

第 4 屆第 1 次定期大會第 42 次會議

(中華民國 112 年 6 月 20 日上午 10 時 34 分)

二、三讀會：

- 1.審議 112 年度高雄市總預算及附屬單位第一次追加(減)預算(交通)
- 2.審議 112 年度高雄市總預算第一次追加(減)預算案編列公債及賒借收入
- 3.審議市政府提案(財經)、議長交議市政府提案(財經)

主席(康議長裕成)：

各位同仁請就座，開會。(敲槌)我們先確認會議紀錄，今天放在各位同仁桌上的是第 4 屆第 1 次定期大會第 41 次會議紀錄，請各位同仁參閱。參閱後有沒有意見？沒有意見，我們的會議紀錄就確認，謝謝大家。(敲槌)

向大會報告，我們今天的議程是二、三讀會，也就是從上次待審議的追加預算開始，每個案子每位議員的發言時間是 5 分鐘，各位議員有沒有意見？張議員博洋，請發言。

張議員博洋：

主席，我這邊要提一個抽出動議，是觀光局的一個 300 萬元追加預算，它是在頁數 7，觀光行銷管理，在一般事務費以及推動疫後觀光的線上、線下整合行銷費用。

主席(康議長裕成)：

這個我們上次擱置，300 萬元都擱置。

張議員博洋：

是。

主席(康議長裕成)：

現在要抽出，有沒有人附議？有人附議，好，那我們就抽出。(敲槌決議)

現在開始請交通委員會召集人上報告台，是你喔？好，我們請張議員博洋代表，謝謝，請專門委員宣讀。

本會交通委員會李專門委員侑珍：

請各位議員翻開 24-240 高雄市政府觀光局，請看第 7 頁，科目名稱：觀光行銷管理，用途別：業務費—一般事務費—推動疫後觀光，針對本市重點區域、觀光亮點，辦理相關線上、線下整合行銷活動等費用，原預算數 0 元，第一次追加預算數 300 萬元，追加後預算數 300 萬元。委員會審查意見：照案通過。請審議。

主席(康議長裕成)：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，照案通過。(敲槌決議)謝謝。

接下來我們要來審議的是公債及賒借案，請財經委員會召集人上報告台，請專門委員準備宣讀。財經委員會第一召集人邱于軒，謝謝。

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請各位議員翻開市政府提案審查意見一覽表，第 3 頁，相關原案請參閱市政府提案彙編（一）。

請看案號 1、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議本市 112 年度總預算第一次追加（減）預算案編列公債及賒借收入新臺幣 2 億 4,875 萬 8 千元，支應債務還本還本支出（舉新還舊）案。委員會審查意見：照案通過。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？在哪裡啊？這裡吧！好，各位同仁沒有意見的話，我們就照案通過。（敲槌決議）

剛才我們是針對賒借案的部分，我們沒有意見嘛！對不對？既然沒有意見的話，我們剛才也先敲槌通過了，接著我們要進行三讀，對不對？我們要進行賒借案的三讀，各位同仁對賒借案的三讀有沒有意見？如果沒有意見的話，高雄市 112 年總預算第一次追加預算案編列公債及賒借收入三讀，如果剛才沒有意見的話，那有沒有文字上的修正？沒有的話，我們就三讀通過。（敲槌決議）

我們現在要休息一下，因為要讓財經委員會去準備追加預算審議的總表，剛才兩筆預算都通過了，所以要進行追加預算的總表審議，所以我們必須休息一下下，休息。（敲槌）

各位同仁，繼續開會。（敲槌）接著我們要繼續進行的是追加預算的三讀，各位同仁有沒有意見？沒有意見。（敲槌決議）沒有意見的話，我們請專門委員宣讀審議的總表。

本會財經委員會江專門委員聖虔：

各位議員請看 112 年度高雄市總預算第一次追加（減）預算案三讀會審議總表：

一、歲入預算：照案通過。

公債及賒借收入：照案通過。

二、歲出預算：照案通過。

三、審定歲入預算總額追列 127 億 7,373 萬元，公債及賒借收入總額追列 2 億 4,875 萬 8 千元。

歲出預算總額追列 127 億 7,248 萬 8 千元。債務還本總額追列 2 億 5,000 萬元。

四、附帶決議：詳如審議總表備註欄。請審議。

主席 (康議長裕成) :

就是放在桌上的這一張審議總表，剛才已經宣讀完畢了，各位同仁對於文字方面有沒有意見？沒有意見的話，我們就三讀通過。(敲槌決議) 謝謝。

接著要審提案了，那大家會問，因為我在外面很多市民朋友會問我們追加預算多少，其實就是追加 127 億元。接著進行下一個跟財經委員會有關的提案，請專門委員宣讀。

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請各位議員翻開審查意見一覽表，第 3 頁、財經類，相關原案請參閱市政府提案彙編 (一)。

