第 1 號 類別：農林

案　　由：請審議台灣中油股份有限公司捐助成立之財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會 113 年度決算案。

委員會審查意見：照案通過。

大會決議日期：115 年 2 月 9 日

大會決議會次：第 10 次臨時會第 4 次會議

大會決議內容：照案通過。

復 文 字 號：115.2.10 高市會農字第 1152200002 號函

附　高雄市政府提案

案　　由：請審議台灣中油股份有限公司捐助成立之財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會 113 年度決算案。

說　　明：

一、依據「財團法人依法決算須送立法院或監察院之決算編製注意事項」規定辦理。

二、本預算書經該法人 114 年 8 月 22 日第 8 屆第 5 次定期董事及監察人聯席會會議決議通過，並經本府 114 年 9 月 12 日第 3 次臨時市政會議審議通過。

辦　　法：本案審議通過後備查。

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

中華民國 113 年度決算

113 年 1 月 1 日至 113 年 12 月 31 日

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會 編

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

目次

中華民國 113 年度

一、總說明 ---------- 1-2

二、主要表

(一)收支營運決算表 ----------3

(二)現金流量決算表 ---------- 4

(三)淨值變動表 ---------- 5

(四)資產負債表 ---------- 6

三、明細表

(一)收入明細表 ---------- 7

(二)支出明細表 ---------- 8

(三)基金數額增減變動表 ---------- 9

四、參考表

(一)員工人數彙計表 ---------- 10

(二)用人費用彙計表 ---------- 11

總 說 明

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

總說明

中華民國 113 年度

壹、 概況

一、 設立依據:

依據本基金會組織章程第三條:高雄市永安區沿海岸小型漁船舢筏在海上長期作業,因中油公司興建液化天然氣接收站及海上築長堤阻塞水流設定制浮標燈導致海域縮小,漁獲量減產,網具損害及油料增加,嚴重影響漁民收益及生計,中油公司為協助紓困,特撥付補償金為本會基金,特訂定本計畫宗旨之章程。

二、 設立目的：

本會為秉持中油公司照顧弱勢漁民精神,將漁民自身所損害補償金成立基金會,讓弱勢漁民紓解生活困境,減輕經濟負擔,保障漁民權益,提高漁民知識、技能,反映漁民需求的聯繫橋梁,積極服務漁民,完成肩賦任,改善漁民生活,促進漁業現代化並謀其發展為宗旨。

三、 組織概況:

本會設置董事長一人,董事十一人至十五人(含董事長)，組織董事會。本會董事長依組織章程第八條規定,由所有董事互推一人為董事長,對內綜理會務及董事會主席,對外代表法人。董事遴聘(派)，由財團法人及主管機關遴聘之。

由主管機關遴聘(派)之董事，佔董事總人數二分之一以上，其餘董事由財團法人(本會)推薦(派)之，董事均無給職,任期四年,連聘派連任。

本會置監察人二人，均為無給職，監察本會會務、業務、財務等一切事務之執行,任期四年,本會監察人由主管機關遴聘(派)原捐助單位代表 1 人,另一人由本會董事會通過後遴聘（派)擔任之。

經由本基金會第八屆第一次董監事會議投票通過由蘇文郁擔任本基金會董事長,本基金會置秘書、會計、出納各一人,負責本會會務、業務、財務等一切事務之執行及推行董事會議所議決之事項及符合本基金會之章程之應辦事項。

貳、 年度各項工作計畫或方針之執行成果

(一)本年度(113年度)實際收入總額為1,693,840元,較預算收入總額1,792,644元,減少98,804元。

(二)本年度(113年度)實際支出總額為1,744,330元,較預算支出總額1,792,644元,減少48,314元。

參、決算概要

一、收支餘絀實況

(一)本年度(113年度)實際收入總額為1,693,840元,較預算收入總額1,792,644 元,減少98,804 元。

(二)本年度(113年度)實際支出總額為1,744,330元,較預算支出總額1,792,644元,減少48,314元。

二、現金流量實況

本期業務活動之淨現金流入為48,181元,故本期現金及約當現金淨增48,181元;期初現金及約當現金 222,395,188元;期末現金及約當現金為222,443,369元。

三、淨值變動實況

本年度期初餘額合計數為220,142,644元,其中創立基金為220,000,000元及累積賸餘142,644元;本年度減少數為50,490元,本年度期末餘額合計為220,092,154元。

四、資產負債實況

(一)資產總額計222,478,591元。

(二)負債總額計2,386,437元,占負債及淨值1.07%。

(三)淨值總額計220,092,154元,占負債及淨值98.93%,其中基金220,000,000元,占負債及淨值98.89%;累積賸餘92,154元,占負債及淨值0.04%。

肆、其他

無

主 要 表

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

收支營運決算表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

上年度決算數	科目名稱	本年度預算數	本年度決算數	比較增(減)	
金額		金額	金額	金額	%
1,650,952	收入	1,792,644	1,693,840	(98,804)	(5.51)
1,650,952	利息收入	1,792,644	1,693,172	(99,472)	(5.55)
0	其他收入	0	668	668	0.00
1,580,768	支出	1,792,644	1,744,330	(48,314)	(2.70)
462,362	目的支出	538,741	527,937	(10,804)	(2.01)
1,118,406	管理費用	1,253,903	1,216,393	(37,510)	(2.99)
720,972	用人費用	749,108	749,108	0	0.00
397,434	其他費用	504,795	467,285	(37,510)	(7.43)
70,184	本期賸餘(短絀)	0	(50,490)	(50,490)	0.00

