

「高雄市社區大樓使用天然氣瓦斯管線戶內、戶外安檢問題」 說明會會議紀錄

日期：中華民國 103 年 9 月 9 日（星期二）上午 9 時 30 至 11 時 30 分

地點：本會 1 樓（第一簡報室）

出席（列）席：

本會—議員李喬如、林瑩蓉、林宛蓉、陳慧文

市府官員—高雄市政府經發局蔡股長旭星

高雄市政府消防局伍副局長光彥

高雄市政府水利局蔡主任秘書淑貞

高雄市政府工務局柯副工程司添智、溫課長日宏

高雄市政府法制局錢編審宜玲

其他—南鎮天然氣（股）公司謝課長銘

欣雄天然氣（股）公司倪組長世煒、鄭工程員志輝

欣高石油氣（股）公司李組長蜀慶、左工程員學雄

住戶—藝術大街趙主任委員秦台

鉑金海岸蔡聯芳先生

南方庭園廖主任委員詠俊

戀戀愛情海大廈謝主任主祥

亞歷山大大樓陳主任委員良禎

麗緻春天彭主任委員世澤

帝國苑園叡主任委員佩杉

至尊美景邱主任委員鎮添

主持人：議員李喬如、林瑩蓉、林宛蓉、陳慧文

記錄：黃榮宗、江麗珠

甲、主持人介紹與會出席人員，宣布公聽會開始並說明公聽會要旨。

乙、專家學者、各單位陳述意見：

高雄市政府經發局蔡股長旭星

高雄市政府消防局伍副局長光彥

高雄市政府水利局蔡主任秘書淑貞

高雄市政府工務局柯副工程司添智、溫課長日宏

高雄市政府法制局錢編審宜玲

其他—南鎮天然氣（股）公司謝課長銘

欣雄天然氣（股）公司倪組長世煒、鄭工程員志輝
欣高石油氣（股）公司李組長蜀慶、左工程員學雄
專家學者—藝術大街趙主任委員秦台
鉅金海岸蔡聯芳
南方庭園廖主任委員詠俊
戀戀愛情海大廈謝主任委員主祥
亞歷山大大樓陳主任委員良禎
麗緻春天彭主任委員世澤
帝國苑園俞主任委員佩杉
至尊美景邱主任委員鎮添

丙、主持人：李議員瑩蓉結語。

丁、散 會：上午 11 時 28 分。

主持人（李議員喬如）：

大家早，今天爲了高雄市所有天然瓦斯公寓大樓戶內、戶外公共安全的安檢，由高雄市議會四位議員聯合召開主持這場記者會。首先介紹出席的各單位，聯合主持的議員有小港前鎮的林議員宛蓉、左營楠梓的林議員瑩蓉，很多人都把他們搞錯，因爲他們的名字只差一個字，不過一位是短髮、一位是長髮，很好辨認，接下來是鳳山區的陳議員慧文。今天由我們四位議員爲高雄市民跟所有的公寓大樓做安檢的服務。

今天邀請出席的單位，首先介紹天然瓦斯氣公司的代表，欣高石油氣股份有限公司的李蜀慶及左學雄先生，欣雄天然瓦斯的代表是倪世煒及鄭志輝先生，南鎮天然瓦斯氣股份有限公司的代表是謝敏和及胡曉村先生。我們也邀請市政府相關單位，經發局的曾局長，但是因爲今天是財經部門業務質詢，所以曾局長現在在議事廳做專案部門的報告，所以他待會兒會找時間過來跟大家致意，經發局的代表還有蔡旭星和徐明華先生，法治局的代表是錢宜玲編審，消防局的代表是伍副局長，工務局是由工程企劃處派的代表，水利局也請一位代表上座，等一下可能有一些要讓你們說明的。還有沒有市政府單位沒有介紹到的？還有建管處，你們要出席，因爲公寓大樓是你們管的。麻煩請執行長彙整更完整的資料，因爲有些不在我的名單內，請他們補一下單位，因爲待會兒要請他們答覆問題的時候，單位名稱介紹會比較恰當一點。

謝謝各位媒體小姐先生今天蒞臨關心高雄市公寓大樓戶內、戶外的氣體安全。今年我們發現高雄市的火氣很旺，在公共安全的部分不太及格，所以發生了很多意外。我們不想在發生後才去解決問題，我們希望能預防性的，希望政府告訴我們，希望跟天然氣有關的瓦斯公司也告訴我們，針對公共安全，你們在平常的時候是怎麼去安檢的。除此之外，高雄市民如何安檢我們本身使用天然瓦斯氣體應該注意的事項，或許如何發現問題。

