



高雄市議會第4屆第8次定期會 高雄市政府財政局 業務報告

報告人 | 李瓊慧 局長
115年9月11日

報告大綱

- 01 業務執行概況
- 02 未來工作努力方向
- 03 結語

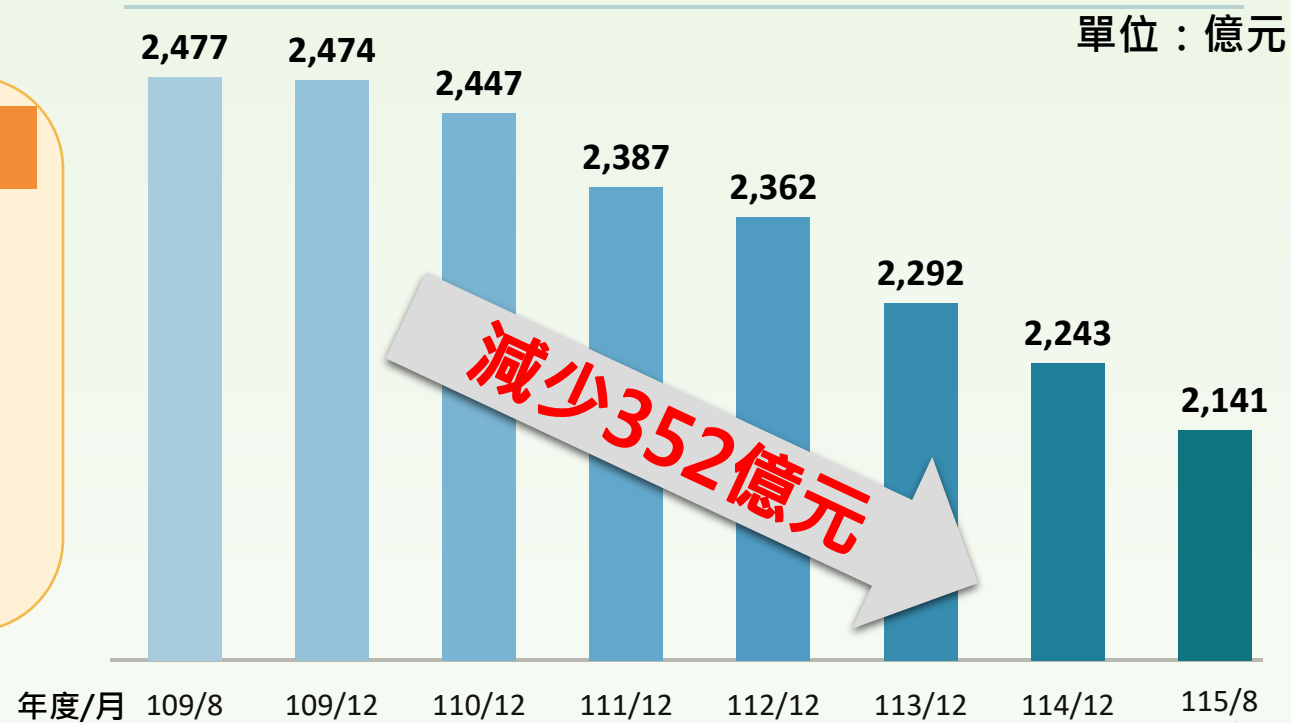


穩健財政・連續5年零舉借

110-114年
0
舉借

市長上任-115年8月
352億
減債

市長上任後受限債務實際數



※含償還111年初公教輔購轉入債務約16億元

壹、業務執行概況

100 ~ 114年自有財源決算

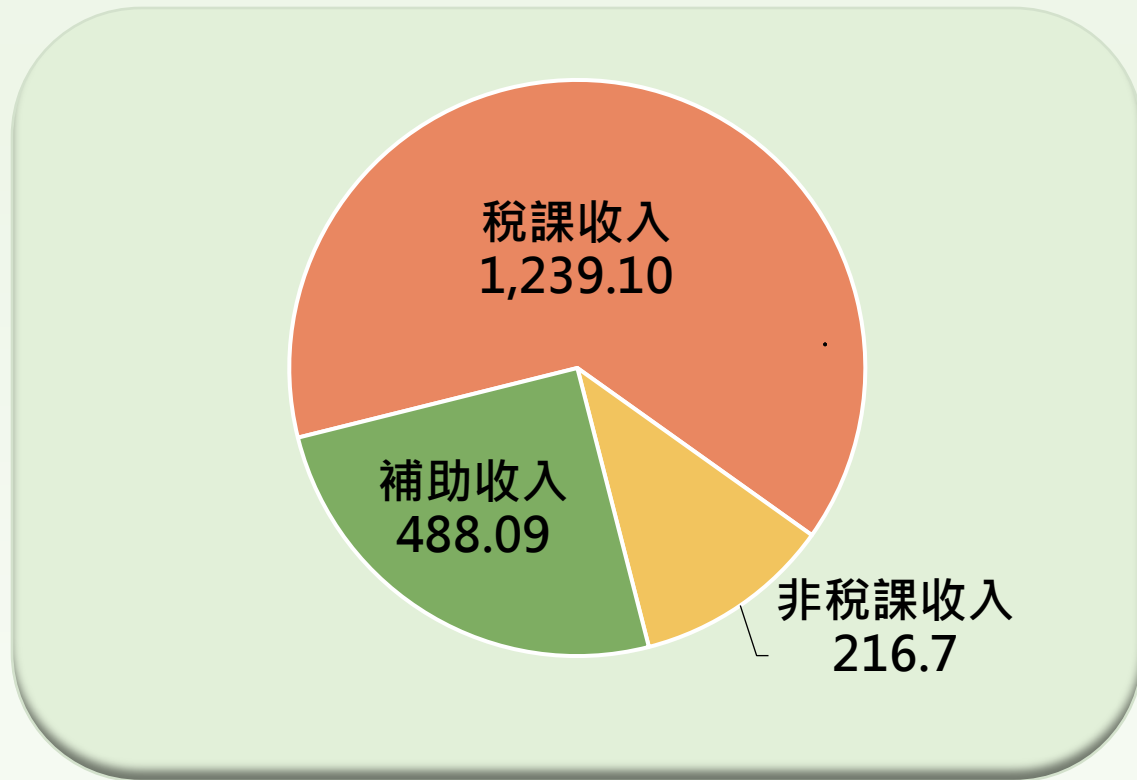


自有財源決算
連續5年突破千億