請看案號 3、類別：財經、主辦單位：高雄市政府主計處、案由：請審議 111 年度高雄市總預算第二預備金動支數額表。

委員會審查意見：

- 一、民政委員會：照案通過。
- 二、社政委員會：照案通過。
- 三、財經委員會：照案通過。
- 四、教育委員會：照案通過。
- 五、農林委員會：照案通過。
- 六、交通委員會：照案通過。
- 七、警消衛環委員會：照案通過。
- 八、工務委員會：照案通過。

請審議。

主席 (康議長裕成) :

召集人有什麼意見嗎？是，請第一召集人邱于軒發言。

財經委員會第一召集人邱議員于軒 :

因為我只能針對財經委會的第二預備金發言，但是…，沒有啦！我要講的是民政委員會，因為我看不到所有的委員會，所以我今天要針對的是…，我不能講的是財經委員會，但是我今天要講的是民政委員會，所以，議長，我應該可以講吧！

主席 (康議長裕成) :

有。

財經委員會第一召集人邱議員于軒 :

好，那我針對民政委員會的第二預備金，我覺得其實第二預備金的執行是歸於預算法第 70 條，它有它動支的條件，就是什麼原列計畫因為經費不足等等的，但是原民會比較特別的是，它的原住民故事館開館活動費 100 萬元竟然是

第二預備金辦保留。大家都知道第二預備金爭取是多麼的不易，像我們那邊，大寮、林園，我們的一些路啊！很多道路的維修，沒有錢的時候都只用第二預備金，而這個第二預備金有時候稱之為「救命錢」，監察院也有針對第二預備金的保留做過糾正。所以我想提醒原住民委員會，這一次你的 100 萬元竟然還可以辦保留，相較於其他嗷嗷待哺的，很多的局處，譬如工務局啊！一些路段的修繕啊！甚至像我昨天在跟大寮區公所為了一個欄杆，區公所就硬是說沒錢，不做就是不做，罔顧民眾的生命安全。原因還是因為經費，所以我覺得市府對第二預備金運用的彈性以及審核的過程，當然決定在市長，可是我認為主計還是要基於專業提醒，二備金這個救命錢，可以保留就保留嗎？而且保留不是基於人民生命安全等等的建設，是為了辦活動。主計處，這一點，我不知道以前有沒有這個例子，但是我建議未來二備金的支應，還是以當年的當務之急來做因應支用會比較妥善。如果真的活動的經費，尤其是明年度的活動，明年年度就有相關的預算，我們這個不是先通過追加(減)預算嗎？主計處，對不對？好不好？也麻煩原民會執行的成效，很多的議員都有在討論，也請你要好好的檢討，以上。

主席 (康議長裕成) :

謝謝邱議員于軒的建議，各位議員有沒有意見？陳議員麗娜，請發言。

陳議員麗娜 :

我跟邱于軒議員看到的是同一個－原民會故事館開館活動，事實上我也有到現場，我不知道這個費用是花費 100 萬，除了市長的二備金以外，不知道還有沒有其他的經費挹注在裡面？因為這個活動已經辦完了，但是我很好奇的是這個開館活動花 100 萬，其實高雄市很多的活動都是這樣子花，到底有沒有這樣的必要性，這個是不是必須要被檢討？

第二預備金，就誠如召集人剛剛所說的，是有它的急迫性。而原住民委員會所使用的很多都有急迫性，像是在開闢道路、紓困、工程各方面的，我覺得在原民地區的確有很多是需要趕快做建設的地方，如果是亟需的，我覺得都沒有太大的問題，但是這個開館活動花到 100 萬，我個人覺得把第二預備金使用在這上面似乎有點奇怪，很多原住民的朋友說不定也很希望能夠用在更紮實的地方，讓原住民朋友得到更多的幫助，而不是在故事館開館的當下就花了 100 萬；或者有沒有再挹注其他本預算的經費，我不知道。所以這個預算是不是應該要先提報給我們了解一下到底是怎麼花的，為什麼這個原計畫要花到這麼多的錢？對原住民朋友的用意是什麼？這各方面的緣由，也許在委員會裡面都有很詳細的討論，但是不是應該也要讓其他的議員了解清楚到底是怎麼一回事，我們才會知道有這樣的事由，在報給市民朋友知道的同時，大家是不是能夠接

受這樣子使用納稅人的錢，是否恰當，這邊後續也請提供資料，針對原住民委員會的這筆 100 萬元，我提先擱置。謝謝。

主席 (康議長裕成) :

請陳幸富議員發言。

陳議員幸富 :

是不是先請原民會說明一下？

主席 (康議長裕成) :

