高雄市議會第3屆第4次定期大會教育委員會

（中華民國109年11月20日上午11時41分）

第四次審查會會議紀錄

主席(童議員燕珍):

那我們現在就開始開會了,(敲槌)。現在請各位議員同仁詳閱109年11月17日(星期二)的會議記錄，好，沒有問題喔！我們確認(敲槌)。

今天我們審議文化局的「高雄市文化創意產業園區發展基金」,上次沒有宣讀的預算項目，也就是預算明細表裡面的「補辦預算明細表」,請專門委員宣讀。

教育委員會江專門委員聖虔:

請議員翻開第 69 頁，補辦預算明細表，預算數 6,549 萬 5,000 元，請審議。

主席(童議員燕珍):

好，各位有沒有意見？沒有意見?

李議員雅芬:

請問一下那個69頁，那個預算700萬元，英國領事館這個是做什麼使用？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

跟議員報告，這個案子是我們英國領事館山上的那個木棧道會進行它的整修改善。

李議員雅芬:

所以全部的專款就是做那個嗎？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，是的。

李議員雅芬:

有需要到好像700多萬元是嗎？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，因為它裡面包含規劃設計跟製作工程的經費。

李議員雅芬:

工程？〔是。〕全部都是走專門這一個？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，英國領事館山上的木棧道，因為它已經使用比較久了，為了遊客的安全，所以我們會進行木棧道以及它底下的基礎工程會進行改善。

李議員雅芬:

它那個不是都從那個斜坡道上去嗎？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

英國領事館山上的那個園區，有木棧平台，有前面的木棧平台跟後面靠近港區的木棧平台。

李議員雅芬:

它現在那邊還有出租給人家做一些餐飲的經營。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

目前園區營運的廠商有古典玫瑰園，還有我們自己的一個特展，它是由我們文化局自己經營的一個展館。

主席(童議員燕珍):

現在打狗還是要收費嘛?

文化局文化資產中心李主任毓敏:

是的。

主席(童議員燕珍):

是高雄市的比較便宜。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

就是哨船頭的里民是免費入園。

主席(童議員燕珍):

喔！只有哨船頭那邊啊！那我們是收多少費用？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

就是 99 元。

主席(童議員燕珍):

99 元，那 65 歲以上免費？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

有優惠的票價。

主席(童議員燕珍):

優惠的票價，那如果不是高雄市的市民呢？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

就是全票 99 元。

主席(童議員燕珍):

也是 99 元，市民跟不是市民都是 99 元。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

只有在哨船頭的里民才是免費。

主席(童議員燕珍):

是免費嘛！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

是的。

主席(童議員燕珍):

那就是其他的都是一樣 99 元。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

還有分成優待票，就是團體票。

主席(童議員燕珍):

就是老人的跟優待的，就是這樣子。〔是。〕就這幾種。〔是。〕

李議員雅芬:

我想請問你們收的租金一年是多少？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

租金的部分，當時出租的時候是有分成固定租金跟一般租金的部

分。固定租金就是依照市府財政局的一個公告地價，跟房屋建坪，一個月大概租 1 萬多元。

李議員雅芬:

一個月 1 萬多元。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，那因為固定租金的部分是以市府的公訂價去計算，那變動租金的時候是以他的營業額下去抽百分之幾。

李議員雅芬:

所以那你收進來你沒辦法去，等於說我們公家都在幫他做這些建設，然後租金收的就是好像不太符合那個…。

主席(童議員燕珍):

你是說他園區的收費 99 元？

李議員雅芬:

沒有，包括就是那個古典玫瑰園的租金？

主席(童議員燕珍):

那個錢是自己買東西自己付的，叫飲料什麼的。

李議員雅芬:

可是他那個資金是繳給市政府嗎？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，就是入到那個租金裡面。

主席(童議員燕珍):

他等於是租場地嘛！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

但是有某一個空間。

李議員雅芬:

1 萬多少？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

1 萬 5 左右，是固定的部分，其實最主要還是來自營運的營收收

入。

李議員雅芬:

他的收入有再分給什麼？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，他要抽百分之幾。

李議員雅芬:

因為好像以花了 700 多萬元去幫你整這個場地，實際上我們收這一個月的租金才 1 萬多元，好像…。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

跟議員報告，這英國領事館還是屬於文化局自己的一個場館，我們是英國領事館局部的一個空間有提供這個餐飲的服務，這裡面的展示以及服務人員都還是由我們局裡面這邊的駐點人員。

李議員雅芬:

那你們這樣有門票大概有多少人進去？一個星期平均？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

平均的話，之前英國領事館其實大部分的遊客是來自於陸客，因為它其是非常受到外國觀光客的一個歡迎，因為 105 年開始，哈瑪星有禁行大型車進入的一個情形，所以在哈瑪星的這個景點其實它的入園人次都會加加減減受到影響。我們在去年的時候，其實英國領事館大概一年有 40 萬人入館，那今年是因為有受到國際疫情的影響，所以這個衝擊性還蠻大的，但是我們在園區都有進行一些像說文化深耕的活動，希望能夠引進國內的一些旅遊，希望能夠到英國領事館。

李議員雅芬:

因為我覺得如果你上去其實好像是非常的不容易，還是有爬那些樓梯還有旁邊那些坡道。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，是的。