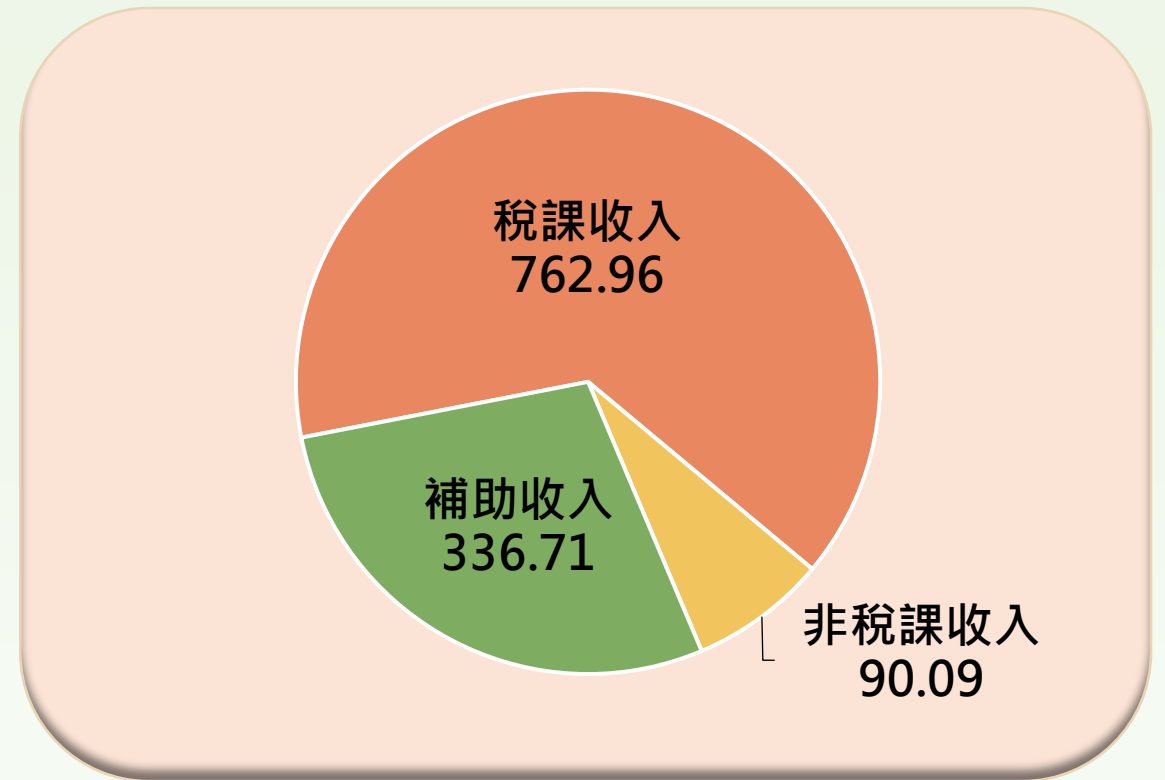
- ✓ 持續開源創收
- ✓ 增裕自有財源
- ✓ 蓄積建設量能

115年8月歲入預算執行率 61%

單位：億元



歲入預算(含追加減)
1,943.89億元



截至8月底實收數
1,189.76億元

剩餘舉債空間持續增加

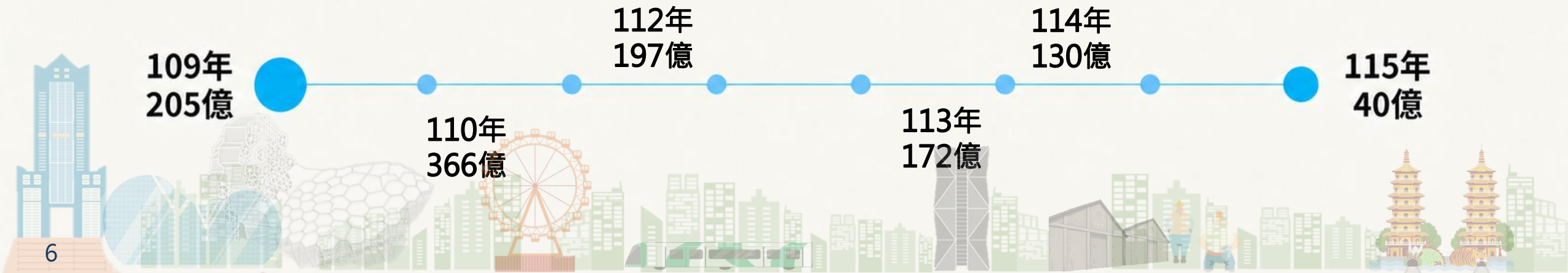
持續開源節流
強化財政韌性



116年賸餘
舉債空間
2,060億元



善用公(綠)債 · 節省利息



全國首檔政府綠債 建構淨零永續城市

✓ 113至115年總計發行綠色債券**139億元**，用於捷運紅橘線既有債務舉新還舊，不增加債務並節省利息。



2024
天下城市治理卓越獎
經濟成長組開創獎



台灣永續投資獎銀獎
(2025、2026連續獲獎)

- ✓ 2025/高雄發行全國首檔綠債邁向淨零城市
- ✓ 2026/公正轉型上線，綠債打造永續金融新里程

壹、業務執行概況



稅捐稽徵處 稽徵作業績效 榮獲六都第一

連續3年度獲『優等』肯定

- 稅捐稽徵作業績效
- 納稅者權利保護
- 納稅服務、租稅教育及宣導

辦理重行評定房屋標準價格 自115年7月1日起適用



房屋標準單價

：調升5%。(適用新、增建房屋)



折舊率

：未調整。



地段率

：調升183條，調降11條
其他2,295條未調整。

配合中央娛樂稅修法 修正本市娛樂稅徵收自治條例 (草案)