請原民會說明。

原住民事務委員會洪主任委員羽珊 :

很感謝陳議員麗娜出席參加了原民故事館的開館典禮，當然還有很多非原民議員也都有參加。原民故事館在兩年前發生的乙烯氣體外洩後，整個就封館了，住在都會區的族人就一直很期待這個故事館能夠重新再啟用，我們的前置就是跟中央和地方總共爭取了 2,816 萬元來做整修和重啟，我們原本預計在去年年底就要開館啟用，但是因為電力上一直沒有提供，所以我們才把這個活動延到今年。因為電力沒有通，包括一些使用執照上的問題，所以才沒有辦法開館讓族人來使用，所以我們也是在不得已的情況下才辦保留，並將開館的時間延到今年的 4 月舉辦。

開館的經費裡面，除了一些基本簡單的裝潢粉刷以外，還有我們的族人、各個族群、社團以及部落大學的參與，還有我們祈福儀式，大家都一起共襄盛舉，還有把原鄉的農特產，也一併利用這樣的活動做一個祝賀和販售，所以整個花費將近就有 100 萬，我後續也會提供相關的明細給陳麗娜議員參考。

主席 (康議長裕成) :

好，有沒有其他的意見？

財經委員會第一召集人邱議員于軒 :

到底花了多少錢，剛剛麗娜議員有問整體的經費，你要講啊，主委。

主席 (康議長裕成) :

我們這樣處理好了，因為其他委員會的動二都沒有意見，陳麗娜議員提出的社政原民會這筆，就是這一本第 16 頁，原民會 100 萬的這一筆，我們其他的動二都通過，陳麗娜議員講的這筆 100 萬的部分，就是「辦理原住民故事館開館活動所需經費 100 萬元」這一筆先擱置，其他都照案通過。這樣好不好？也請原民會主委提供相關資料給詢問的議員參考，這樣有沒有意見？好，就原民會辦理原住民故事館開館活動所需經費 100 萬元擱置，其餘照案通過。(敲槌決議) 謝謝。進行下一案。

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請各位議員翻開議長交議市政府提案審查意見一覽表，第 14 頁、財經類，相關原案請參閱議長交議市政府提案彙編（一）。

請看案號 1、類別：財經、主辦單位：高雄市政府經濟發展局、案由：請審議經濟部水利署補助市府辦理「112 年度原住民族地區簡易自來水系統營運補助計畫」經費 178 萬 3,000 元（中央補助 123 萬 300 元、市府配合款 55 萬 2,700 元），擬先行墊付執行案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁，有沒有意見？黃色的這一本「議長交議案」，有摺起來的部分。現在是進行財經 1，對不對？對，黃色這一本，議事人員有幫大家把要審議的這 2 案摺起來，在比較前面，慢慢來，不急，如果沒找到的話，請議事組人員幫忙，議事組要加油。〔…。〕所以我會提醒大家，我知道大家找不到，我以前坐在下面也都找不到。就是黃色的那一本「議長交議市政府提案」彙編一。〔…。〕好，請議事組要改進。還沒找到的，請舉手。〔…。〕沒有，以前也就這樣了。〔…。〕請幫召集人拿一本，我這一本給他。

好，都準備好了，各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 2、類別：財經、主辦單位：高雄市政府經濟發展局、案由：請審議有關數位發展部數位產業署補助市府辦理「前瞻基礎建設－數位建設－地方文化特色整合 5G 應用與落地計畫」之「高雄市地方文化特色整合 5G 應用與落地計畫 2.0」第 1 期經費 3,964 萬 2,904 元（中央補助 3,330 萬元、市府配合款 634 萬 2,904 元），擬先行墊付執行案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

請局長說明。

經濟發展局廖局長泰翔：

這個案子是延續之前文化科技 5G 的專案，接下來這個專案從工業局移到數位部的數位產業署，整體專案分為三大部分：第一部分是建構產業環境，就這一塊，我們在鴻海大樓的 2 樓，有建構 XR O-RAN 的實驗室，裡面主要是針對 5G 的設備有做完整的建置。最主要的原因，是 5G 的設備在硬體上有它需要的基礎建置成本，但對於許多的學校或新創業者可能並沒有這樣的資本去做這樣基礎的硬體建設。所以我們透過建置一個硬體的實驗室環境，讓學校還有新創業者可以來這邊做使用，也配合專業的業者在那邊當做顧問。第二部分，是推動相關旗艦的示範運用，在今年到明年度會有幾個主要的旗艦示範運用，舉幾個例子給大家參考，第一個，我們會跟霹靂做合作，我們知道霹靂布袋戲其實