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

現金流量決算表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

項　　目	本年度預算數	本年度決算數	比較增(減一)	
			金額	%
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	0	(50,490)	(50,490)	0.00
利息之調整	(1,792,644)	(1,693,172)	99,472	(5.55)
未計利息之稅前賸餘(短絀)	(1,792,644)	(1,743,662)	48,982	(2.73)
調整非現金項目				
應收款項(增加)減少	0	25,778	25,778	0.00
應付款項增加(減少)	49,208	54,680	5,472	11.12
暫收款增加(減少)	1,681	(428)	(2,109)	(125.46)
未計利息之現金流入(流出)	(1,741,755)	(1,663,632)	78,123	(4.49)
收取利息	1,792,644	1,693,172	(99,472)	(5.55)
退休撫恤準備金增加(減少)	23,044	23,641	597	2.59
其他準備金	0	(5,000)	(5,000)	0.00
業務活動之淨現金流入(流出)	73,933	48,181	(25,752)	(34.83)
籌資活動之現金流量				
籌資活動之淨現金流入(流出)	0	0	0	0.00
現金及約當現金之淨增(減)	73,933	48,181	(25,752)	(34.83)
期初現金及約當現金	222,419,469	222,395,188	(24,281)	(0.01)
期末現金及約當現金	222,493,402	222,443,369	(50,033)	(0.02)

4

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

淨值變動表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

科　　目	本年度期初餘額	本年度增加數	本年度減少數	本年度期末餘額	說 明
合計	220,142,644		50,490	220,092,154	
基金	220,000,000		0	220,000,000	
創立基金	220,000,000		0	220,000,000	
累積餘絀	142,644		50,490	92,154	
累積賸餘	142,644		50,490	92,154	

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

資產負債表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

科　　目	本年度 決　算　數	上年度 決　算　數	比較增(減)金額	%
資產				
流動資產	222,477,591	222,455,188	22,403	0.01
現金	7,697	7,697	0	0.00
銀行存款	220,648,320	220,618,780	29,540	0.01
銀行存款-準備金	1,787,352	1,768,711	18,641	1.04
應收利息	34,222	60,000	(25,778)	(75.33)
固定資產	0	58,801	(58,801)	0.00
其他資產	1,000	1,000	0	0.00
資產合計	222,478,591	222,514,989	(36,398)	(0.02)
負債				
流動負債	599,085	544,833	54,252	9.06
應付款項	599,085	544,405	54,680	9.13
暫收款	0	428	(428)	0.00
其他負債	1,787,352	1,768,711	18,641	1.04
海難救濟準備金	739,000	739,000	0	0.00
退休撫恤準備金	1,019,352	995,711	23,641	2.32
其他準備金	29,000	34,000	(5,000)	(17.24)
負債合計	2,386,437	2,313,544	72,893	3.05
淨值	220,092,154	220,201,445	(109,291)	(0.05)
基金	220,000,000	220,000,000	0	0.00
資產公積	0	58,801	(58,801)	0.00
累積餘絀	92,154	142,644	(50,490)	(54.79)
負債及淨值合計	222,478,591	222,514,989	(36,398)	(0.02)

明 細 表

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

收入明細表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

科目	本年度預算數	本年度決算數	比較增(減一)金額	%	說 明
收入	1,792,644	1,693,840	(98,804)	(5.51)	
利息收入	1,792,644	1,693,172	(99,472)	(5.55)	
其他收入	0	668	668	0.00	

7

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

支出明細表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

科目名稱	本年度預算數	本年度決算數	比較增(減一)金額	%	說　明
支出	1,792,644	1,744,330	(48,314)	(2.70)	
目的支出	538,741	527,937	(10,804)	(2.01)	
漁民補助	269,371	259,280	(10,091)	(3.75)	領有效期內之船員證補助
永安區漁會甲、乙類會員補助	269,370	268,657	(713)	(0.26)	漁會之甲、乙類會員補助
管理費用	1,253,903	1,216,393	(37,510)	(2.99)	
用人費用	749,108	749,108	0	0.00	職員薪資獎金等
其他費用	504,795	467,285	(37,510)	(7.43)	

管理費用(其他費用)明細

租金支出	12,000	12,000	0	0.00	
文具費	3,000	3,000	0	0.00	
旅費	5,000	5,000	0	0.00	
郵電費	14,000	14,000	0	0.00	
水電費	7,000	7,000	0	0.00	
修繕費	15,000	15,000	0	0.00	
交際費	20,000	20,000	0	0.00	
保險費	57,795	54,859	(2,936)	(5.08)	
勞務費	45,000	45,000	0	0.00	
什費	326,000	291,426	(34,574)	(10.61)	
合計	504,795	467,285	(37,510)	(7.43)	

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

基金變額增減變動表

中華民國113年度　　單位：新台幣元

捐助者	創立時原始捐助基金金額	本年度期初基金金額	本年度基金增(減一)金額	本年度期末基金金額	捐助基金比率%		
					創立時原始捐助基金金額占其總額比率	本年度期末基金金額占其總額比率	說明
臺灣中油(股)公司漁民損害補償金	220,000,000	220,000,000	0	220,000,000	100.00	100.00	