因爲這次新北市新店永保安康社區氣爆事件，讓我們驚覺高雄市也有很多老舊的公寓大樓，以及很多新建的公寓大樓，我們很擔心。爲什麼永保安康社區大樓會有這樣的事件發生，我們根據媒體敘述中沒有辦法很清楚的看見到底要如何防範，才不會像永保安康社區的事件發生。在李議員喬如、林議員宛蓉、林議員瑩蓉及陳議員慧文各自的選區中都有很多的公寓大樓，我們都面臨了一個問題。當永保安康社區瓦斯氣爆發生之後，我們的服務處都接到大樓諮詢，包括物業管理公司、住戶管理委員會的主任委員及住戶都來電告訴我們的服務處，大樓發生這樣的事件，他們現在很惶恐，也很擔心，但是他們不知道怎麼辦。是不是我們的政府或經營瓦斯公司的團體或業界，能不能告訴我們有沒有什麼新的科技，當戶外公共的地方有漏氣的時候，可以有一個儀器顯示天然瓦

斯在哪裡漏氣，而不是等到爆炸才知道在哪裡漏氣。也告訴我們家庭用戶，使用天然瓦斯的每一個住戶，一棟大樓平均都有 150 戶以上，有的甚至高達 400 戶，我們的管委會很關心，要怎麼告訴集合式住宅的住戶，平常要怎麼去注意瓦斯管有沒有破，瓦斯管有沒有漏氣。不要等到下班回家的時候，整個氣體已經蔓延在室內了，像這樣的現象，只要開關一開就爆炸了。所以因為這樣的狀況，讓我們四位議員覺得這是高雄市公共安全非常重要，攸關高雄市兩百多萬人的安全，我們也希望能提前做好這樣的工作。

首先我們請消防局來告訴我們新北市新店區永保安康社區大樓的瓦斯氣爆，是發生在三樓，整棟大樓總共有 14 層樓。爆炸的狀況及原因為何，請消防局把實際的狀況告訴我們。請消防局說明。

高雄市政府消防局伍副局長光彥：

謝謝李議員、兩位林議員及陳議員，對消防及天然氣瓦斯安全的把關。我把 8 月 15 日新北市永保安康社區發生的氣爆火警摘要說明。各位大樓管委會的委員已經有看到相關的報導，主要發生的前兆是在 7 月 25 日的時候，他們的住戶就發現有味道，請台北市欣欣天然瓦斯公司到現場去看，當時他們認為是沼氣的問題。但是在氣爆發生的前一天，8 月 14 日的時候，很多住戶就有反映，到了 8 月 15 日大約中午 11：46 就發生氣爆了。

因為那是一棟 14 層樓的大樓，發生氣爆的地點是在三樓的房間。事後他們到現場去看，發現主要發生的原因是本身的管線，有分戶外管和戶內管，他們的建築物在變更的時候就把戶外管包到裡面去，所以在產生漏氣的時候，他們沒有立即的反應和處理。因為天然氣本身的爆炸威力，根據報載相當於 180 多顆手榴彈的威力，所以威力是很強的，而且爆炸和燃燒範圍很廣，所以這部分要特別重視。以上摘要報告，謝謝。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

副局長大概提到了永保安康社區氣爆的重要原因，其實是管線的鏽蝕，管線的鏽蝕跟平常的安檢有很大的絕對關係。所以今天的記者說明會，最主要是請市府單位及瓦斯公司來，能夠針對大樓天然瓦斯的部分，告訴我們平常該怎麼維修安檢管線，以及瓦斯公司在這個部分平時應該如何做相關維護和檢修。我知道現在平常的瓦斯管線，現在的瓦斯分為兩種，一種是天然瓦斯，就是自來瓦斯，是屬於大樓社區的部分；另外一種是桶裝瓦斯，桶裝瓦斯大部分是屬於透天的住戶在使用。自來瓦斯的部分大概就是欣高等今天出席的幾家公司做的相關業務，我們按照瓦斯公司平常的規定是兩年檢查一次管線，可是因為最近的氣爆事件頻頻發生，我們其實很擔心，尤其是很多大樓社區的房子可能已經一、二十年了，尤其是在舊大樓社區裡的管線有很多都是老舊的。我們在接到