有另外一個主軸，除了既有布袋戲的拍攝之外，有一塊是做現場的霹靂的演唱會，會有布偶再加上他們的演唱會，就是唱口白的這些歌手會到現場，那是一個新型態的展演。我們希望可以去結合 XR 和 AR 相關的科技，整合到整體的展演當中，也就是結合既有的傳統技藝及新的科技元素，打造一個新型態演唱會的樣板。

另外一塊，這次也跟 AWS 來做合作，主要是做賽車的模擬器，我們知道 AI 是現在當紅的議題，但如何把 AI 的教育，扎根到中（小）學甚至偏鄉的學校，也是我們希望能夠努力的部分。所以就這段來說，跟 AWS 的合作在於他們有一個做 AI 的 racing，就是做賽車、算是一個全球性的競賽，主要是透過 AWS 自己本身在雲端上的程式、演算法及既有做好的模組，讓參賽者可以來做相關，不論是 code 的撰寫或變數的調整，這次除了會把大賽辦在高雄之外，也會到偏鄉到原住民的學校，希望讓這些小學生或中學生，可以透過這些新的科技來共同參與，這也是一個新的做法。

另外，在今年度，也會跟國際級的電機學會 IEEE 合作，他們會舉辦一個無人機的大會加展演，落腳在高雄，就這段來說，也希望可以結合產學研相關的技術，在高雄推動無人機的這塊持續來努力。目前無人機的產業在全台灣遍地都有開花，接下來在高雄，也會有滿大一間的無人機公司進駐到亞灣區，也希望除了在展演之外，可以帶動學界還有產業，共同來做共通性的舉辦，除此之外，也會結合一些觀光工廠來做合作，把既有的觀光工廠比較硬體、比較實體的流程，結合一些較數位化的服務。此外這次也會跟黃仁勳董事長的公司 NVIDIA 來做合作，預計會跟他們的演算法還有面板廠來做合作，會有一個應用服務落腳在港埠旅運中心，希望可以打造一個大家來到高雄旅運中心時，透過即時運算的演算法及面板的內容，就可以在第 1 秒直接感受到高雄不一樣地方的光景。所以剛才所提供的，是幾個旗艦示範運用的品類和種類，目前都在規劃當中，假設預算有通過的話，我們就會逐步的來跟這些業者做一些業務的開發。

我想最源頭、最主要的還是希望 5G AIoT 相關的應用服務可以落腳在亞洲新灣區，所以剛剛所提到這些服務，都會在亞灣區或者是我們會主力的跟在亞灣區已經落腳的大廠或新創公司來配合，來創造更多的商業模式和商業的服務。最後一段，也會有一些文化的科技展演，這部分也在相關規劃當中，以上是今年度整體預算所做的一些大方向，給各位議員參考。

主席（康議長裕成）：

還有沒有其他意見要問局長的？對這個案子各位同仁有沒有意見？剛敲過了？還有沒有其他意見？沒有的話，這就是今天上午審議的最後一個案子了，

我們今天排定的議程已經全部審議完畢，散會。(敲槌)

各位同仁繼續開會。(敲槌)下午的議程繼續二、三讀會，從財經委員會市政府提案開始，請召集人黃議員彥毓上報告台，請專門委員宣讀。

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請各位議員翻開市政府提案審查意見一覽表，第3頁，相關原案請參閱市政府提案彙編(一)。

請看案號4、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市苓雅區福裕段377地號1筆出租市有非公用土地，面積78.00平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席(康議長裕成)：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號5、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市苓雅區福裕段798地號1筆出租市有非公用土地，面積71.00平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席(康議長裕成)：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號6、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市苓雅區福河段1198-1地號1筆出租市有非公用土地，面積85.00平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席(康議長裕成)：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號7、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市苓雅區武聖段1142地號1筆出租市有非公用土地，面積36.00平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席(康議長裕成)：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號8、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市新興區新興段三小段1524、1525地號2筆出租市有非公用土地，面積18.00、3.00(合計21.00)平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 9、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市新興區新興段四小段 1422 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 8.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

第 9 號案，各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 10、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市三民區大順段 743-8 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 1.26 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 11、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市三民區河濱段 372-5 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 92.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？問一下財政局，現在這個是做什麼使用，有人承租，是不是？

財政局陳局長勇勝 :

報告議長，是。

主席 (康議長裕成) :

好，看照片知道，各位同仁沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

財政局陳局長勇勝 :

謝謝議長。

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 12、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市三民區河濱段 372-6 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 11.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 13、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市前鎮區仁愛段 331-100 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 42.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 14、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市前鎮區仁愛段 516-40 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 27.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

第 14 號案，各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 15、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市前鎮區仁愛段 286-18、286-19 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 54.00、0.20（合計 54.20）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 16、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市前鎮區瑞隆段二小段 215、216 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 244.00、68.00（合計 312.00）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：不同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