✕ 刪除課徵項目

電影
歌唱
說書
舞蹈
馬戲
魔術

技藝表演
夜總會
競技比賽
機動遊藝樂園
電動搖搖馬等

✓ 維持課徵項目

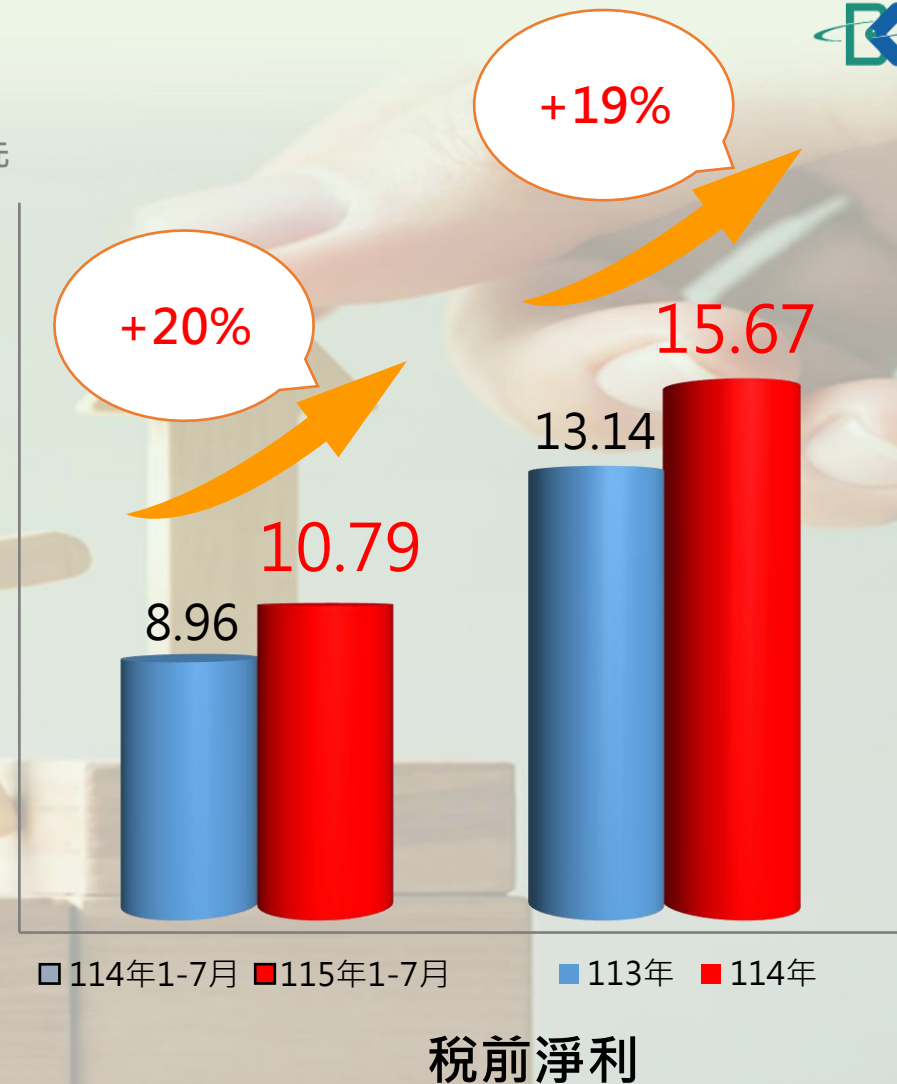
1. 舞廳及舞場
2. 高爾夫球場

+ 財政部公告之9大特定項目
(KTV, 網咖, 密室逃脫, 漆彈, 高爾夫練習場, 賽車場, 夾娃娃機, 電子遊戲機, 水上/空中動力設施)

高雄銀行增資後 營運績效**穩定成長**

單位：億元

- ✓ 115年1-7月稅前淨利10.79億元，較114年同期增加 1.83億元，**成長20.42%**。
- ✓ 114年度稅前淨利15.67億元，較113年同期增加2.53億元，**成長達19.25%**。



