

目 錄

壹、前言.....	1
貳、重要業務執行概況.....	1
一、財務管理.....	2
二、稅務金融管理.....	4
三、菸酒管理.....	6
四、公用財產管理.....	8
五、非公用財產管理.....	10
六、非公用財產開發.....	10
七、集中支付作業管理.....	11
參、未來工作努力方向.....	12
肆、結語.....	14

本市議會第4屆第8次定期大會業務報告

壹、前言

議長、副議長、各位議員女士、先生：

時值貴會第4屆第8次定期大會揭幕，承蒙各位議員女士、先生對本局業務的督促指導與鼎力支持，瓊慧在此向貴會報告本局近期推動之各項財政工作、業務推展情形與未來工作努力方向，深感榮幸。

尤其感謝貴會於歷次定期大會惠允審議本局所提各項提案，使本局各項業務得以順利推展，瓊慧謹代表全體財政同仁，向貴會表達由衷之謝忱。

以下謹就本局重要業務執行概況、未來工作努力方向暨結語，扼要報告如后，敬祈各位議員女士、先生惠予指正。

貳、重要業務執行概況

本局重要業務執行概況，依財務管理、稅務金融管理、菸酒管理、公用財產管理、非公用財產管理、非公用財產開發與集中支付作業管理等分別報告如后：

一、財務管理

(一)本市本(115)年度截至6月底歲入預算執行情形

本年度高雄市總預算歲入新臺幣(下同)1,929.66億元，截至6月底實收數888.56億元，預算執行率46.05%，主要執行情形分析如下：

1. 稅課收入

預算數1,225.26億元，實收數526.23億元，預算執行率為42.95%，各稅分析如下：

(1)地價稅

預算數125.40億元，將於11月份開徵。

(2)土地增值稅

預算數62億元，實收數22.55億元，預算執行率為36.37%。

(3)房屋稅

預算數121.50億元，實收數122.68億元，預算執行率為100.97%。

(4)使用牌照稅

預算數74億元，實收數72.42億元，預算執行率為97.86%。

(5)契稅、印花稅及娛樂稅預算執行率分別為58.51%、66.67%及58.26%。

(6)遺贈稅、中央統籌分配稅款及菸酒稅等皆為中央撥付本市，預算執行率分別為99.23%、34.31%及33.61%。

(7)特別稅課

預算數0.63億元，實收數0.25億元，預算執行率為39.68%。

2. 非稅課收入

預算數216.70億元，實收數57.36億元，預算執行率為26.47%，分析如下：

(1) 罰款及賠償收入

預算數25.93億元，實收數11.55億元，預算執行率為44.54%。

(2) 規費收入

預算數58.66億元，實收數16.82億元，預算執行率為28.67%，其中公路使用養護安全管理費(原汽車燃料使用費)實收數3億元，該收入為中央徵收後再分配。

(3) 財產收入

預算數17.93億元，實收數11.69億元，預算執行率為65.20%。

(4) 營業盈餘及事業收入

預算數50.05億元，盈餘繳庫循例於年底繳庫。

(5) 捐獻及贈與收入

預算數13.49億元，實收數4.60億元，執行率34.10%，本項主要係中油、台電等單位之回饋金，執行率係依各機關請撥情形及相關回饋規定辦理。

3. 補助收入

預算數487.70億元，實收數304.97億元，預算執行率為62.53%，係中央依本府各機關工程進度及辦理情形撥付。

(二) 公共債務法規範截至本年6月底公告受限債務情形

單位:億元

債務類別	名稱	金額	合計
1 年 以 上 非 自 償 債 務	總預算借款及公債	2,029.14	2,188.17
	捷運局捷運建設基金借款	159.03	
未滿1年債務	市庫短期借款	0	0
依「公共債務法」規範每月公告之受限債務合計			2,188.17

註:依財政部規定公告之受限債務。

(三)靈活運用低利率公債，115年節省利息支出6億元

市長上任後掌握國內外公債低利環境，運用公債利率固定，不受升息波動影響之特性，將既有較高利率銀行借款，轉換發行公債1,110億元，預估115年可節省利息支出6億元。

二、稅務金融管理

(一)稅務管理

1. 稽徵業務各類考核連續3年均獲「優等」肯定

本市稅捐稽徵處在財政部稽徵業務考核表現亮眼，112至114年度「稅捐稽徵作業績效」、「納稅者權利保護」及「納稅服務、租稅教育及宣導」等考核均榮獲優等，創歷年佳績。