本案是不同意辦理，各位同仁有沒有其他意見？請召集人說明一下，當初委員會不同意辦理的原因。

財經委員會黃議員彥毓：

委員會的意見，因為瑞隆路附近比較熱鬧，雙面臨路，這一塊也滿大的，是不是請財政局再想想有沒有比較好的規劃，所以委員會做「不同意辦理，暫緩租售」的決定，以上報告。

主席（康議長裕成）：

財政局要不要來說明一下，這塊地很大，請財政局說明。

財政局陳局長勇勝：

這一塊地主要是委員會在談論的時候，因為它是三角點，它面積也比較大一

點，我們尊重委員會的決議，以上。

主席（康議長裕成）：

面積有多大？

財政局陳局長勇勝：

面積總共 312 平方公尺。

主席（康議長裕成）：

差不多幾坪？

財政局陳局長勇勝：

差不多 90 幾坪。

主席（康議長裕成）：

90 幾坪不小。好，局長先坐下，各位現場的議員有沒有什麼其他意見？黃議員請說明。

黃議員文益：

謝謝主席，局長，它的現況能不能說明一下，為何他們想要買，就是周圍他做什麼使用，基於什麼原因，他們來請求讓售的部分，請局長詳細說明一下，好不好？

主席（康議長裕成）：

請局長說明。

財政局陳局長勇勝：

這個部分它有 1、2、3、4，就圖示這樣子來看，它是有幾個店面，上面搭的是鐵皮。

主席（康議長裕成）：

它 4 個店面是 4 個人在使用嗎？是 4 個門牌。

財政局陳局長勇勝：

它是同一個人，因為主要的讓售案，我們都是按照它 82 年 7 月 21 日以前，就實際占用的現況。所以我們這個案子，既然委會認為以後有開發的價值，我們就尊重委員會的決議。

主席（康議長裕成）：

張議員漢忠請發言。

張議員漢忠：

局長，我請教，目前是地主向我們承租嘛！

財政局陳局長勇勝：

是，他當時是向我們承租，目前是這樣簽約。

主席（康議長裕成）：

我們是地主。

張議員漢忠：

沒有，現在承租人向我們租的時間，他大概是租多久了？

主席（康議長裕成）：

現在的承租人租多久了？

財政局陳局長勇勝：

這個是 104 年開始起租。

主席（康議長裕成）：

那也沒多久啊！

張議員漢忠：

他要繳使用補償金嗎？

財政局陳局長勇勝：

使用補償應該是這樣，分兩階段，這種讓售的案子，按照我們的條例來講，它都是 82 年 7 月 21 日以前占用，所以他在占用期間繳的都是使用補償金，議員講的沒錯。但是它從 104 年正式承租之後，是用所謂合法承租的概念，所以他繳納的是租金。

張議員漢忠：

所以等於 101 坪左右。

財政局陳局長勇勝：

差不多 94 坪左右。

張議員漢忠：

差不多 100 左右，不到 100 坪。〔是。〕其實不到 100 坪，你說委員會不同意，但是大會同意的話，應該也可以。

財政局陳局長勇勝：

當然我們尊重議會，也就是說在這麼多的案子，其實我在委員會都講了很多次，主要它這裡的地是 82 年 7 月 21 日以前就占用了，它的環境有的機能就比較不好，所以原則上都是占用人，或者是承租人主動提出的申請，我們基於讓他有比較好的住屋或是住的需求，大部分這種案子都會同意讓他辦理讓售，是。

張議員漢忠：

局長我要跟你說的重點就是說，因為我們這塊地將近 100 坪，目前的價值假設 1 坪是 20 萬元，如果放著沒有賣，十年後價值會到 40 萬元嗎？應該是不可能嘛！目前如果有達到那個價值，我們就可以讓售啊！我的看法是這樣，目前雖然是將近 100 坪，你再放十年也是這個價值，為什麼我們現在不要處理掉？

財政局陳局長勇勝：

議員你講的沒有錯，這種案子我們到時候要讓售賣給他，也是參考鄰近的市價辦理讓售，是。

張議員漢忠：

當然要實價登錄嘛！目前鄰近如果 1 坪 30 萬元也好、40 萬元也好，我們也是照 40 萬元的價位去比較嘛！〔是。〕現在的重點就是實際登錄的價位嘛！如果鄰近賣 30 萬元，我們大概也是 30 萬元，但是如果放了十年也是那個價值，為什麼不現在就處理掉？我的看法是這樣。