參 考 表

團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

員工人數彙計表

中華民國 113 年度　　單位:人

職類(稱)	本年度預算數	本年度決算數	比較增(減一)	說明
董事長	1	1	0	
監察人	2	2	0	
董事	14	14	0	
秘書	0	0	0	
會計	1	1	0	
出納	1	1	0	
總計	19	19	0	

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

用人費用彙計表

中華民國 113 年度　　單位:新臺幣元

科目名稱 / 職類(稱)	本年度預算數			本年度決算數		
	員工薪資(年)	退休金、撫恤金及資遣費	合計	員工薪資(年)	退休金、撫恤金及資遣費	合計
會計	354,970	19,584	374,554	354,970	19,584	374,554
出納	354,970	19,584	374,554	354,970	19,584	374,554
總計	709,940	39,168	749,108	709,940	39,168	749,108

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

主辦會計：林秀珠 會計林秀珠

董事長：蘇文郁 董事長蘇文郁

第 3 號 類別：農林

案　　由：請審議台灣中油股份有限公司捐助成立之財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會 115 年度預算案。

委員會審查意見：照案通過。

大會決議日期：115 年 2 月 9 日

大會決議會次：第 10 次臨時會第 4 次會議

大會決議內容：照案通過。

復 文 字 號：115.2.10 高市會農字第 1152200001 號函

附　高雄市政府提案

案　　由：請審議台灣中油股份有限公司捐助成立之財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會 115 年度預算案。

說　　明：

一、依據「財團法人依法預算須送立法院之預算編製注意事項」規定辦理。

二、本預算書經該法人 114 年 8 月 22 日第 8 屆第 5 次定期董事及監察人聯席會會議決議通過，並經本府 114 年 9 月 12 日第 3 次臨時市政會議審議通過。

辦　　法：本案審議通過後備查。

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

中華民國 115 年度預算

115 年 1 月 1 日至 115 年 12 月 31 日

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會 編

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

目次

中華民國 115 年度

一、總說明……. 1-4

二、主要表

(一)收支營運預計表 …… 5

(二)現金流量預計表……6

(三)淨值變動預計表……7

三、明細表

(一)收入明細表……. 8

(二)支出明細表……. 9

四、參考表

(一)資產負債預計表……10

(二)員工人數彙計表……11

(三)用人費用彙計表……12

總 說 明

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

總說明

中華民國115年度

壹、概況

一、設立依據:

依據本基金會組織章程第三條:高雄市永安區沿海岸小型漁船舢筏在海上長期作業,因中油公司興建液化天然氣接收站及海上築長堤阻塞水流設定制浮標燈導致海域縮小,漁獲量減產,網具損害及油料增加,嚴重影響漁民收益及生計,中油公司為協助紓困,特撥付補償金為本會基金,特訂定本計畫宗旨之章程。

二、設立目的:

本會為秉持中油公司照顧弱勢漁民精神,將漁民自身所損害補償金成立基金會,讓弱勢漁民紓解生活困境,減輕經濟負擔,保障漁民權益,提高漁民知識、技能,反映漁民需求的聯繫橋梁,積極服務漁民,完成肩賦任,改善漁民生活,促進漁業現代化並謀其發展為宗旨。

三、組織概況:

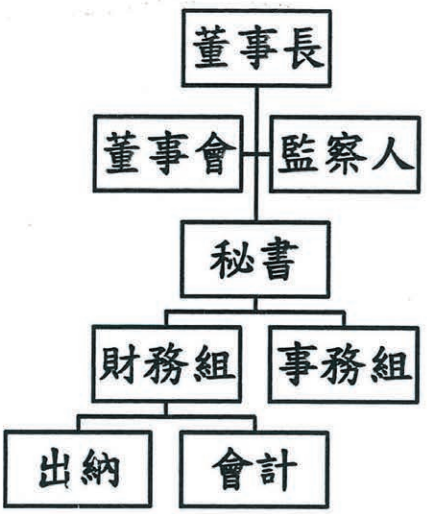
本會設置董事長一人,董事十一人至十五人(含董事長),組織董事會。本會董事長依組織章程第八條規定,由所有董事互推一人為董事長,對內綜理會務及董事會主席,對外代表法人。董事遴聘(派),由財團法人及主管機關遴之。

由主管機關遴聘(派)之董事,佔董事總人數二分之一以上,其餘董事由財團法人(本會)推薦(派)之,董事均無給職,任期四年,連聘派連任。

本會置監察人二人,均為無給職,監察本會會務、業務、財務等一切事務之執行,任期四年,本會監察人由主管機關遴聘(派)原捐助單位代表1人,另一人由本會董事會通過後遴聘（派)擔任之。

經由本基金會第八屆第一次董監事會議投票通過由蘇文郁擔任本基金會董事長,本基金會置秘書、會計、出納各一人,負責本會會務、業務、財務等一切事務之執行及推行董事會議所議決之事項及符合本基金會之章程之應辦事項。

本基金會組織圖如下:



貳、 工作計畫或方針

一、本會宗旨

以協助照顧弱勢漁民精神,將漁民自身所損害補償基金全年孳息及其他收入, 舉辦目的事業經費支出,基金運用之一切收入或支出除為符合目的事業。 辦理下列各項目的事業:

(一)漁船舢筏油料補助。

(二)網具損害補助。

(三)新建漁船舢筏補助。

(四)海難救濟補助。

(五)添購網具補助。

(六)漁民子女獎助學金。

(七) 漁民福利（喪、喜、分娩、減輕保費、貧困救濟、病患慰問、老漁民重陽活動補助）等經費。

(八) 漁業公共設施補助。

(九) 其他有關之事項。

(十) 接受主管機關指導辦理事項。

（十一）永安區漁會甲、乙類會員補助。

(十二) 以民國 83 年 12 月 31 日前設籍於永安區漁民或其後代子孫，領有有效日期內的漁船船員手冊(證)者補助為準。

二、計畫重點

依照本會組織章程第十六條基金孳息運用分配及對象,作為業務推展之重點項目。

1. 壹億壹仟萬元基金部份：以民國 83 年 12 月 31 日前設籍於永安區漁民或其後代子孫，領有有效日期內的漁船船員手冊(證)者準。
2. 另壹億壹仟萬元基金部份：以永安區漁會全體甲、乙類會員並按里分配：

(1)新港里：十七分之十一持分。

(2)永安、永華、鹽田等三里：十七分之六持分。

三、經費需求

本基金會經費來源:本基金會存款孳息。
本基金會基金孳息,其運用狀況如下:
(一)115 年度預估收入總額 1,870,000 元,包括:利息收入 1,870,000 元。
(二)115 年度預估支出總額 1,870,000 元,包括:目的事業支出 495,804 元及行政管理費用支出 1,374,196 元。

四、預期效益

在資源有限情形下,凡在規定適用對象,落實照顧漁民生活之目標與美意,協助弱勢漁民渡過經濟難關。

貳、 本年度預算概要

一、收支營運概況

(一)本年度(115 年度)預估收入總額為 1,870,000 元,較上年度(114 年)收入 1,760,000 元,增加 110,000 元。

(二)本年度(115 年度)預估支出總額為 1,870,000 元,較上年度(114 年)支出 1,760,000 元,增加 110,000 元。

二、現金流量概況

115 年度稅前賸餘 0 元 ,本期業務活動之淨現金流入為 23,457 元,故本期現金及約當現金預計淨增 23,457 元;期初現金及約當現金 222,460,754 元,期末現金及約當現金為預估為 222,484,211 元。

三、淨值變動概況

本基金由中油公司興建液化天然氣接收站及海上築長堤阻塞水流設定制浮標燈導致海域縮小,漁獲量減產,網具損害及油料增加,嚴重影響漁民收益及生計,中油公司為協助紓困,特撥付補償金新台幣 220,000,000 元為本會基金。截至 115 年底預計累積賸餘 142,644 元。

四、前年度(113 年)及上年度(114 年)已過期間預算執行情形及成果概述

113 年度收入 1,693,840 元,包含利息收入 1,693,172 元及其他收入 668 元。

113 年度支出 1,744,330 元,包含目的事業支出 527,937 元及行政管理費用支出 1,216,393 元,年度短絀 50,490 元。

截至 114 年 6 月底止總收入 917,663 元,包含利息收入 917,663 元。

114 年度 6 月底止總支出 577,082 元,包含目的事業 5,000 元及行政管理費用 572,082 元,賸餘 340,581 元。

主 要 表

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

收支營運預計表

中華民國115年度　　單位：新台幣元

前年度決算數		科目名稱	本年度預算數		上年度預算數		比較增(減)		說明
金額	%		金額	%	金額	%	金額	%	
1,693,840	100.00	收入	1,870,000	100.00	1,760,000	100.00	110,000	6.25	
1,693,172	99.96	利息收入	1,870,000	100.00	1,760,000	100.00	110,000	6.25	
668	0.04	其他收入	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
1,744,330	102.98	支出	1,870,000	100.00	1,760,000	100.00	110,000	6.25	
527,937	31.17	目的支出	495,804	26.51	469,296	26.66	26,508	5.65	
1,216,393	71.81	管理費用	1,374,196	73.49	1,290,704	73.34	83,492	6.47	
749,108	44.23	用人費用	805,196	43.06	784,472	44.57	20,724	2.64	
467,285	27.59	其他費用	569,000	30.43	506,232	28.76	62,768	12.40	
(50,490)	(2.98)	本期賸餘(短絀)	0	0.00	0	0.00	0	0.00	

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

現金流量預計表

中華民國115年度　　單位：新台幣元

項　　目	本年度預算數	說　　明
業務活動之現金流量		
稅前賸餘(短絀)	0	
利息之調整	(1,870,000)	
未計利息之稅前賸餘(短絀)	(1,870,000)	
調整非現金項目		
應收款項(增加)減少	(2,139)	
應付款項增加(減少)	212	
暫收款增加(減少)	(1,200)	
未計利息之現金流入(流出)	(1,873,127)	
收取利息	1,870,000	
退休撫恤準備金增加(減少)	31,584	
其他準備金增加(減少)	(5,000)	
業務活動之淨現金流入(流出)	23,457	
籌資活動之現金流量	0	
籌資活動之淨現金流入(流出)	0	
現金及約當現金之淨增(減)	23,457	
期初現金及約當現金	222,460,754	
期末現金及約當現金	222,484,211	

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

淨值變動預計表

中華民國115年12月31日　　單位：新台幣元

科　　目	本年度期初餘額	本年度增(減)數	本年度期末餘額	說　　明
合計	220,142,644	0	220,142,644	
基金	220,000,000	0	220,000,000	
創立基金	220,000,000	0	220,000,000	
累積餘絀	142,644	0	142,644	
累積賸餘	142,644	0	142,644	