民衆的反應裡，很多都是自來瓦斯公司來檢修管線時，發現管線有鏽蝕或是必須更換，瓦斯公司會直接寄一張通知單給大樓，要大樓繳費更換管線。其實大樓有時候也一頭霧水，爲什麼我要繳錢，可能是 7 萬，也可能 15 萬不等，也不知道到底要更換哪一段。

我覺得這個時候應該要讓我們的大樓社區有知的權利，將來我們在做檢修方面，第一、檢修是否需要維持兩年才做一次安檢，尤其是針對舊大樓社區，如果你是 10 年以上的房子，這些管線我相信已經開始老舊了。我們要避免永保安康社區這種管線鏽蝕開始漏氣，但是大家還是無所知覺的狀況再發生的話，我覺得在管線的安檢方面必須重新檢討。所以今天我們幾位議員特別召開這場記者說明會，希望針對大樓的自來瓦斯安檢部分重新定位，重新由瓦斯公司和主管機關政府單位聯合做相關的安全維護，爲我們民衆的安全把關。這是今天記者會很重要的重點。

接下來先請瓦斯公司說明，你們針對 10 年以上的老舊社區大樓，針對瓦斯管線安檢的維護，多久會做一次？怎麼做？請欣高瓦斯先說明。

欣高石油氣股份有限公司李組長蜀慶：

謝謝。李議員、兩位林議員、陳議員、市府相關單位首長、瓦斯業界的同業、現場在座的大樓管理顧問委員會的代表，及關心瓦斯議題的媒體朋友們和各大樓管理委員會的代表大家好。我是欣高瓦斯公司代表李蜀慶，在此跟各位報告，針對剛才議員提出我們對用戶安全檢查的事項向諸位說明。

我們現在的用戶大概分爲三種，一種就是民生用戶，也就是一般比較普及的家庭用戶；第二種就是商業用戶，也就是具有營業型態的，例如餐廳、飯店、旅館；第三種就是工業用戶。一般大家比較了解的就是民生用戶，按照天然氣事業法第 48 條及第 18 條規定，我們做的定期安全檢查的時間是每兩年檢查一次。我們做的項目有哪些呢？第一、我們會用檢知器；第二、會用水柱做氣密檢查。另外檢查的項目有對於瓦斯表的外觀、表位的高低、放的位置有沒有在用戶的使用期間做變動，或是有沒有安全上的顧慮。

另外就是管線配置的位置適不適當，跟電器設備或電源插頭等等有沒有保持安全上的距離，還有針對本身的材質外觀做目測的了解。另外就是針對瓦斯開關，瓦斯表前有一個總開關，在每一個器具的前面也有一個開關，稱爲檯爐開關或是熱水器開關，或是現在進步一點的大樓有裝烘衣機，烘衣機前也有一個開關。

再來就是剛才有報告到我們的計量表和發熱的物體，譬如說熱水器、冷氣機、壓縮機、洗衣機等等，規定電源線的距離要保持 30 公分，有沒有這方面安全上的顧慮。再來我們就用水柱去做氣密測試，看看我們的管線有沒有洩漏的現

象。還有用戶端的瓦斯爐具擺放的位置、熱水器的位置、橡膠軟管、抽油煙機排換氣的設備等等，都是我們瓦斯管線安全檢查的項目。

另外在大樓的共用管線，也會隨著我們在安全檢查的時候順便檢查。在此我順便跟各位補充一下，我們瓦斯公司在對用戶安全檢查時候的程序，我先跟各位報告，我們都會固定排時間，每到兩年時，我們會先發公文到大樓管理委員會，這個目的就是要區隔一些不肖廠商。我們的作業人員會著我們的服裝，戴著識別證及工具袋到用戶家，前往的時間在公文上都有寫，也會說明檢查的項目。另外也會在大樓的電梯裡貼上公告，請用戶在這段期間內有人員留守在家等候，配合我們做用戶管線的安全檢查，這項作業是免費的。另外，如果開關或管線故障或損壞，我們在場發現的話，也是不收費的，因為這是併在瓦斯費裡的。在一般坊間有聽到一些不肖業者藉由安全檢查的名義，進入用戶家中跟用戶更換一些防爆開關，或是推銷一些防爆安全上的用品來跟用戶收費，我們爲了要跟這些不肖業者區隔，所以我們在現場更換零件是不收費的。