財政局陳局長勇勝：

是，謝謝議員的意見。

主席（康議長裕成）：

張議員是不急著處分的意思就對了？是這樣嗎？

張議員漢忠：

我的意思就是如果人家申請了，只要有那個價值就可以處理了。

主席（康議長裕成）：

好，所以你是贊成處分嘛！局長請坐下，來，邱議員俊憲請發言。

邱議員俊憲：

局長，這個應該都是民眾在民國八十幾年之前占用，因為市府經過全面性的清查之後，依法請他去繳納使用補償金，現在依法去租他嘛！現在 100 多坪，我們現在收的租金一年大概是多少錢？因為我們要算算看划不划算嘛！用租的比較划算，還是賣給他比較划算？

主席（康議長裕成）：

請局長回答。

財政局陳局長勇勝：

我們都是用照他公告地價的 5% 去收他的租金。

邱議員俊憲：

所以是多少錢？

主席（康議長裕成）：

是多少？

財政局陳局長勇勝：

不好意思，我看一下。

邱議員俊憲：

沒關係，慢慢來。

財政局陳局長勇勝：

因為他總共是 312 平方公尺，跟議員補充報告，我算一下鄰近的實價登錄，

大概 1 坪是 38 萬元左右，〔是。〕目前。

主席 (康議長裕成) :

那 38 萬元乘以 90 幾坪，大概多少錢？

邱議員俊憲 :

他這一塊地預估讓售的金額是 3,000 多萬元，實際上依照過去的經驗成交應該會超過 4,000 萬元，局長你回答一下好不好？

財政局陳局長勇勝 :

目前我們一年的租金大概是 93 萬元。

邱議員俊憲 :

一年 93 萬元。

財政局陳局長勇勝 :

是，整體而言鄰近的實價登錄價格，大概是落在 1 坪 38 萬元左右。

邱議員俊憲 :

這邊租金一年 93 萬元，可是如果換成一般的民地，租在這三角窗的話，你覺得一年要多少才合理？

財政局陳局長勇勝 :

這就要看市場的需求。

邱議員俊憲 :

是啊！所以其實您的 PowerPoint 上能不能換到那一張，對，其實這塊地我相信為什麼市府要去用讓售的，是因為這塊地的地形其實市府自己是不好運用的，後面又有以前水利署的地，然後私人的土地又是在另外一邊的三角。

主席 (康議長裕成) :

私人的土地是申購人的？

邱議員俊憲 :

同一個人的，因為他必須要。

主席 (康議長裕成) :

因為他可以整合在一起，變很完整。

邱議員俊憲 :

對，為什麼市府會有讓售這個機制？就是因為所有權人的私有土地有鄰接在公有地上，他依法承租之後，經過一段時間他提出申請，並不是用公開標售的方式，而是有特定的承租人來向市府提出這個讓售的申請，然後市政會議通過送到議會來，議會看要不要過嘛！我個人也是認為，如果市府評估之後送到議會來，就代表市府評估自己在運用上面，會有一定的困難，效益並沒有像讓售實質上收到這些，這塊地賣完可能會有 3,500 萬元、4,000 萬元的收入，所以才

會送到議會來審嘛！當然是尊重小組的說法，因為面積太大，所以不同意，可是我相信現場有一些議員也是覺得，既然自己使用的效果沒有那麼好，不如賣了。議長我建議先不要決定不同意，先擱置放著，反正這一屆的任期隨時都可以再處理，因為如果不同意，這塊地永遠就不會賣了，我是這樣覺得，是不是用擱置或是折衝的方式去做處理？因為會提出讓售，私有地主也有他可以提出主張的權力，還是要賣掉，我也不知道？大家覺得如何？

主席（康議長裕成）：

我可以問問題嗎？我問一下局長，他這塊土地是 82 年以前就開始實際使用，但是在 104 年才開始承租，那中間這 20 年是後來才繳錢嗎？請說明，那 22 年的狀況是怎樣？

財政局陳局長勇勝：

這個部分之前都是繳納使用補償金。

主席（康議長裕成）：

但是並沒有實際的承租？沒有租約？

財政局陳局長勇勝：

沒有，他是從 104 年才正式承租。

主席（康議長裕成）：

那是同一個人嗎？

財政局陳局長勇勝：

同一個人，是。

主席（康議長裕成）：

那時候市府就是沒有跟他有租約關係？

財政局陳局長勇勝：

對。

邱議員俊憲：

局長，你覺得擱置好不好？擱置好不好？這一項先不要決定，擱置你覺得怎麼樣？

主席（康議長裕成）：

擱置就是下個會期還是可以拿出來討論，下下會期還是可以拿出來討論。

邱議員俊憲：

就是只要在這一個屆的任期內，都可以再討論。

財政局陳局長勇勝：

好，我們尊重議會的決議，如果要擱置，我們就下個會期再送一次，然後在我們委員會…。

邱議員俊憲：

沒有，你不用送，這個案子就會在議會裡面。

主席（康議長裕成）：

不用再送，一直在這裡。

財政局陳局長勇勝：

好。

邱議員俊憲：

就是一直在議會裡面，只是說可以再經過更多的討論，再來決定要不要同意你去處分這一塊地，因為如果現在議會就決定：「我不同意你。」你要再送出來很困難，議會要再同意你，也很困難，我覺得如果這塊…。