明 細 表

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

收入明細表

中華民國115年度　　單位：新台幣元

前年度決算數	科 目 名 稱	本年度預算數	上年度預算數	說　　明
1,693,840	收入	1,870,000	1,760,000	
1,693,172	利息收入	1,870,000	1,760,000	係基金孳息，以年利率
668	其他收入	0	0	0.85%計算
				220,000,000*0.85%
				=1,870,000

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

支出明細表

中華民國115年度　　單位：新台幣元

前年度決算數	科目名稱	本年度預算數	上年度預算數	說　明
1,744,330	支出	1,870,000	1,760,000	
527,937	目的支出	495,804	469,296	
259,280	漁民補助	247,902	234,648	領有效期內之船員證補助
268,657	永安區漁會甲、乙類會員補助	247,902	234,648	漁會之甲、乙類會員補助
1,216,393	管理費用	1,374,196	1,290,704	
749,108	用人費用	805,196	784,472	職員薪資獎金等
467,285	其他費用	569,000	506,232	

管理費用(其他費用)明細

12,000	租金支出	12,000	12,000	
3,000	文具費	2,500	2,500	
5,000	旅費	6,000	8,000	
14,000	郵電費	17,500	17,500	
7,000	水電費	8,500	8,500	
15,000	修繕費	40,000	20,000	
20,000	交際費	20,000	20,000	
54,859	保險費	56,000	57,400	
45,000	勞務費	45,000	50,000	
291,426	什費	361,500	310,332	
467,285	合計	569,000	506,232	

參 考 表

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

資產負債預計表

中華民國115年12月31日　　單位：新台幣元

113年12月31日 決　算　數	科　　目	115年12月31日 預　算　數	114年12月31日 預　算　數	比較增(減)金額
	資產			
222,477,591	流動資產	222,520,572	222,494,976	25,596
7,697	現金	7,697	7,000	697
220,648,320	銀行存款	220,654,838	220,658,662	(3,824)
1,787,352	銀行存款-準備金	1,821,676	1,795,092	26,584
34,222	應收利息	36,361	34,222	2,139
0	固定資產	0	0	0
1,000	其他資產	1,000	1,000	0
222,478,591	資產合計	222,521,572	222,495,976	25,596
	負債			
599,085	流動負債	557,252	558,240	(988)
599,085	應付款項	556,952	556,740	212
0	暫收款	300	1,500	(1,200)
1,787,352	其他負債	1,821,676	1,795,092	26,584
739,000	海難救濟準備金	739,000	739,000	0
1,019,352	退休撫恤準備金	1,053,676	1,022,092	31,584
29,000	其他準備金	29,000	34,000	(5,000)
2,386,437	負債合計	2,378,928	2,353,332	25,596
220,092,154	淨值	220,142,644	220,142,644	0
220,000,000	基金	220,000,000	220,000,000	0
0	資產公積	0	0	0
92,154	累積餘絀	142,644	142,644	0
222,478,591	負債及淨值合計	222,521,572	222,495,976	25,596

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

員工人數彙計表

中華民國 115 年度　　單位:人

職類(稱)	本年度員額預計數	說　　明
董事長	1	無給職董事長 1 名
監察人	2	無給職監察人 2 名
董事	14	無給職董事 14 名
秘書	1	無給職秘書 1 名
會計	1	有給職會計 1 名,辦理會計月報、編製、處理帳務工作及執行列入員額計算
出納	1	有給職出納 1 名,辦理銀行存款收付、協助會務工作及執行列入員額計算
總計	20	

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

用人費用彙計表

中華民國 115 年度　　單位:新臺幣元

科目名稱 / 職類(稱)	員工薪資(每月)	津貼(車馬費)(年)	退休金、撫恤金及資遣費	其他	合計
會計	29,450x11=323,950 28,800x2=57,600		1,715x3=5,145 1,767x9=15,903		402,598
出納	29,450x11=323,950 28,800x2=57,600		1,715x3=5,145 1,767x9=15,903		402,598
總計	763,100		42,096		805,196

財團法人高雄市永安區沿海岸漁民漁業發展基金會

主辦會計：林秀珠 會計林秀珠

董事長：蘇文郁 董事長蘇文郁

第 12 號　類別：農林

案　　由：請審議本市岡山區大智段 225 地號乙筆市有非公用土地，面積 91.0 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售案。

委員會審查意見：同意辦理。

大會決議日期：115 年 2 月 9 日

大會決議會次：第 10 次臨時會第 4 次會議

大會決議內容：同意辦理。

復 文 字 號：115.2.10 高市會農字第 1152200000 號函

附　高雄市政府提案

案　　由：請審議本市岡山區大智段 225 地號乙筆市有非公用土地，面積 91.0 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售案。

說　　明：

一、法令依據：

㈠本市市有財產管理自治條例第 48 條第 1 項第 2 款規定:「經本府專案核准出售者」。

㈡本市市有財產管理自治條例第 49 條第 1 項第 4 款規定:「與私有土地交雜且無法單獨利用之土地，得讓售予鄰地所有權人」。

㈢公有土地經營及處理原則第 7 點第 7 款：「其他經權責機關依法律或地方公產管理法規規定核定者。」，得予出售。

二、本筆土地現況為空地，都市計畫使用分區為農業區。

三、本案經本府 114 年 7 月 22 日第 729 次市政會議審議通過。

四、檢附本案讓售清冊、土地登記簿謄本、地籍圖謄本、土地使用分區證明書各乙份。

辦　　法：審議通過後，函報行政院核准後 10 年內完成處分。

附表

高雄市政府管有非公用土地擬處分清冊（總冊）

編號	土地標示	面積（㎡）	權利範圍	使用分區或編定類別	113年公告土地現值		使用現況	使用人	建物構造、樓層	租金或使用補償金收取情形	處分法令依據	處分方式	完成處分年限	備註
					單價(元/㎡)	總價(元)								
1	岡山區大智段225地號	91.00	1/1	農業區	5,400	491,400	空地	無		無	依高雄市市有財產管理自治條例第48條第2款、第49條第1項第4款暨公有土地經營及處理原則第7點第7款辦理讓售。	讓售	10年	
	總計	91.00				491,400								

