

（二）第 3 屆第 6 次臨時會

審議高雄市 110 年度總預算案議員質詢事項答復表 (110.1.14 高市府財稅金字第 11030103300 號函復)	
質詢日期	110.1.5
議員姓名	林議員于凱
質詢事項	建請研議課徵空店稅之可行性。
主辦機關 (協辦機關)	財政局
辦理情形	<p>一、房屋稅係依房屋實際使用情形課徵，現行房屋稅條例並無規定房屋空置期間多久核屬「空店」，因空店之定義與查核困難，目前各縣市均無課徵空店稅。</p> <p>二、依房屋稅條例規定，非住家用非營業用房屋之房屋稅法定稅率為 1.5%~2.5%，目前除金門、連江縣採 1.5%外，本市及其他縣市適用稅率均為 2%。</p> <p>三、目前本府業有提供相關獎勵措施，鼓勵業者進駐推動商圈活化，並舉辦振興活動，以提振商圈繁榮發展。</p> <p>四、因房屋稅條例係屬中央法規，目前對於空店之定義亦無明確規範，未來本府將持續關注修法情形、其他縣市推動情況與本市房屋概況，屆時視中央修法結果辦理。</p>

審議高雄市 110 年度總預算案議員質詢事項答復表 (110.1.20 高市府衛社字第 11030515100 號函復)	
質詢日期	110.1.5
議員姓名	林議員于凱
質詢事項	請本府研議針對有吸菸需求民眾提供合理空間吸菸。
主辦機關 (協辦機關)	衛生局
辦理情形	<p>一、為維護國民健康、降低吸菸率，自菸害防制法立法以來，陸續推動各項菸害防制措施，並於 98 年 1 月 11 日起實施菸害防制法新規定，沿用至今。菸害防制法第 15 條各款明訂，除例外可設置吸菸室的場所或半戶外開放空間之餐飲場所、雪茄館、下午九時以後開始營業且十八歲以上始能進入之酒吧、視聽歌唱場所外，是「全面禁菸」場所，而第 16 條是「除吸菸區外，不得吸菸；未設吸菸區者，全面禁止吸菸」的場所，因此在上述的禁菸場所內吸菸，如被取締者，即會處以罰鍰處分；而在非禁菸場所吸菸，則尚無違規之虞。簡言之，除了禁菸區域外，均為可吸菸之空間。</p> <p>二、目前，本府衛生局執行菸害防制工作，積極維護無菸環境，以健康促進的角度，著重於明確告知民眾「菸品對健康的危害及影響」，在民眾能瞭解菸品的危害後，考量自身及周遭親友健康，如欲吸菸時能遠離人群或建築物出入口處，避免煙逸散影響他人，更建置多元戒菸資源協助吸菸民眾戒菸。若場所主管機關或負責人考量民眾吸菸需求，希提供合理空間吸菸，而有設置吸菸區之需求，可依據菸害防制法第 15 條及第 16 條「室內吸菸室」或「戶外吸菸區」之設置規定，由管理者自行依法劃設，本府衛生局則可提供規劃吸菸區之相關法規說明及建議。</p>

審議高雄市 110 年度總預算案議員質詢事項答復表 (110.1.15 高市府財稅金字第 11030103200 號函復)	
質詢日期	110.1.5
議員姓名	吳議員益政
質詢事項	建請研議在現有法規下，課徵空屋稅及囤房稅（房屋稅根據戶數採差別稅率）之可行性。
主辦機關 (協辦機關)	財政局
辦理情形	<p>一、房屋稅係依房屋實際使用情形課徵，現行稅法並無「閒置空屋」此課稅類別，另空屋認定困難，易徒增徵納雙方爭議，故目前各縣市均無課徵空屋稅。</p> <p>二、房屋稅條例規定，非自住住家用房屋之房屋稅稅率為 1.5%~3.6%，現行各縣市是類房屋的房屋稅徵收率，僅臺北市、宜蘭縣及連江縣按持有戶數訂定差別稅率，桃園市為 2.4%，新竹縣為 1.6%，餘新北市等 17 個縣市均採最低稅率 1.5%，故本市作法與多數縣市相同。</p> <p>三、依據本市稅捐稽徵處及內政部統計分析結果，顯示多屋者囤房現象不明顯，說明如下：</p> <p>(一)經本市稅捐稽徵處統計分析，本市應稅房屋中，自住房屋逾 8 成，非自住房屋僅佔 8%且包括建商新屋。另本市持有房屋者共計 102.8 萬人，持有 3 間以下者約 100.6 萬人（占 98%），持有 4 間以上者約 2.2 萬人（占 2%），顯示本市房屋所有權分布狀況尚屬均衡，並無明顯分配不均的囤房現象。</p> <p>(二)另依據 109 年 5 月 26 日內政部研究顯示，該部將全部空屋依其屋主擁有戶數進行分析，計算方式為將「低度使用（用電）住宅清冊」與財政部資訊中心之「房屋財產資料表」勾稽，統計分析結果本市 57.6%的空屋是由擁有 1 間房屋者所有，僅 6.1%的空屋由擁有 4 間以上房屋者所有。因此，多屋者所創造的空屋比例不高，並無擁有多屋者傾向囤房閒置不用之情況。</p> <p>四、因房屋稅條例係屬中央法規，目前對於空屋之定義亦無明確規範，未來本府將持續關注中央修法情形、本市房屋概況，與其他縣市房屋稅徵收率訂定情形，再行審慎研議。</p>