另外，我們到用戶家裡做安全檢查的時候，也會有一張表格，剛才跟諸位報告的檢查項目都會在這張表格上，我們會逐項按照作業規定幫用戶檢測，檢測結束之後會請用戶填寫目前的度數和相關的基本資料。我們除了帶回去公司更新以外，會請用戶簽名，一聯帶回公司留底，另外一聯請用戶留存。如果用戶不在家，我們瓦斯公司還有一個機制，會在門上留小卡片，這張卡片有幾個目的，第一個目的是告訴用戶我們發了公文及通知，用戶沒有配合在家，我們派員到場之後，你們沒有配合留守。瓦斯公司有提供一個簡易的檢測方法，告訴用戶用泡沫噴在瓦斯管線銜接的位置，做一些簡單的檢測，或是觀察瓦斯表在沒有使用的時候，是否有一些變化等等簡易的檢測方法。最重要的是如果用戶覺得安全檢查很重要，上面有留我們各瓦斯公司的電話，因為我們有分區域，如果屬於本公司的營業區，當然就聯絡我們公司；屬於南鎮天然氣的就聯絡南鎮公司；屬於欣雄的就聯絡欣雄公司，上面都留有聯絡電話。只要用戶撥電話到公司來，告訴我們您正確的使用地址，留下您的電話之後，我們就一定會在跟用戶約定的時間到達府上做免費的安全檢查。

另外，順便在此補充，如果對於瓦斯管線，因為用戶的格局變動，有外推或是改變，瓦斯管線如果被水泥或是其他的設備包覆，這個部分可能要麻煩告知一下。當然我們會在安全檢查的時候加強檢查，另外落實安全檢查的部分我們也會做，也請用戶幫幫忙，當你們有做這些變動的時候務必要通知瓦斯公司，由瓦斯公司去判斷你的包覆會不會影響瓦斯管線的安全。如果有影響到瓦斯管線的公共安全，可能就要麻煩一下，這根管線就要做修改及變動，不能因爲家裡的格局變動，例如陽台外推或是房間變化，而造成瓦斯管線跟水泥或其他危

險的物質接觸以後，產生腐蝕、鏽蝕的現象引發漏氣。所以在此要向各位補充一下。

而營業用戶，我們是一年做一次安檢。如果是營業性質的，瓦斯公司也會去做安全檢查，也一樣有這種表格。但是營業用戶的營業時間比較長，不像大家上班是早出晚歸。所以營業性質的用戶，我們大概就固定好時間就會去做檢測了。工業用戶也是一年做一次安全檢查。以上這些安全檢查都是免費的。

另外再補充一下，瓦斯公司除了上班時間以外，下班都會有機動人員留守，各瓦斯公司依照用戶數留守的人員不定。例如欣高公司平常週一到週五的非假日，會有 5 位人員留守，最近是 8 位到 11 位。因為最近公安事件較多，檢測得比較頻繁。假日也有 8 位留守在公司，如果用戶在使用中有發現瓦斯異常或是有聞到味道，歡迎各位打電話來通知瓦斯公司，我相信瓦斯公司都會立即派員到現場為市民朋友服務。以上報告。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

謝謝欣高瓦斯。今天出席的還有欣雄和南鎮，剛才欣高提到的是三家公司統一的作業標準，請問另外兩家有不一樣的嗎？沒有。

因為剛才你們提到的定期安檢裡，許多是相當專業的內容，包括檢知器的部分以及開關還有計量表，針對發熱體如何避免，要保持一定的間距，如何做相關的檢測。其實大樓社區一般都有管理公司，還有管理委員會，我們建議三家公司在今天開完記者會之後，是否可以製作一張安檢表，這張安檢表裡列出你們要檢測的項目，有哪些計量器和開關，有這個定期檢查紀錄。這樣的定期檢查紀錄表，在你們來安檢的時候是由你們自己填寫這張表格，我不知道這張表格會不會交給大樓，會嗎？一張會給用戶。在進行安檢之前，你們會發公文，發公文的時候能不能先附一張檢查紀錄表？可以。先附一張檢查紀錄表給大樓社區，大樓就會很清楚的知道即將要安檢的項目和範圍在哪裡，如果大樓本身有疑問的地方，在你們進行安檢的時候就可以同時提出來。這點我想是可以同步做到的事。