2. 重行評定本市房屋標準價格

本市本年辦理重行評定房屋標準價格，經不動產評價委員會審議通過房屋標準單價調升5%、折舊率不調整、調升183條及調降11條路段之地段率，其他2,295條路段之地段率不調整，本次重行評定事項於本年6月18日公告自本年7月1日起適用。

3. 稅捐稽徵及清理欠稅情形

(1)本市本年度市稅預算數417.86億元；截至6月底執行數248.12億元，達成率59.38%。

(2)督導本市稅捐處積極加強清理欠稅，截至6月底清理欠稅累計徵起6.39億元。

(二)金融管理

1. 信用合作社管理

督導本市第三信用合作社強化資本結構、提升經營體質，持續降低逾放比率及提足備抵呆帳，並建立內部控制及稽核制度，促進健全發展。

2. 農漁會信用部管理

(1)輔導本市農漁會信用部提供農漁業者資金，支應其營業及生產週轉等需求，本年6月底放款金額1,344.53億元，較114年同期1,340.86億元增加3.67億元。

(2)持續掌握農漁會信用部營運概況，並督導加強內部控制、辦理逾期放款之催理，以強健經營體質，維持地方金融穩定發展、保障存戶權益。

3. 高雄銀行公股股權管理

(1)高雄銀行已於本年4月28日進駐「亞洲資產管理中心高雄專區」，開辦專區試辦業務，將持續促請本府公股股權代表督導該行推動執行所訂營運方針，並積極配合金管會「綠色及轉型金融行動方案」，落實 ESG、法令遵循、風險管理與內稽內控制度、加強員工訓練與人才培育、提升資安防護能量、優化服務品質。

(2)本府所投資高雄銀行，該行業於本年5月8日召開本年股東常會，通過114年度盈餘分配案，普通股

每股分配現金股利0.4元，預估本府可分配約3億343萬餘元。另114年度董事酬勞，本府公股股權代表計分配938萬餘元，已於本年6月9日發放並繳庫。

4. 動產質借所管理

(1)督導動產質借所依法辦理質借業務，並以服務為宗旨，提供低利便捷的短期融資服務。現行質借放款利率：一般民眾為月息0.9%，本市低收入戶質借金額7萬5,000元以內月息為0.36%。

(2)本年度截至6月底，總收質人次1萬1,235人，收質件數3萬4,574件，總貸放金額為8.21億元。

三、菸酒管理

(一)菸酒查緝績效

1. 違法案件稽查成果及市面抽檢情形

(1)本年查獲涉嫌違反菸酒管理法案件截至6月底共137件，查獲違規菸酒品分別累計為400萬2,760包(市值約為4億2,218萬元)及16萬7,009公升(市值約為1,702萬元)。

(2)依市府本年度菸酒抽檢實施計畫，應抽查菸酒製造業、進口業、批發零售業及已登記酒精販售業者共計897家次，截至6月底共抽檢業者499家次，執行率55%。

2. 執行財政部專案所獲成績

(1)春節前全國同步查緝違法菸酒專案，經評定查獲違法菸品績效為全國第1名，查獲違法酒品績效為全國第3名。

(2)第1次不定期全國同步查緝違法菸酒專案，經評定

查獲違法菸品績效為全國第3名，查獲違法酒品績效為全國第1名。

- (3)端午節前全國同步查緝違法菸酒專案，經評定查獲違法菸品績效為全國第1名，查獲違法酒品績效為全國第3名。

(二)菸酒管理宣導

1. 靜態方面：

- (1)製作菸酒法令宣導語音，於廣播電臺播放，加強宣導免稅菸酒不得轉售、請勿購買來路不明菸品及請勿利用網路販賣菸酒等觀念。
- (2)運用報紙、電子媒體及本市公車候車亭及戶外電視牆等多元管道，託播菸酒法令廣告，強化市民對菸酒法令之印象。

2. 動態方面：

- (1)執行民眾法令宣導9場次、業者法令宣導482場次及臉書有獎徵答活動2場，合計宣導493場次，並規劃朝多元化方式進行，在結合民間活動，於宣導過程中加入公益、藝術及流行等元素，讓菸酒法令更貼近民眾生活，藉以建立不同族群對菸酒法令觀念和消費安全的認知，以提昇宣導效果。
- (2)配合市府各機關舉辦之各項市政宣導活動，如岡山區公所「籃簍會活動」、環保局「2026年世界地球日活動」、高雄銀行「一起愛捐血活動」、大樹區公所「高雄鳳荔季活動」及運發局「端午嘉年華暨龍舟錦標賽活動」，於現場設攤、懸掛菸酒相關標語布條，並發放文宣等方式宣導菸酒法令常識。