高雄銀行推動綠色及轉型金融

引導資金支持永續發展，協助企業淨零轉型

發揮金融影響力

- 投資綠色相關債券計113億元
- 核准綠色授信計303億元

運用信託服務

- 配合光電授信業務導入與「綠電交易平台」業者信託服務機制

永續
金融

募集資金用於綠色、社會效益計畫

- 115年4月27日發行首檔可持續發展債券，額度5億元
- 募集綠色/永續定期存款累計承作156億元

進駐亞洲資產管理中心高雄專區



業務積極籌畫

- ✓ 與壽險公司、資產管理機構、律師及會計師事務所策略結盟，提供一站式整合金融服務。
- ✓ 建構涵蓋投資管理、資產配置及財富傳承完整服務。

人才合作培育

- ✓ 與中山大學國際金融研究學院簽署「國際金融研究學院計畫合約」。

高雄銀行 落實普惠金融及善盡企業責任



深化在地教育與社會關懷 用行動發揮金融正向影響力



菸酒查緝績效

查緝有成

114年全國績效考核第一

115年度查獲績效

違法 菸品

400 萬餘包

占全國 63%

違法 酒品

16 萬餘公升

占全國 61%

基準日：115年7月31日



緝獲非法菸品



聯合稽查現場

市有財產總值

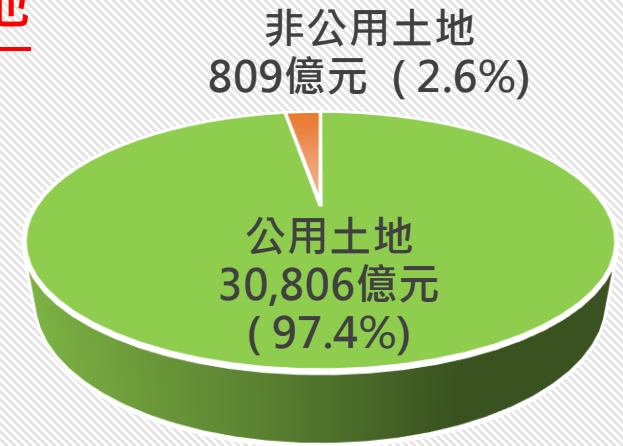
財產種類	單位	公用財產	非公用財產	合計	百分比%
土地	數量(筆)	117,109	10,164	127,273	95.81
	面積(公頃)	7,359	965	8,324	
	價值(億元)	30,806	809	31,615	
土地改良物	數量(筆)	6,087	1	6,088	0.39
	面積(坪)	3,437,390	62	3,437,452	
	價值(億元)	129	0	129	
房屋建築及設備	數量	8,593	232	8,825	2.63
	面積(坪)	3,871,674	32,964	3,904,639	
	價值(億元)	865	1	866	
機械、交通運輸及什項設備	價值(億元)	269	0	269	0.81
有價證券、權利及其他	價值(億元)	9	110	119	0.36
合計	價值(億元)	32,078	920	32,998	100