合計： 1 筆， 面積：91.0平方公尺

頁次：1

2025/8/11 下午2:01 地籍圖資查詢系統

查詢時間：民國114年8月11日14:01
（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

土地標示部

縣市	高雄市
鄉鎮市區	岡山區
地段	2334 大智段
地號	0225-0000
登記日期	民國070年10月02日
登記原因	地籍圖重測
地目	旱
等則	--
面積	91.00平方公尺
使用分區	
使用地類別	
公告現值年月	民國114年01月
公告土地現值	5,400 元/平方公尺
公告地價年月	民國113年01月
公告地價	1,100 元/平方公尺
其他登記事項	重測前前峰段４７６－５９地號
地價備註事項	(空白)

本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。

https://landweb.kcg.gov.tw/S93Web/kcgsso_login?jwt=eyJ0eXAiOiJKV1QiLCJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJpc3MiOiJhY2NvdW50cy5rY2cuZ292LnR3li… 1/1

2025/8/11 下午2:01　　地籍圖資查詢系統

查詢時間：民國114年8月11日14:01
（如需登記謄本，請向各地政事務所申請）

土地所有權部

縣市	高雄市
鄉鎮市區	岡山區
地段	2334 大智段
地號	0225-0000
登記次序	0002
登記日期	民國100年01月24日
登記原因	接管
原因發生日期	民國099年12月25日
所有權人姓名	高雄市
統一編號	0006400000
出生日期	---年--月--日
住址	(空白)
管理者	高雄市政府農業局
住址	高雄市鳳山區光復路２段１３２號
統一編號	26037087
權利範圍	全部1分之1
權狀字號	---字第------號
當期申報地價年月	113年01月
當期申報地價	1,100 元/平方公尺
前次移轉現值或原規定地價	
年月	053年07月　　地價　12.1 元/平方公尺
歷次取得權利範圍	全部
其他登記事項	申請免繕發權利書狀：辦理接管登記
地價備註事項	(空白)

前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。
本查詢資料之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
本查詢資料有時間落差，實際應以地政事務所地籍資料庫記載為準。

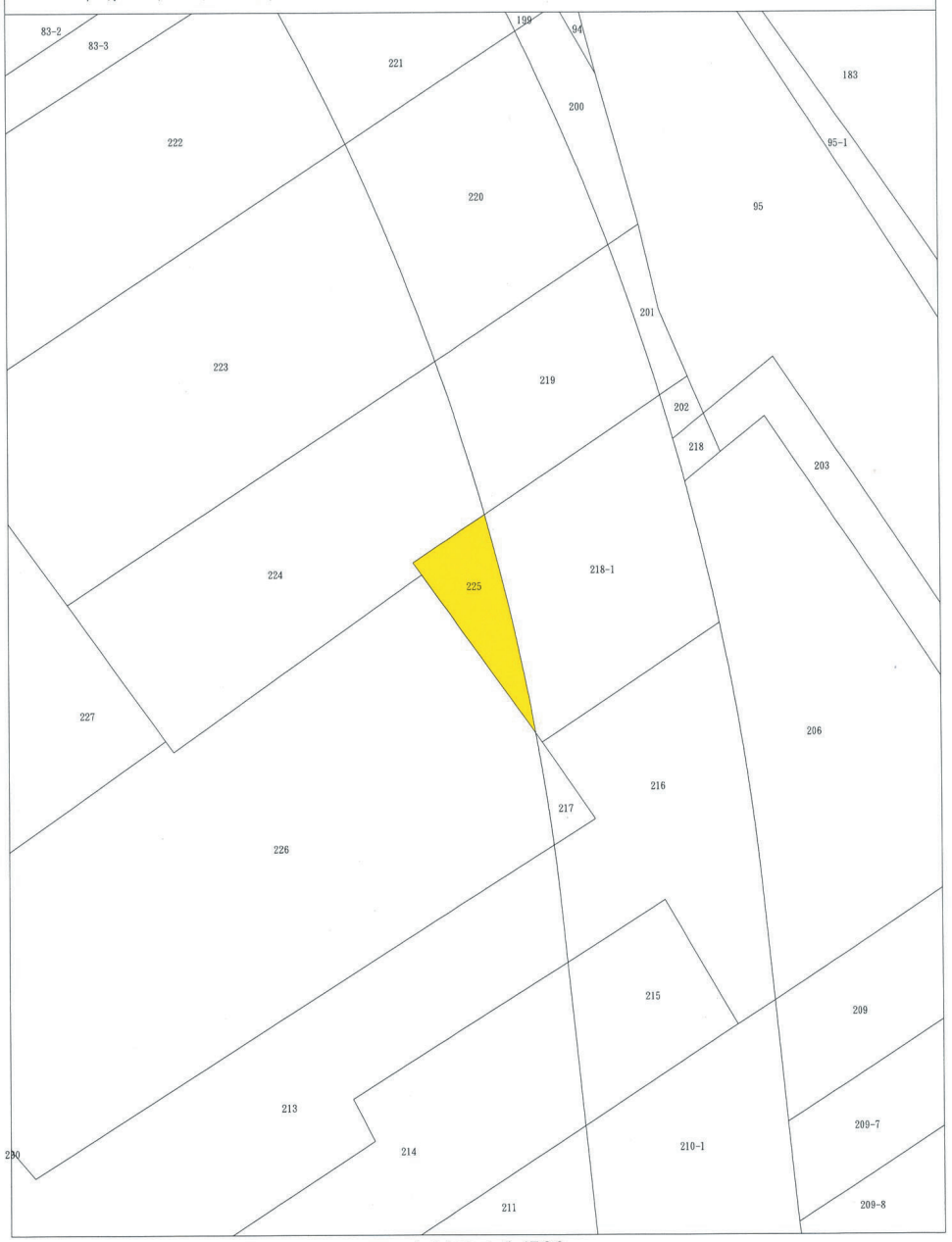
https://landweb.kcg.gov.tw/S93Web/kcgsso_login?jwt=eyJ0eXAiOiJKV1QiLCJhbGciOiJIUzI1NiJ9.eyJpc3MiOiJhY2NvdW50cy5rY2cuZ292LnR3li…　1/1