李議員雅芬:

就是只有那兩個方法對不對？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，因為它是國定古蹟，所以在國定古蹟它的一些使用上確實會有一些限制。

李議員雅芬:

可是你要上去不是太容易上去。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

如果是以那個咾咕石的那個古道串聯，大概有 127 階，確實是對有一些民眾來講比較辛苦一點。

李議員雅芬:

有沒有辦法去改變這個？

主席(童議員燕珍):

有沒有辦法做電梯啊？

文化局文化資產中心李主任毓敏:

電梯的部分就之前也曾經做過幾個評估，但那個評估目前是有一些困難，因為第一個它是國定古蹟，所以國定古蹟必須要…。

李議員雅芬:

可是那個斜坡上應該沒有涉及到古蹟的問題吧！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

如果是斜坡道的話，那邊的土地是屬於國產署跟中山大學的。

李議員雅芬:

你們可以去跟他們去做協調啊！因為我覺得，其實你說要叫正常人在爬那些梯上去，有時候人家會比較抗拒，那你如果不是這個問題，你車子又上不去嘛！那你一定不是走這個斜坡，就是走那個階梯嘛！其實這樣我覺得會減少人家想上去的那個意願。所以我覺得在這個部分，看有沒有辦法去做改善？再想看看有沒有辦法。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

這個部分我們還要來思考一下，因為在往十八王公廟那邊有一個斜坡。

李議員雅芬:

那是壽山的斜坡啊！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，對，那是屬於壽山的斜坡。

主席(童議員燕珍):

那壽山是國家公園，可能就是要經過中央囉！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，如果要做電梯這一類的，就是它會涉及到兩個中央單位，第一個就是它是屬於壽山自然公園的整個管理的範圍。

主席(童議員燕珍):

那有國防部吧！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

然後再來就是它是國定古蹟，又必須經過文化部審議要通過才可能去執行。

主席(童議員燕珍):

可以努力看看啦！

李議員雅芬:

我覺得可以努力啦！其實我有上去過幾次，但是我都是爬樓梯上去的，那有一次不知道是怎麼樣，所以那兩個方式我都有做過。

主席(童議員燕珍):

像我現在這個腳我就不能上去。

李議員雅芬:

你就上不去啊！它勢必一定要有車子可以載吧！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

要有車子可以載。

李議員雅芬:

那他如果車子要載，要怎麼樣跟你們聯繫？直接開上去嗎？這樣也不是吧！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

就是跟我們園區聯絡之後，往十八王公廟那邊不是有一個斜坡。

李議員雅芬:

對啊！

文化局文化資產中心李主任毓敏:

那邊有一個閘門，我們跟十八王公廟敦親睦鄰的關係也還不錯，所以有時候會為我們可以開放，然後讓車子可以開上去。

李議員雅芬:

我是覺得說可以去接洽看看，有沒有一個方式可以解決這個問題，因為如果解決這個問題的話，我覺得要上去的人會更多，那你多的話也增加我們的收入嘛！我覺得其實那個點是非常非常的好，所以你讓他爬樓梯上去，你說很多老人家想上去，其實不去處理這個問題，你說要讓他爬這個多階梯上去，爬到那邊都喘不過氣了，要怎麼下來？

主席(童議員燕珍):

你總質詢完了沒有？

李議員雅芬:

還沒。

主席(童議員燕珍):

你下次就講這個。

李議員雅芬:

好啊！很好！

主席(童議員燕珍):

我跟你講，像國外他們那種噗噗車，三輪的。

李議員雅芬:

對啊！當地的特色。你們可以做輕軌啊！

主席(童議員燕珍):

像是接駁的，三輛啊！兩輛啊！可以預約，如果說年紀大的就可以上去啊！差不多 5、6 個人，這樣可以。

李議員雅芬:

對啊！你不要坐車上去，坐車上去又破壞生態，還有污染，你用電動的啊！不然你們用一個輕軌或是什麼。

主席(童議員燕珍):

你跟他們說,他們也是要請示市長,所以你乾脆總質詢跟市長說。

李議員雅芬:

好啊！因為剛好有去注意到。

主席(童議員燕珍):

我告訴你，因為它上面沒有辦法停很多車。

李議員雅芬:

沒有辦法，也不好，怕污染啦！

主席(童議員燕珍):

也沒有辦法迴轉，所以只有噗噗車才可以，電動噗噗車。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

那個不叫噗噗車。

主席(童議員燕珍):

營運型三輪車

文化局文化資產中心李主任毓敏:

他那個斜坡的斜率其實…。

李議員雅芬:

蠻斜的。

主席(童議員燕珍):

很斜，蠻陡的。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

對，所以它那個馬力要夠才上得去。

主席(童議員燕珍):

其實做電梯是一勞永逸啦！只是看你們要經過的單位能不能同意，你就叫市長努力啊！

李議員雅芬:

你們沒有問題啦！你們市長又在中央有當過官，對不對！

主席(童議員燕珍):

要不然這樣很可惜，很值得人家看，去參觀的。好，那有沒有意見？

李議員雅芬:

沒有。

主席(童議員燕珍):

就這樣，那沒有意見我們就照案通過，(敲槌)。

文化局文化資產中心李主任毓敏:

謝謝議員。

散會：上午 11 時 51 分