第二、關於房屋外推，格局改變，管線會有包覆變動的情形。因為今天建管處有來，我想建管處也要針對這個部分對大樓社區宣導，如果大樓社區的房屋格局有做一些改建或增建，一定要告知大樓的住戶。尤其在瓦斯管線的部分一定要非常注意，要通知瓦斯公司，否則將來在維修上發生問題或是產生公共安全問題的時候，這個住戶還是要負法律責任的。因為他造成公共安全危害的時候，他不僅有刑事責任，還要負民事賠償責任的。所以房屋格局的改變，不能隨便把瓦斯管線包覆起來，這點要做相關的提醒。

剛剛瓦斯公司有提到他們今天有準備如何做簡單的安檢操作，請瓦斯公司實

際來操作這個流程，因為我們今天到場的大樓社區代表相當多，也讓他們能夠實際的了解整個安檢流程的操作模式。請瓦斯公司的人到前面來。

欣雄天然氣股份有限公司鄭工程員志輝：

議員、各位長官、各位大樓的組長、各位管理委員會大家好。我是欣雄天然氣瓦斯公司敝姓鄭。我們在各個用戶做內管的管線檢查時，第一、到達現場時，我們要跟用戶告知來意，雖然我們已經有發文了，但是在到達現場時還是會先告知來意，我們是哪間瓦斯公司並出示識別證。在向用戶告知來意之後，確認用戶願意檢查，我們才會進入。在此順便提醒，如果家中只有十來歲的小朋友話，我們不會進入檢查，因為怕有闖入的疑慮。

檢查的部分，在進到屋內之後，我們會先到瓦斯表的位置，先把瓦斯表關閉，當然在關閉之前會先請用戶把家中的瓦斯爐、熱水器先停止使用，之後我們就把瓦斯表關閉。接著我們會先針對計量表的位置，檢查是否被遮蔽，因為家中可能改建或是後陽台放置其他物品而造成遮蔽擋住視線，使得你在觀察時比較不便，這是第一個作業。

另外，在瓦斯表的部分，我們會針對它的外觀檢查是否有破損，正常來講，瓦斯表的前面有一個讀數器，現在比較新型的都是玻璃製的，比較不會模糊，早期可能還有橡膠製的，會造成用戶在抄表的時候，因為模糊而無法抄表的情況，這點我們也會注意。

另外，在內管的部分我們會做壓力測試，所謂的壓力測試是我們在關閉瓦斯開關之後，會在熱水器的龍頭或是瓦斯爐的龍頭做軟管拆除作業。軟管拆除之後，我們會裝上壓力表，在此向各位說明，正常的瓦斯供應壓力大概是在 0.018 公斤，如果依這顆表來看得話，不好意思，因為這顆表比較小一點，如果依這顆表來看的話大概是在 200 的位置。我們一般在測試的時候會以口吹氣的方式，吹到約 800 的位置，我們正常的瓦斯供應壓力對一般來講是很低的，所以我們只要用口吹就可以吹到超過一般瓦斯的供應壓力，就像現在這樣，它就會往上跑。維持這個動作之後，我們會把這邊的開關也關起來，就是讓它維持管內壓力五分鐘，就等於說你家裡的瓦斯管線就維持在 800 水柱的壓力五分鐘。當這五分鐘過後，我的壓力表有微微的往下降，表示家中的管線可能就有問題，包括爐具的部分。因為這樣測試的話會連同你的連接軟管，基本上我們是關閉總開關，不是只關閉瓦斯爐或熱水器開關，所以會連同熱水器和瓦斯爐一起測試。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

請教一下，你剛剛的動作是你們來做，還是住戶本身來做？

欣雄天然氣股份有限公司鄭工程員志輝：

我們來做。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

你們來做，因為這不能讓住戶自己做。

欣雄天然氣股份有限公司鄭工程員志輝：

對，這是我們自己做。在測試五分鐘之後確認沒有漏氣，我們就可以斷定家中的管線是正常的。這樣的測試是確定內管是正常的，我們會再就外觀，剛才只有檢查過計量表的外觀。針對表內管的外觀及各項開關也會以目視的方式檢查，譬如說家中的管線。我們遇到很多情形是在安檢的時候比較容易發現鏽蝕的部分，可能像剛剛講的管線外包的情況，另外就是可能會在熱水器的出水口，因為一般熱水器的出水口剛好是配置在瓦斯管線的下方。如果大樓比較老舊的話，可能就會造成冷熱水管漏水，漏水的部分可能就會滴到管線上，這個部分也是在我們檢查的項目裡。除了做剛剛的壓力表測試之外，順便會目視看看家裡的管線有沒有異常。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