多目標地籍圖

土地坐落：高雄市岡山區大智段225地號共1筆

本圖所列地號，實地界址以複丈鑑界結果為準。

北 ┼ 繪圖機關：高雄市政府地政局
申請日期：民國114年08月11日14:01



比例尺：1/500

註：本圖形資料僅供參考

高雄市政府都市發展局
土地使用分區證明書

受文者：高雄市政府農業局
發文日期字號： 中華民國 113 年 01 月 22 日 113 高市都發開 字第 D000051 號

說明： 一、 本證明書係依據地政單位提供地籍圖磁性檔建置土地資料庫核發，如為用作實施之依據應現地指示建築線或依都市計畫樁由地政單位實地鑑界為準。
二、 申請地號是否涉及軍事禁（限）建範圍內，應由主管機關認定又有關都市計畫各種管制規定概依都市計畫公告圖及說明書辦理。
三、 本證明書有效期限為八個月。但因都市計畫變更或地籍異動致與原證明內容不符時，同時失效。

證明內容：

行政區	段 別	地 號	查 復 內 容
岡山區	大智段	0225-0000	農業區 （註1:56年11月10日）
			以下空白

高雄市政府
都市發展局

說明： 都市計畫名稱：岡山都市計畫
註1: 最近一次都市計畫發布日期。

合計	共 1 筆	頁數	共 1 頁	頁次	第 1 頁

備註：
本證明文件係網路申請之電子證明。
可至 https://landuse.kcg.gov.tw/eudb2012/QueryCaseVer.jsp 驗證查詢
或智慧型手機掃描QR-code驗證證明書內容效力。

驗證碼：83b83d691f3a94430fc5f20d06d4e94a

第四節　動產之收益

第四十五條　非公用動產因施政需要或為增加收益，經本府核准後，得提供投資之用。

第六章　處分

第四十六條　市有財產非經完成法定程序，不得處分或設定負擔。

第一節　非公用不動產之處分

第四十七條　非公用不動產之處分或設定負擔，管理機關應報經本府核准，並依土地法第二十五條規定辦理。

第四十八條　非公用不動產得予出售之範圍如下：
一、可供建築使用之土地及其建築改良物。
二、經本府專案核准出售者。
三、依其他法規規定得予出售者。

第四十九條　非公用不動產有下列情形之一者，經本府核准後，得逕予讓售：
一、依第三十九條第一項第一款規定出租之房屋及基地，得讓售予承租人。
二、與他人共有之不動產，依法不得分割或分割後無法單獨使用者，得就市有應有部分讓售予他共有人。
三、畸零地或裡地，得按現況讓售予持有公有畸零地合併使用證明書之鄰地所有權人。
四、與私有土地交雜且無法單獨利用之土地，得讓售予鄰地所有權人。
五、出售後剩餘且無法單獨利用之土地，得併同讓售予原買受人。
六、已出借各級政府機關、部隊或公立學校使用之不動產，得讓售予借用人。
七、各級政府機關或公營事業機構因公需用之不動產，得讓售予該機關或機構。
八、公益社團法人或財團法人為辦理社會福利、慈善救濟或文化教育等事業

所需之不動產，得讓售予該法人。
九、因施政需要或其他特殊情形，經本府核准讓售者。
十、依其他法規規定得予讓售者。
非公用不動產無預定用途或無保留必要，經本府核准後，得予標售。前項情形，有數人爭購無法協議者，亦同。
前二項情形，依法有優先購買權人，未於決標或議價後一定期間內表示優先購買者，其優先購買權視為放棄。
第一項情形，其應追繳使用補償金者，買受人應按歷年租金標準繳納占用期間之使用補償金。但以追繳至最近五年為限。

第五十條　非公用不動產因共有、相鄰關係或房地權屬不一，必須與其他公有不動產合併出售者，經本府核准後，管理機關得與其他公有不動產管理機關協議，委由其中一方辦理。

第五十一條　非公用不動產售出後，管理機關應通知買受人於收受通知之次日起三十日內繳清全部價款。買受人無力一次繳清者，得於繳款期限內申請貸款或延期繳納；延期繳納以三個月為限，並應按日依法定利率計收遲延利息，但各級政府機關或公營事業機構因公需用而議價讓售者，不在此限。
前項貸款作業規定，由主管機關另定之。