註：一、土地以公告現值入帳

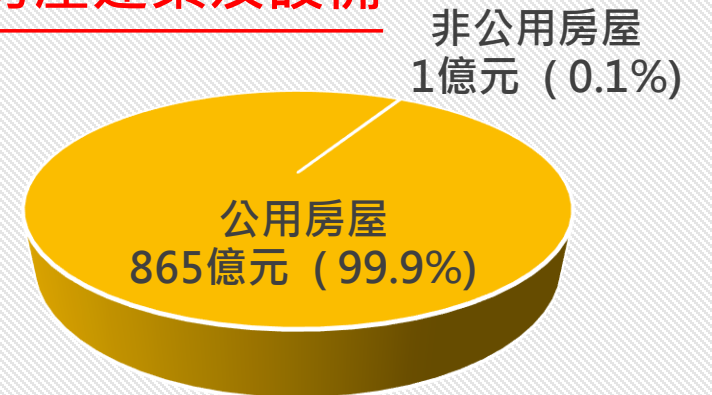
二、公用財產：包括公務用、公共用及事業用財產

基準日：115年7月31日

土地



房屋建築及設備



提升市有財產使用收益

活化閒置資產

- 督促各機關學校積極活化閒置及低度利用房地
- 閒置空間活化出租案件：
新增**110**件

促進資源再利用

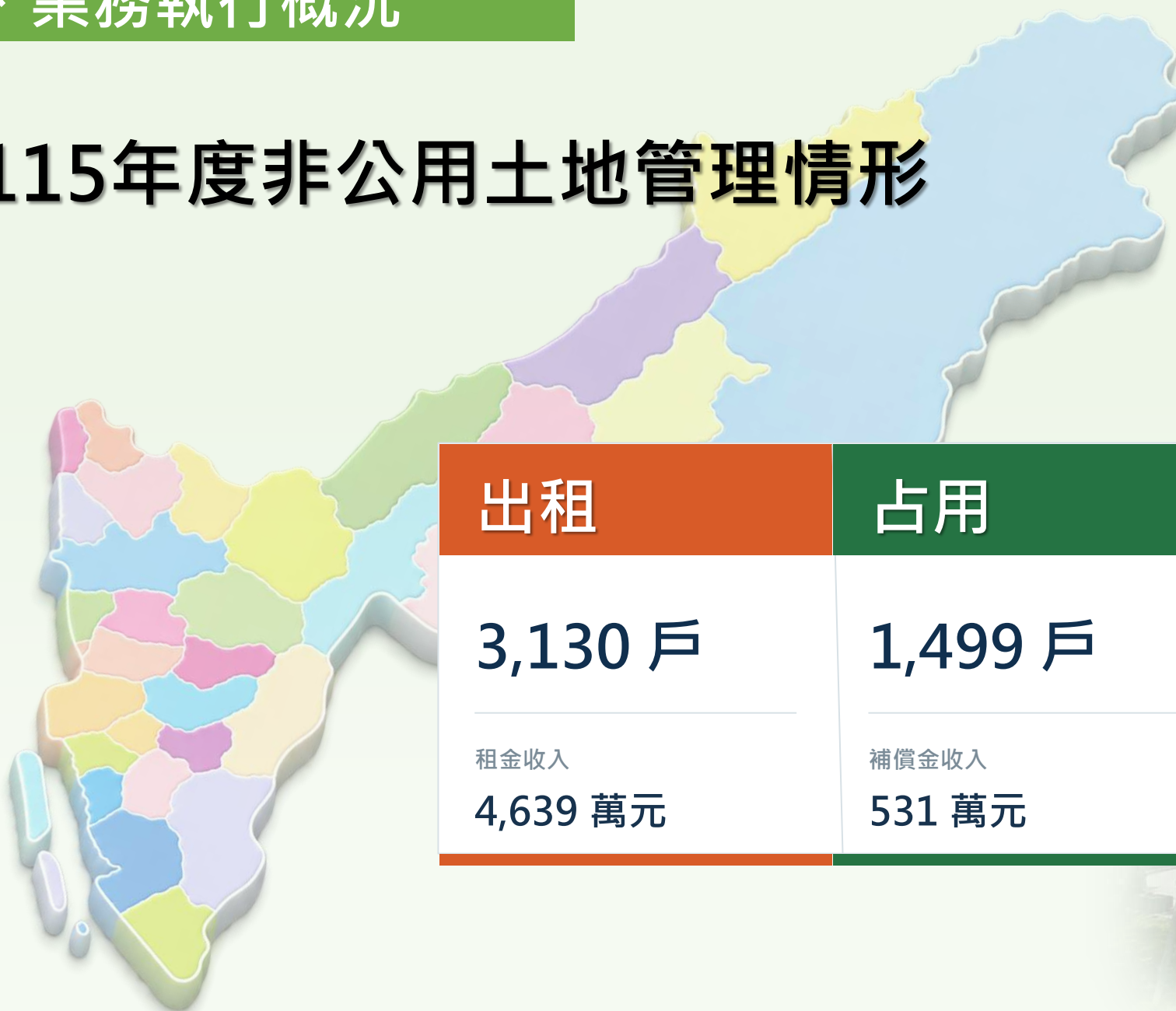
- 動產移撥：
計409筆，約**2,165**萬元
- 廢品拍賣總成交金額：
各機關利用網路平台拍賣廢品金額**871.5**萬元