你這張檢查紀錄表應該跟陳議員慧文在網路上下載的表格是一樣的。

欣雄天然氣股份有限公司鄭工程員志輝：

是。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

看起來是一樣的。謝謝你詳盡的說明，大樓可以根據你們這張檢查紀錄表逐一檢測。我有幾個問題要提出來，等一下陳議員慧文也會提出來。第一、這樣的安全檢查，大樓最常遇到的就是剛才你提到的熱水器旁邊的這條銜接管，這條銜接管比較容易發生問題，鏽蝕或是必須更換。熱水器銜接的這條管線，到底是要由住戶們自己負擔費用，或是在你們安檢的時候發生問題，由你們主動免費更換？這點請說明一下。

欣高石油氣股份有限公司左工程員學雄：

軟管的部分，我們瓦斯公司並沒有在更換。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

但這個瓦斯軟管不是你們安裝的嗎？

欣高石油氣股份有限公司左工程員學雄：

那是要經過標準檢驗局合格的才能買，需要買標準合格的。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

那是跟瓦斯店買。所以軟管的部分是住戶自己本身負擔，但是軟管接到你們管線的那一段呢？

帝國苑園俞主任委員佩杉：

剛剛講的兩年來檢查一次，沒有，都沒有，真的都沒有。所以他們剛剛講的那些過程，不論是欣高或是欣雄，我是住在鳳農國泰路這邊的，你們剛剛講的過程，我也問一下後面這位社區的管理委員，他們也說從來沒有。所以你們說兩年檢查一次，我住 18 年了，就碰過一次，總共只有一次，之後就沒有了。你們剛剛講的檢查的過程，都沒有遇過。

所以這次爲什麼我要自己來，因爲我本身是大樓的主委，在氣爆發生之後，我們也曾經跟欣高提出檢查，他們說會派人來檢查，從 8 月 1 日到現在，還沒有來檢查。所以這一次管委會很積極說：「主委，這次你要出場了。」我說：「好，我來了解一下。」

共同主持人（林議員瑩蓉）：

請陳議員慧文就這個部分再說明一些事項。

共同主持人（陳議員慧文）：

這是我 download 下來的，我以爲每一家公司都會遵照這個標準作業檢測。因爲其實有很多氣爆都是人爲因素造成的，或是瓦斯公司在檢測的時候怠惰或不確實，造成瓦斯氣爆或是瓦斯外漏的狀況。剛剛就主委的回應，我非常非常的驚訝，我也想在現場做一個了解，剛剛欣高瓦斯也有做檢測的示範，但是到底他們有沒有確實去檢查。請教一下在場的大樓主委或代表們，請以舉手的方式，如果他們在該大樓沒有照他剛剛所講的標準流程檢測的，請舉手一下，沒有的請舉手，幾乎百分之八、九十。

爲什麼我們都在事情發生之後才檢討，就是因爲事前有很多的人爲疏失和不確實所造成的，我們每次都強調防範於未然，但是每次好像總在亡羊補牢，我覺得都只是在做善後的工作。難怪我們常常自己思考，爲什麼已經在每個環節盡量思考，讓它能環環相扣，能夠把這些問題盡量規範到最好，但是還有這麼多危險的事件一直在發生。請教三家公司有什麼說法，我想現身說法的主委代表們都在現場，你們剛剛也示範得非常清楚，但是幾乎百分之八、九十以上的代表們都沒有接到這方面的訊息，我想要知道你們要怎麼回應。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

誰要代表三家公司回應？欣雄的代表請發言。

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世煒：

各位議員、各位大樓主委好。我回應一下，誠如剛剛欣高公司所言，我們會排定行程並且會發文及張貼公告，有時候是用戶的時間沒有辦法跟我們配合。但是如果沒有安檢到的，或是你們對這個管線有任何疑慮的，您隨時打電話來公司，我們都可以跟你約定時間，專程到府上做安全檢查的部分。有時候我們排定的固定時程，可能因爲上班或是其他因素沒有辦法在家的，都可以主動打

電話來公司，我們會另外跟您約定時間。

至於剛剛主委反映沒有看過這些動作，但是我們確實有依照時程，兩年會去做一次安全檢查。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