財政局陳局長勇勝：

好，謝謝議員。

主席（康議長裕成）：

請黃文益議員發言。

黃議員文益：

局長，我想請教一下，中間還隔了一個農田水利署的國有地，那一個地號現況是怎麼樣？也是被占用嗎？還是在承租中？還是就是空著？

主席（康議長裕成）：

看一下照片。

黃議員文益：

可能看不到，因為它在中間。

主席（康議長裕成）：

是哪一條路？是瑞安街，還是瑞福路？

黃議員文益：

國有地那個地號現在是做什麼使用？剛好就銜接在私人土地跟我們市有地中間那一段，局長知道嗎？再回到上一棟那張，對，農田水利署那一塊地號，目前是做什麼使用？你們知道嗎？

財政局陳局長勇勝：

那一個目前我知道是做洗車場在使用。

黃議員文益：

也是這個占有者？〔是。〕所以全部都是他處理掉？〔是。〕

主席（康議長裕成）：

他跟農田水利署租的嗎？

黃議員文益：

占有還是租用？

主席（康議長裕成）：

是租的嗎？

財政局陳局長勇勝：

這個要現場去看，同仁去看，他說他也是跟水利署租的。

黃議員文益：

我想請局長了解一下，第一個，中間那個地號，農田水利署的態度是怎樣？地主是不是有提出申購？還是農田水利署就是不給申購？他就永遠卡在那邊？先了解一下他的狀況。第二個，因為大家很在意市府的利益，因為土地面積很大，我想委員會也是覺得這麼大的土地會不會損及市府的利益？所以我覺得你應該要很清楚的對市府做一個利益評估，如果我們有更大的利益收入是可以執行的，當然大家就要研究一下，如果對市庫的利益沒有太大的衝擊，當然我們就會覺得讓它可以比較完整，但是它中間卡了一個農田水利署的國有地，我們賣了之後，農田水利署那一塊他有辦法整併嗎？還是農田水利署在等我們？我也不曉得，所以你要去了解清楚。最重要的就是市府的利益，我想很多議員都會很在意市府會不會把原本該有的利益，在這次讓售就讓利出去，當然大家會比較關心這個部分，所以是不是請局長注意這一點，所以我還是贊成先把這個案子擱置下來，我們才有很多時間去做好完整的探討，再決定這個到底要不要賣？這幾個問題如果局長現在有資訊，就可以請你回復。

主席（康議長裕成）：

請局長回答。

財政局陳局長勇勝：

農田水利這一個是國有地，國有地目前來講，因為他限制了六都的國有地，是沒有走讓售的規定，所以這一塊國有地短期內是不會辦理讓售。當時我們之所以會送這個出來，就誠如議員所講，對每個案子而言，我們內部其實都是很審慎的評估，其實這個上面也是這個申購人的私有地，對這種環境，我的態度都是比較傾向能夠讓市容漂亮一點，而且最大的前提是我們也是用市價去辦理讓售。所以整體而言，我們都希望能夠讓周遭的環境可以好一點，畢竟私人的土地也在上面那一塊，所以當時的概念是這樣。如果大約 94 坪要去做一個什麼量體的建築，坦白講也有它的困難度，所以我們當時會把這個案子排進來讓售，主要就是這個概念。

黃議員文益：

可是國有地也卡在那邊，也是卡死了。

財政局陳局長勇勝：

所以這個當事人自己還是要很清楚，目前那一塊國有地是沒有讓售的規定，所以日後他要怎麼去整合運用，這也是他們要去考量的。主要是市有跟國有地，因為這塊國有地面積也不大，所以當時我們才會想說既然是用市價來讓售給他，也跟一般處分土地的概念是一樣的，也沒有讓他走任何比較優惠的價格，只是他沒有去公開標售、競標而已，是這樣的概念。

黃議員文益：

好，謝謝，我沒有其他的意見。

財政局陳局長勇勝：

謝謝議員。

主席（康議長裕成）：

這個案子就建議先擱置再討論，好不好？第 4 屆隨時都可以拿出來討論，針對這個案子，我們的意見是擱置。（敲槌決議）

下一案。

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 17、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區新庄子段 174-15 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 52.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

是中山西路、光復路上，各位同仁有沒有意見？張漢忠議員有沒有意見？這是在鳳山，你最清楚。好，現場在座的議員有沒有意見？沒有意見，同意辦理。

（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 18、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區新甲段 1342-54 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 14.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 19、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區北門段 632-53 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 6.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 20、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區五甲段 1126-9 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 63.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