第五十二條　非公用不動產與私有不動產不得互相交換產權。但因調整界址、地形，便利完整使用或其他特殊情形必須交換，並經本府核准者，不在此限。

第二節　動產、有價證券及權利之處分

第五十三條　動產因特殊情形必須出售者，得予變賣。
動產報廢後仍具殘值者，得予變賣。但經主管機關同意，得轉撥使用或贈與下列機關或機構：
一、各級政府機關。
二、公司組織之市營事業機構。
三、公益社團法人或財團法人。
各機關不需使用之動產，得予變賣。但各級政府機關或公營事業機構因業務需要，得議價讓售或作價交換。

內政部主管法規共用系統

列印時間：114.08.12 09:23

法規內容

法規名稱： 公有土地經營及處理原則

公發布日： 民國 82 年 07 月 21 日

修正日期： 民國 91 年 10 月 08 日

發文字號： 院臺內字第0910048691A號函

法規體系： 地政

一　公有土地管理機關依左列規定實施產籍管理並限期完成：
（一）全面清查公有土地，逐筆建立產籍卡、冊，一有異動，應即辦理釐正，並加速產籍資料電腦化。
（二）加強土地檢核，定期或不定期派員逐筆查對使用情形。
（三）積極處理被占用之土地，依法令得出租者，限期辦理租用，逾期不承租者應予收回；依法令不得出租者，限期收回；其非法地上物洽請業務主管機關依法排除。

二　公有土地主管機關對公有土地之管理與利用情形，應定期或不定期檢核，並督導管理機關或代管機關之管理。

三　公有土地應儘量保持公有，由公有土地管理機關依相關法令規定自行辦理、提供各級政府辦理或出租、設定地上權、信託、聯合民間為左列之開發經營事項：
（一）興辦公共設施。
（二）興辦國民住宅或軍、公、教住宅。
（三）興建辦公大樓。
（四）開發工業區。
（五）開發休閒遊憩設施。
（六）公共造產或造林。
（七）其他配合政府經濟政策及產業發展需要之開發經營。

四　政府機關無開發經營或使用計畫之公有土地，除未出租之耕地、林業用地及養殖用地應交由林務機關實施造林外，得配合都市計畫或區域計畫，依法辦理出租或標租。
前項依法得辦理出租或標租之土地，必要時公產管理機關得要求承租人或投標人於承租或投標時，提出土地使用計畫。於核准承租後，應按核准計畫及年限使用；違反者，終止租約收回土地。
已核定列入臺灣省國有原野地與區外保安林解除地清理測量計畫之公有土地，得依計畫繼續辦理出租。

五　私人或團體為公用事業、公共事業、公共利益或防制公害需使用之公

有土地，得以優惠或其他獎助方式優先供其租用。

六　公有土地之撥用，應依左列規定辦理：
（一）公共建設需用公有土地，依法辦理撥用，於未核准撥用前，公產管理機關應同意先行使用。
（二）公共建設需用公有土地，其有償無償之認定，應確實依「各級政府機關互相撥用公有土地有償與無償之撥用原則」辦理。
（三）公有土地有償撥用，應以核准撥用日當期公告土地現值為計算標準。

七　公有土地以不出售為原則。但合於下列情形之一者，得予出售：
（一）經地方政府認定應與鄰接土地合併建築使用，或面積在五百平方公尺以下且無鄰接公有土地可合併建築使用之土地。
（二）與農業經營不可分離之公有出租建地。
（三）抵稅地。
（四）依法不得分割、分割後無法單獨使用或公有持分面積在五百平方公尺以下之公私共有土地，其公有持分部分。
（五）因土地徵收、重劃、照價收買、價購取得或變產置產、經列入營運開發之土地。
（六）興建國民住宅用地或經行政院核定編定為工業區之土地。
（七）其他經權責機關依法律或地方公產管理法規規定核定者。

八　公有土地以不放領為原則。但在民國六十五年以前，已有租賃關係之非都市化地區公有宜農、牧山坡地及都市計畫地區外適當範圍之公有耕地，在不影響水源涵養、國土保安、環境保護及公共建設原則下，得視實際狀況按公告土地現值依規定辦理放領，其具體作法如次：
（一）民國六十五年以前，經行政院或臺灣省政府核准放領有案，而迄未辦理者，於第五款放領辦法訂定後，先行辦理放領。
（二）各目的事業主管機關為水源涵養、國土保安、環境保護及公共建設之需要應先依規定劃定或編定各該使用區或用地。
（三）各公產管理機關應即清查檢討評估，擬具放領或公用之處理意見。
（四）由內政部邀集財政部、經濟部、行政院經建會、行政院農委會、行政院環保署、臺灣省政府等有關機關成立「公地放領審議委員會」審議後決定之。
（五）由內政部依山坡地保育利用條例第二十條第三項及國有財產法第四十六條第一項規定訂定放領辦法，明定放領對象、資格條件、放領地價、土地使用及移轉限制等，以為執行之依據。

九　為配合本原則之執行，各權責機關應辦理左列事項：
（一）制定或修正有關法令。
（二）訂定相關機關聯繫要點。
（三）充實公產管理人員。

資料來源：內政部主管法規共用系統