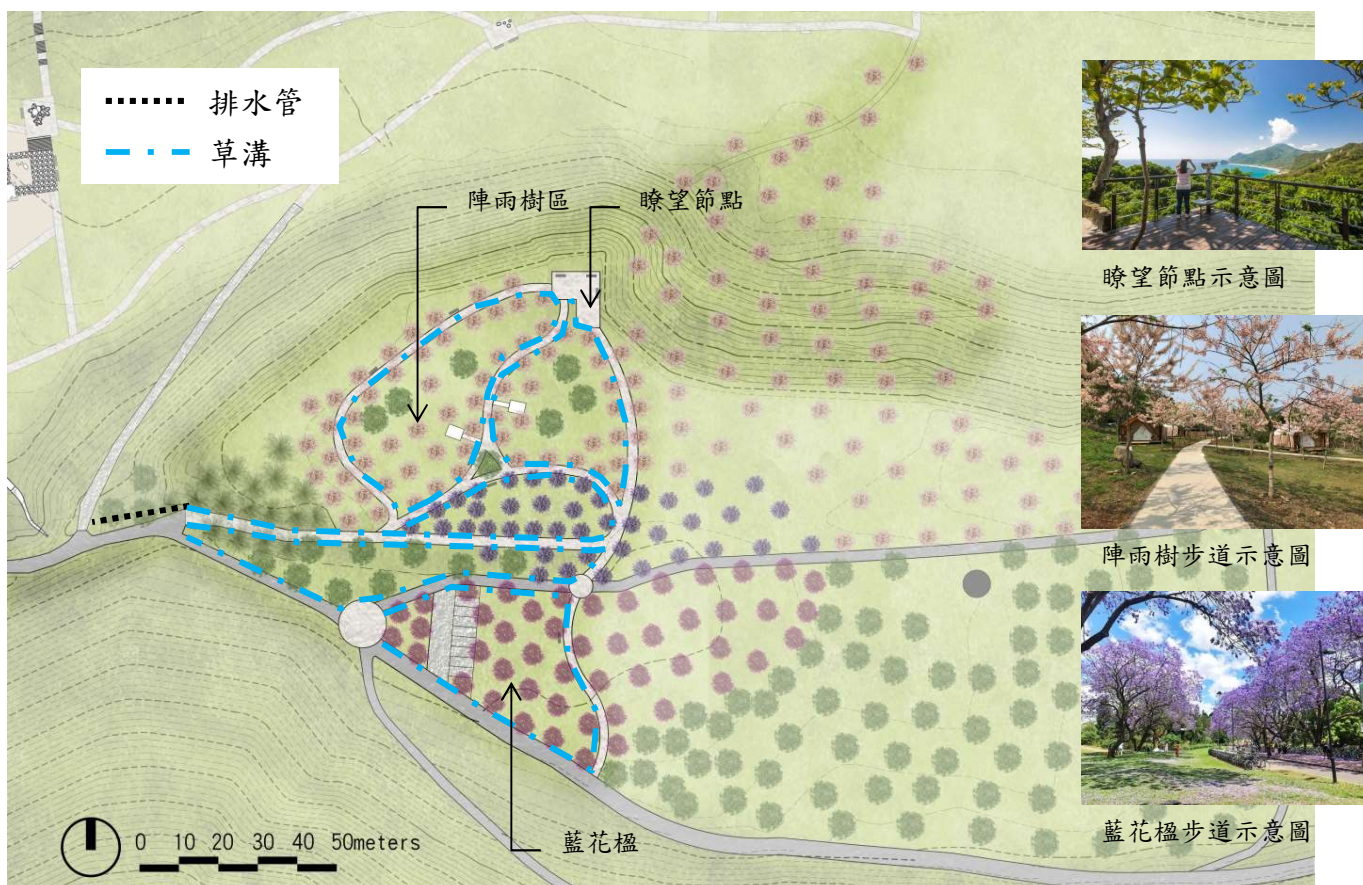


圖 4 上平台第一階段規劃配置圖

(二) 分項工程

1. 步道鋪面 (1000M²，長度約500M)

本基地鋪面採用凝土地坪刷毛，確保步道鋪面平整性且耐磨好維護，同時與園區步道鋪面呼應，以維持花賞溫泉公園整體景觀。



圖5凝土地坪刷毛示意圖

2. 瞭望平台 (1處)