(三)查扣物銷毀情形

本年度截至6月底共辦理2次私劣菸酒銷毀作業，計銷毀裁處已沒入或已判決沒收之違法菸品10案，總計銷毀菸品113萬3,770包；違法酒品37案，總計銷毀酒品3萬1,921公升。

四、公用財產管理

(一)落實公產檢查機制，督導改善缺失

為加強市有財產之保管使用、收益與處分，並健全公產管理制度，依年度財產管理檢查計畫辦理財產檢查，本年度上半年完成16個機關學校實地訪查作業，並列管追蹤受檢機關缺失改善結果。

(二)加速閒置資產活化，充實財政韌性

推動執行「高雄市市有公用閒置及低度利用房地清理利用計畫」，加速活化市有不動產，並定期召開專案小組會議檢討及列管，本年度上半年閒置空間活化出租案件新增96件，充實地方財政韌性。

(三)優化動產多元利用，推動跨機關移撥與網路標售

1. 為資源再利用與物盡其用，推動無需求堪用動產之跨機關移撥，並宣導利用網路平台辦理報廢品公開標售。

2. 執行成效：

(1)動產移撥：

本年度上半年累計移撥409筆，移撥資產價值計2,165萬餘元，有效節省公帑支出。

(2)平台標售：

本年度上半年惜物網標售總成交金額達712萬餘元，落實綠色循環，並實質增裕市庫收入。

(四)舉辦專業知能講習，精進財管人員法規與實務能力

為深化基層財管人員業務知能，規劃於本年 11 月至 12 月期間，分階段開辦「市有財產管理法令業務」講習及「臺北惜物網」拍賣作業教育訓練班，預計參訓人數達 800 人次。

(五)完善資產量能控管，發揮市產整體效益

1. 落實市有公用財產總量量能控管，定期更新帳面總值，健全財政資產資訊透明化，以發揮市產最大整體公共效益。
2. 截至本年6月30日止，帳面總值3兆2,972億餘元，詳如下表。

高雄市市有財產統計表

財產種類	單位	公用財產	非公用財產	合計	百分比%
土地	數量(筆)	117,109	10,149	127,258	95.80
	面積(公頃)	7,361	966	8,327	
	價值(億元)	30,788	800	31,588	
土地改良物	數量(筆)	6,084	1	6,085	0.39
	面積(坪)	3,443,931	62	3,443,993	
	價值(億元)	130	0	130	
房屋建築及設備	數量	8,603	232	8,835	2.63
	面積(坪)	4,115,650	32,965	4,148,615	
	價值(億元)	866	1	867	
機械、交通運輸及其他設備	價值(億元)	269	0	269	0.82
有價證券、權利及其他	價值(億元)	8	110	118	0.36
合計	價值(億元)	32,061	911	32,972	100

說明：一、資料基準日：115年6月30日。

二、公用財產：包括公務用、公共用及事業用財產。

三、土地價值以公告現值計算。

五、非公用財產管理

(一)本年度一般市有非公用土地管理情形

1. 出租：

本年度截至6月底，承租戶共3,126戶，租金收入共計2,464萬元。

2. 占用：

本年度截至6月底，占用戶共1,504戶，使用補償金收入共計37.62萬元。

3. 出售：

本年度截至6月底，市有非公用土地讓售售價收入共計0.59億元。

(二)本年度市有非公用土地被占用，收回土地情形

本年度截至6月底，共計拆除占用地地上物，收回市有非公用土地13筆，面積3,644.7平方公尺，公告現值約6,468萬元。

六、非公用財產開發

自市長上任後推動促參業務改革，成立促參推動委員會，聘請外部專家擔任委員，提供最貼近市場專業諮詢，並指派林欽榮副市長擔任召集人，定期召開促參推動委員會議，實質討論解決問題，即時處理跨局處待協調事項，使各案招標條件符合市場需求，提高民間機構投資意願。

市府近年促參招商成果豐碩，連續4年榮獲招商卓越獎，其中114年簽約16案，財政部認列民間投資金額高達1,116億元，蟬聯全國招商王。本府獲財政部頒發招商卓越獎-促參類、民參類、招商特別獎、獎勵金、考核成績優等5項獎項，為六都中獲獎數量最多。

自109年至114年底財政部認列民間投資金額累計達

2,600億元，加計115年已成功招商12案，預估民間投資金額約885億元，促參招商績效累計已突破3,400億元，展現市府強勁的引資動能與持續推動城市發展的決心。