有沒有意見？好幾筆都是這附近的，都是五甲段 1126、1128…，都在附近。
各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 21、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1280 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 99.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 22、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 71.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 23、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-1 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 14.20 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 24、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-2 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 15.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 25、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-6 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 15.30 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 26、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-7 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 15.30 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 27、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-10 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 8.20 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 28、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-12 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 35.60 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 29、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1289-16 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 6.60 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 30、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市鳳山區文英段 1313-3 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 10.50 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席 (康議長裕成) :

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。(敲槌決議)

本會財經委員會江專門委員聖虔 :

請看案號 31、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市鳳山區文英段 1313-6 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 14.90 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 32、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市鳳山區文英段 1313-9 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 16.60 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 33、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市鳳山區文英段 1313-11 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 14.60 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 34、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市鳳山區文英段 1313-12 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 13.70 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 35、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市鳳山區文英段 1313-16 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 33.20 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 36、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市鳳山區文英段 1313-19 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 26.10 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 37、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區埤頂段 2152-156 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 6.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 38、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區埤頂段 2152-147 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 7.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 39、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區鳳山段大老衙小段 110-9 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 5.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：一、同意辦理。二、附帶決議：請評估道路交通安全無虞後再讓售。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 40、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區道爺廊段 136-314、136-441、136-442 地號 3 筆出租市有非公用土地，面積 18.00、4.00、0.50（合計 22.50）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 41、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區鳳山段火房口小段 14-164 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 14.70 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 42、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市鳳山區鳳山段火房口小段 14-263、14-265、14-266 地號 3 筆出租市有非公用土地，面積 9.00、3.30、1.50（合計 13.80）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 43、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市大樹區中興段 834-3 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 123.43 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 44、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市旗津區旗津段 1008-4、1016 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 4.00、35.00（合計 39.00）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 45、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市岡山區大全段 31-5、31-6 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 56.00、22.00（合計 78.00）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 46、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市岡山區嘉興段 2227-2 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 7.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 47、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市彌陀區靖和段 192-3 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 2.71 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 48、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市林園區林園段 1098-18 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 150.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：一、同意辦理。二、附帶決議：請提供捷運週邊增額容積之資訊予高雄市政府市有財產審議會委員參考。三、陳議員美雅保留發言權。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，我們同意辦理；這個有附帶決議，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 49、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市林園區林園段 1098-19 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 182.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：一、同意辦理。二、附帶決議：請提供捷運週邊增額容積之資訊予高雄市政府市有財產審議會委員參考。三、陳議員美雅保留發言權。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，這個也有附帶決議，我們就照委員會審議的結果通過。（敲槌決議）謝謝！

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 50、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市林園區林園段 1098-20 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 169.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：一、同意辦理。二、附帶決議：請提供捷運週邊增額容積之資訊予高雄市政府市有財產審議會委員參考。三、陳議員美雅保留發言權。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，照委員會的意見辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 51、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議
「本市林園區林園段 1098-21 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 118.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：一、同意辦理。二、

附帶決議：請提供捷運週邊增額容積之資訊予高雄市政府市有財產審議會委員參考。三、陳議員美雅保留發言權。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 52、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市林園區林園段 1098-22 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 105.00 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：一、同意辦理。二、附帶決議：請提供捷運週邊增額容積之資訊予高雄市政府市有財產審議會委員參考。三、陳議員美雅保留發言權。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，照委員會的意見辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 53、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市茄苳區嘉苳段 286-3、288 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 4.82、3.91（合計 8.73）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 54、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市茄苳區嘉苳段 288-2 地號 1 筆出租市有非公用土地，面積 21.84 平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 55、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議「本市茄苳區賜福段 646-2、650-1 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 47.60、14.46（合計 62.06）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

各位同仁有沒有意見？沒有意見，同意辦理。（敲槌決議）

本會財經委員會江專門委員聖虔：

請看案號 56、類別：財經、主辦單位：高雄市政府財政局、案由：請審議

「本市茄苳區賜福段 646、650 地號 2 筆出租市有非公用土地，面積 51.23、13.18（合計 64.41）平方公尺，擬完成處分程序後辦理讓售」案。委員會審查意見：同意辦理。請審議。

主席（康議長裕成）：

這是最後一件了，今天最後一件，各位同仁有沒有意見？沒有意見，我們就同意辦理。（敲槌決議）

我想跟大會報告一下，剛剛有好幾件的附帶決議沒有特別說到，前幾件的附帶決議沒有特別敲的，我們也同意辦理，好不好？好，沒有意見。（敲槌決議）

今天的大會到這裡結束，我們今天的議程已經審議完畢，明天早上繼續開會，散會。（敲槌）