審議高雄市 110 年度總預算案議員質詢事項答復表 (110.1.15 高市府財菸管第 11030125300 號函復)	
質詢日期	110.1.5
議員姓名	林議員智鴻
質詢事項	一、3年前國外菸品業務考察有哪些優缺點？考察回國後有何精進作為？ 二、今（110）年編列出國考察的目標為何？
主辦機關 (協辦機關)	財政局
辦理情形	<p>一、3年前國外菸品業務考察有哪些優缺點？考察回國後有何精進作為？</p> <p>(一)3年前國外菸品業務考察有哪些優缺點：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.英國稅務海關總署（HMRC）加入歐盟打擊國際犯罪平台（EMPACT），在歐盟會員國之間共同合作查緝，以防杜非法集團。 2.利用歐盟運輸（包含廉價航空）系統走私菸品入境屢見不鮮。 3.制定菸草製品統一使用標準化包裝法規，且禁止展示陳列販售，對於菸品販售規定相當嚴格。 4.因菸品售價過高，消費者轉而購買低稅之手捲菸，使政府稅收因此而減少。 5.英國及愛爾蘭採行高菸稅以價制量政策，不但無法降低吸菸人口，並帶來私菸氾濫之效應，爰此仍需輔以防杜走私行為之配套規劃，以健全菸品管理。 6.菸稅（捐）之徵收在英國及愛爾蘭均由政府統籌運用分配，並無專款專用之情形。 <p>(二)考察回國後有何精進作為？</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.本府於 108 年 1 月 29 日函請財政部國庫署建議研擬增訂菸品追蹤系統，以杜絕不肖業者以少量進口大量走私菸品入境，影響國家稅收及消費者健康。經該署回函表示：因應菸稅調漲提高菸品走私誘因，為有效打擊不法，維護市場秩序及確保國家稅收，財政部 105 年 12 月 9 日召開研商「因應漁船轉換國籍載運菸品相關事宜」及「菸品刊印二維條碼查緝私菸相關事宜」會議，決議研議建置菸品追蹤溯源機制，以追蹤與記錄菸品流向及數量，並收遏阻不法之效。

本項建議與本部上開修法方向一致，惟因涉菸品追蹤溯源機制之配套規劃及研議，俟評估完成再適時推動修法。

- 2.本府於 108 年 1 月 25 日函請財政部建議提高運輸私菸行政罰鍰上限由 600 萬元至 1,000 萬元，以有效遏止私菸充斥市面。財政部回復與該部修法方向一致，惟因菸品追蹤溯源機制之配套規劃及研議，俟評估完成將適時推動修法。該部爰於 108 年 3 月 28 日修正「檢舉或查獲違規菸酒案件獎勵辦法」第 3 條條文，提高檢舉網路以外私劣菸酒案件給獎比率，由現行 20% 提高至 30%，並增訂吹哨者條款，對檢舉人為違法業者現職或離職員工者，提高給獎比率，由現行 20% 提高至 45%，以提高民眾檢舉誘因。
- 3.加強與協助查緝機關（海洋委員會海巡署、內政部警政署、海關等）諮詢遶布，置重點於岸際、港口地區與走私犯罪集團，提升查緝成效，並請其擴大海上查緝範圍，如發現新型態走私工具載運私菸，應列為查緝重點。
- 4.賡續與各地區國稅局加強聯繫，查察進貨憑證交易是否屬實，瞭解菸品銷售流向，俾利後續追查不法菸品。