(一)截至本年7月底止，已成功招商12案，其中「捷運紅線R17世運站A5基地都更案」等4案，已完成簽約，財政部認列民間投資金額112億元。另「左營海軍眷村都市更新案(單元五、六、七)」等8案，預計今年年底前完成簽約，預估民間投資金額773億元。

(二)截至本年7月底止，公告中案件計有「左營區果貿段2地號等2筆土地都市更新案」等3案，預估民間投資金額共297億元。

七、集中支付作業管理

(一)全面實施電子化作業

付款(轉帳)憑單線上簽核，簡化作業程序，強化支付系統安控，以提升行政效能及確保支付安全。

本年度截至6月底止支付筆數共17.2萬筆，支付淨額2,400.48億元。

(二)賡續推動通匯存帳作業

各項應付款項隨到隨辦，通匯存帳撥付入帳，避免簽開支票遺失、盜領等風險，以達成省時、正確、安全又便捷之支付服務。

本年度截至6月底止存帳付款比率為99.71%，較去年同期增加0.04%。

(三)E化便民服務措施

提供通匯存帳入戶通知申請，以利受款人線上核對帳務，落實簡政便民措施。

參、未來工作努力方向

- 一、多元籌措市政建設財源，督促各機關積極推動各項開源措施。
- 二、積極爭取中央補助經費，促請各機關精準對接計畫型補助款。
- 三、掌握市場利率走勢，彈性運用借款及公債，減輕市府利息負擔。
- 四、持續精進稽徵作為、落實智慧清查，精準掌握稅源，維護租稅公平；優化稅務行政效能，提升為民服務品質。
- 五、督促本府公股股權代表督導高雄銀行，強化公司治理，提升經營綜效，積極配合金融監督管理委員會推動「綠色及轉型金融行動方案」，協助產業淨零轉型；進駐亞洲資產管理中心高雄專區，增進資產管理業務競爭力。
- 六、持續掌握基層金融機構營運概況，輔導其健全經營，維持地方金融穩定發展；督導動產質借所調節平民經濟、服務社會之目標。
- 七、加熱菸已開放部分業者合法上市及違法私劣菸酒犯罪型態改變，將持續加強市面查緝外，亦將強化跨機關聯繫合作，打擊私劣菸酒違法行為；並利用多元管道宣導菸酒法令，確保消費民眾權益，全面守護市民健康。
- 八、優化公產管理知能，加強財產盤檢效能。

- 九、多元活化市有資產，穩健財政充實韌性。
- 十、 加強催收積欠之租金及使用補償金，必要時訴請返還市有土地，提昇管理績效。
- 十一、 配合市府整體開發計畫，積極收回市有土地。
- 十二、積極活化閒置或低度利用之市有非公用不動產，透過促參、設定地上權、都市更新、捷運聯開等方式，有效整合市府資源與引進民間投資，提升公益性，讓市有資產成為帶動高雄永續成長的重要引擎。
- 十三、為落實開源節流及透過TOD及TIF機制挹注財源，支應各項重大軌道建設等經費需求，強化公共服務，提升經濟發展，共創產業、市民、市府共好。
- 十四、持續推動市庫庫款支付電子化作業，建置安全之支付管道，提供便捷與完善 E 化付款程序，以提升便民服務效能。

肆、結語

財政是市政推動的引擎，為實現市府團隊創新、挑戰潛力無窮的城市願景，本市在推動促參方面，連續4年榮獲招商卓越獎，自市長上任以來累計民間投資金額已突破3,400億元；在菸酒查緝屢獲財政部專案評定全國第1名，稅捐稽徵業務考核連續3年榮獲優等，並掌握國內外公債低利環境，靈活運用低利公債轉換較高利率借款，本年度預估可節省利息支出6億元，各項業務推展成果，充分展現本市穩健的引資動能與財政治理成效。

未來仍秉持「以財政支援建設，以建設培養財政」之理念，持續推動開源措施、擴大爭取中央計畫補助，並彈性運用借款與公債以減輕利息負擔；精進稅務稽徵作為及推動數位轉型便民服務，並配合推動綠色及轉型金融，加強查緝私劣菸酒，維護市民健康與確保國家穩定稅收，同時透過促參招商、捷運聯開及公辦都更等開發利用等多元財政措施，全力厚植高雄永續發展的堅實財政基礎，共創產業、市民與市府三贏新局。

尚祈 貴會續予支持協助，並懇請議長、副議長、各位議員繼續賜教與鼓勵。

敬祝各位

身體健康、萬事如意

大會圓滿成功 謝謝！