本基地於至高點設置一處瞭望平台，可以眺望寶來花賞溫泉公園及荖濃溪河岸景觀，提供休憩賞景的停留空間。



圖6瞭望平台示意圖

3. 方向指示牌 (3處)

增設上平台園區內的方向指示牌，引導遊客前往各景點遊憩。



圖7方向指示牌示意圖

4. 景石休憩座椅 (10組)

於步道周邊設置休憩座椅設施，採用耐用性高維護簡便之材料，長條形式的景石休憩座椅讓使用者自由入座，並作為景觀的一部份，以提供親和友善的休憩空間。



圖8休憩座椅示意圖

5. 排水規劃(草溝800M)

本計畫範圍內排水，以兩大主軸進行排水設計：

A. 透水區垂直滲流：綠地區及透水鋪面之使用，增加垂直滲流。B. 地表逕流排放：在雨季垂直滲流無法容納過多雨水時，本計畫以草溝收集綠地及鋪面之地表逕流，並快速排向既有排水溝，減少積水狀況。



圖9草溝示意照

6. 植栽營造 (120株)

植栽配置運用不同色彩、季節之開花喬木營造豐富色彩之植栽設計，利用蜿蜒步道營造豐富景觀體驗。觀花喬木有陣雨樹、藍花楹，兩種喬木的開花季節將從12月開始輪流開花至隔年4、5月左右。基地既有生長狀況良好的喬木予以保留。



圖10開花喬木示意圖

六、計畫時程

工作項目	預計完成日期
設計草圖完成	110年5月31日
設計書圖送審	110年6月30日
工程發包	110年8月31日
請撥工程款	110年11月30日

七、總經費預估

(1) 經費來源

單位	經費 (千元)	比例 (%)
交通部觀光局補助款	4,560	57%
地方政府配合款	3,040	38%
地方政府自償款	400	5%
民間投資		
其他		
總計	8,000	

* (縣市財力分級第3級，依自償率5%，爭取非自償補助比例57%)

(2) 支用明細

施工要項	經費分配(千元)	執行內容 說明
假設設施	625	假設工程、施工圍籬等
鋪面及景觀設施	4,678	步道鋪面1000m ² 、休憩 座椅10組等
排水設施	505	排水設施(草溝800m)
植栽	2,192	新植及移植植栽120株
經費合計	8,000	

(3) 預估自償率

- 1、預估自償率：5%。(請依「交通部觀光局所屬國家風景區暨補助地方觀光建設計畫財務規劃審查作業要點」第六點規定提報)
- 2、預算籌措說明(自償性經費由地方自籌)：自償款由高雄市政府觀光局先行編列預算。

八、財務計畫(總經費含民間投資、中央與地方政府等經費在新臺幣五千萬元以下者免填此節)

九、經營管理與維護計畫

本府觀光局督導專責業務，單位預算編列經常性維護經費及零星工程費項下統籌支應執行經營管理。

十、預定成果目標與效益

成果目標與效益	指標	基準年(108) /值	目標年(110) /值
貨幣化	觀光產值	<u>5,000</u> 仟元	<u>10,000</u> 仟元
	旅客平均每人每日消費	<u>1365</u> 元	<u>1500</u> 元
	(以下可自行增加)		
數量化	遊客人次成長率	25,000人次	100,000人次
	遊客滿意度	<u>60</u> %	<u>85</u> %
	國際旅客增加數	<u>5,000</u> 人次	<u>10,000</u> 人次
	(以下可自行增加)		
不可量化	<p>一、觀光遊憩效益</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、提升寶來休憩環境及相關使用設施。 2、吸引觀光訪客，展現地方文化及特色。 3、帶動周邊產業文化，創造在地就業機會。 <p>二、具體衡量指標達成目標</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、擴大寶來花賞溫泉公園面積，創造話題宣傳高雄之觀光推廣、能見度及特色亮點。 2、打造風景區觀光亮點，推展觀光實質效益。 3、強化園區植栽設計，種植多年生花卉，搭配前期喬木，形塑名副其實的花賞溫泉公園。 		

說明：請敘述計畫完成後之財務效益或其他定量、定性效益如國內外觀光客人數、預估產生之經濟效益，據點完成後滿意度提升比率、性別統計與分析等。

十一、生態檢核：本計畫免辦理生態檢核

十二、其他：依各提案計畫需求自行訂定