二、今（110）年編列出國考察的目標為何？

- (一)走私菸品危害國人消費安全，擾亂菸品市場秩序及國家稅收，查緝走私為政府既定之重要政策，在現行查緝權責分工下，非單一查緝機關能全然杜絕菸品走私行為，須仰賴權責機關分工合作，結合多元查緝能量，方可竟全功。因應菸稅調漲提高菸品走私誘因及新型變異之走私違法態樣，為強化查緝效能取締不法，本府將研議適時邀請相關協助查緝機關（如內政部警政署及財政部關務署等）共同派員赴國外考察。藉由與考察國家菸品管理主管機關直接進行業務及意見的交流，瞭解國外菸品管理及仿冒菸品之查緝防弊機制，以提昇本府菸品管理業務及私劣菸品查緝執行成效。
- (二)「世界衛生組織菸草控制框架公約」揭示，菸品追蹤溯源系統是制止菸品非法貿易的最佳方法，近年來財政部亦持續關注國際菸品溯源制度發展，進行可行性研議，也曾提出建立「菸品追蹤管制系統」構想，盼加強掌握免稅菸品銷售資料及幫助稽查人員快速掌握菸品真偽、來源及流向，但因建置成本高，涉及層面涵蓋製造、進口、運輸及銷售端，並衍生

個資洩漏疑慮，至今仍未修法施行。鑒於歐盟為打擊非法走私菸品於 108 年 5 月 20 日甫實施菸品追蹤溯源機制，透過國外實地考察能瞭解法令規範與實際執行情形及民眾守法配合程度等諸多面向，作為本府管理轄內業者及提供中央研議修法之參考。

審議高雄市 110 年度總預算案議員質詢事項答復表 (110.1.21 高市府經市字第 11030413100 號函復)	
質詢日期	110.1.5
議員姓名	陳議員美雅
質詢事項	旗鼓鹽三區今（110）年度預計改善及近年來已改善的市場公廁資料（含預算、項目）。
主辦機關 (協辦機關)	經濟發展局
辦理情形	<p>一、今（110）年度本局預計於旗津公有市場、旗后觀光市場、中興公有市場及鼓山第一公有市場辦理以下公廁修繕：</p> <p>(一)旗津公有市場：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.公廁抽風扇 2 組損壞需更換 2.公廁鋼構部分需增補除銹油漆 3.廁所門損壞需更換 <p>(二)旗后觀光市場：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.南北兩側之無障礙廁所拉門，共 2 處需更換 2.南北側之女廁（蹲式廁所）增設扶手 3.北側男廁壁面磁磚開裂需修繕 <p>(三)中興公有市場：男廁 2 座落地式小便斗需更換</p> <p>(四)鼓山第一公有市場：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.男廁小便斗 1 個損壞需更換 2.女廁蹲式廁所 2 間，市場自治會反映希望可改成蹲式及坐式各 1 間。 <p>二、近年來本局已改善公廁資料如附件。</p>

旗鼓鹽三區近年來已改善的市場公廁資料			
市場名稱	年度	改善項目	預算(元)
中興公有市場	107	疏通公廁洗手臺排水管	1,500
旗津公有市場	109	2座洗手台損壞更換	16,800
旗后觀光市場	109	1. 男廁小便斗沖水感應器更換(1組)-北側男廁 2. 男廁小便斗沖水感應器更換(2組)-南側男廁	11,880
鼓山第三公有市場	107	公廁抽水加壓馬達更換	3,000
	108	1. 蹲式廁間管線漏水改善 2. 馬桶沖水凡而更換	29,695
	109	1. 公廁排水管線堵塞疏通 2. 公廁整體翻修	901,000(含中央補助 760,000元)
鹽埕第一公有市場	106	廁所抽水凡耳及無障礙安全扶手更換	6,400
	108	公廁整體翻修	823,000
鹽埕示範公有市場	107	廁所沖水凡耳等設備更換	7,245
	108	公廁整體翻修-東北側公廁	456,000
	109	洗手台傾斜及馬桶溢水情形改善-西南側公廁	12,285