優化公產管理

- 落實財產管理檢查：
辦理**16**個機關學校財產檢查
- 辦理教育訓練：
強化財產管理知能，受訓人數約**400**人

基準日：115年7月31日

115年度非公用土地管理情形



基準日：115年7月31日

促參招商績效 屢創新高

✓ 民間投資金額
突破**3,400億元**

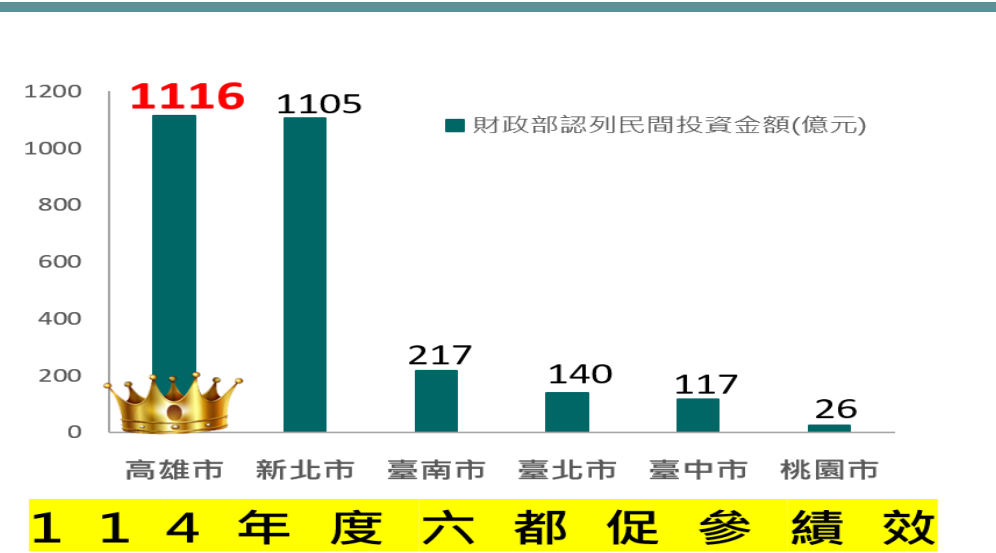
✓ 連續**4年**榮獲
招商卓越獎



壹、業務執行概況

114年蟬聯 全國招商王

獲財政部頒發**5項獎項**
六都唯一獲獎數量最多



1,116 億元

民間投資金額

5 項獎項

財政部頒獎肯定



財政部
Ministry of Finance, R.O.C.

115年民間參與公共建設招商大會
2026 TAIWAN PPP Investment Convention

高雄市政府

- 招商卓越獎-促參類 第1名
- 招商卓越獎-民參類 第1名
- 招商特別獎-引領攀峰
- 促參考核獎-優等
- 獎勵金 新臺幣1億1,007萬



壹、業務執行概況

115年促參績效

成功招商 12 案

公告中 4 案

朝 突破千億 邁進



115年成功招商案件及預估民間投資金額(億元)

1-2	鼓山、小港運動中心民間自提OT案(已簽約)	0.7
3	捷運紅線R17世運站A5基地都更案(已簽約)	70.8
4	前金區後金段44地號等土地都更案(已簽約)	40.5
5-6	捷運橘線O9站(B基地、C基地)土地開發案	135.3
7	鳥松區山水段運動休閒專用區土地都更案	180
8-10	左營海軍眷村都更案(單元5至7)	380
11	捷運R17世運站周邊A6街廓都市更新案	72
12	資源回收細分類廠有償BTO+BOT案	5.5
合 計		885

公告中案件及預估民間投資金額(億元)

1	苓雅區林德官土地公辦都更案(公告至9月22日)	43
2	左營區果貿段2地號等2筆土地都更案(公告至9月30日)	146
3	輕軌C34站土地開發案(國際商工)	108
4	左營區廊後段11號等6筆土地 (單元八) 都更案	72
合 計		369

集中支付作業管理

存帳匯款

支付筆數**20.9萬**餘筆，支付淨額**2,712億**餘元，存帳比率高達**99.71%**
提升支付時效，強化支付系統安控

E化便民服務

提供通匯存帳入戶通知申請，以利受款人
線上核對帳務，落實簡政便民

貳、未來工作努力方向

推動開源措施，
精準對接中央計畫，
爭取補助經費。

01 財源開拓

智慧清查、精準
掌握稅源，維護
租稅公平，並提
升行政效能。

03 稅源治理

02 利率管理

掌握市場利率走勢，
彈性運用借款及公債，
減輕市府利息負擔。

04 金融轉型

督導金融機構健全
經營，推動綠色金融、
資產管理及淨零轉型。

貳、未來工作努力方向

強化跨機關菸酒查緝與法令宣導，保障消費者權益及市民健康。

05

法令宣導

運用促參、地上權、都更、聯開、TOD及TIF，引資並挹注建設財源。

07

引資建設

加強財產盤點、欠租催收及土地收回，提高市有資產管理及使用效益。

06

資產活化

建置安全便捷的電子支付管道，完善E化付款與便民服務。

08

數位支付





謝謝聆聽
敬請指教