我請教你們兩年安檢一次是針對整個社區的戶外管線嗎？戶外管理是一年做一次。那這兩年是檢查哪些部分？室內的，每一戶用戶的。那這兩年一次的安檢都會發公文給住戶嗎？會給大樓。但是你們做安檢的時候是這一棟大樓的每一戶都同時安檢嗎？兩年同時安檢每一戶，如果外管線的話是每年一次。這是針對住宅，我說的是住宅，不是營業用的。是這樣嗎？好。請至尊美景邱主任委員鎮添發言。

至尊美景邱主任委員鎮添：

你好，我是左營區至尊美景的主委。我想請問你們說的兩年一次或一年一次的安檢，有沒有紀錄？有沒有檢測單位主委或是管委會的簽名？我的意思是，我住在那裡已經三年多了，我從來都沒有看過這樣的紀錄。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

沒有收過這樣的通知。

至尊美景邱主任委員鎮添：

對，我當主委一年內，自從發生這樣的事件後，大家都在追蹤以前有沒有發生過，以前有沒有這樣的檢測紀錄，我問的住戶裡面，沒有人告訴我有。請問你們的紀錄在哪裡？白紙黑字，不要用嘴巴講，請拿出白紙黑字的證據給我們看。這是第一點。

第二、你們真的有落實嗎？有沒有這樣的稽核單位，有沒有人事後再去稽核你們檢測過的東西是不是確實是沒問題的，還是檢測完就沒事了。這是第二點，督導單位在哪裡？

第三、自從發生氣爆到現在，我沒有看到這三家任何一家公司針對這件事，有讓我們安心的相關措施或聲明出來。我們管委會也曾經發公文到欣高公司，已經一個多月了，我也沒有看到任何下文。我們每個人都生活在這個地方，我不曉得什麼時候可以給我們一個安心的居家環境。謝謝。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

謝謝主委。剛剛主委談到的是所有大樓社區的共同心聲，包括我自己住大樓好像也沒有收過兩年安檢一次的通知。所以我們今天開這場記者會，當然要有具體的要求，經發局是主管機關，經發局今天也有來，我強力要求主管機關經發局必須針對瓦斯公司相關的安檢作業標準做出確實的監督。

我們要求瓦斯公司，剛剛我提到的，你要發公文安檢的同時，要檢附剛剛陳

議員所提出來的這張安檢表，讓住戶知道要檢查什麼項目。經發局的部分，希望在今天開完記者會之後，立即落實的要求，這點我要求經發局做到。瓦斯公司這邊剛剛也特別答應發公文的時候要檢附這張安檢表，我覺得這是給社區民衆知的權利非常重要的前提。

再來是剛剛提到兩年做一次安檢，因為現在 10 年以上社區管線都已經老舊了，尤其是 20 年左右的大樓，管線更是老舊。所以可不可以針對 10 年以上的大樓，縮短為一年安檢一次；20 年以上的大樓，縮短為半年安檢一次。外管線的部分，你們有你們固定的巡查機制。但是我是針對每一個用戶，因為現在進入大樓裡每戶做安檢的時程是兩年安檢一次，我們現在要求能夠縮短安檢的時程，10 年以上的社區大樓縮短為一年做一次安檢，20 年以上的大樓每半年做一次安檢。請三家瓦斯公司就這個部分回應。

共同主持人（林議員宛蓉）：

剛剛是說 20 年及 10 年的大樓縮短安檢的時間，但是我覺得你們的閘門，閘門就是開關，閘門與閘門之間的距離要縮短。這是在外管的開關與那個開關之間的距離應該要縮短，這樣可能可以避免蔓延造成更大的災害。你懂我的意思嗎？閘門就是開關，就是要縮短兩端的開關的距離，這樣發生事故的時候，兩端的開關趕快關上，這樣就可以避免延伸造成更多的災害。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

請三家公司回覆，你們可不可以做到兩年縮短為一年和半年，就是針對 10 年的社區和 20 年的社區，請三家公司個別回答。請欣高瓦斯先回答。

欣高石油氣股份有限公司李組長蜀慶：

我跟在場的議員及貴賓報告一下，剛才議員講的開關位置，通常每一棟大樓在馬路上有一個總開關，這個總開關關了以後，整棟大樓就沒有瓦斯了。我們知道每一個社區裡面會有 A、B、C、D、E、F、G 等好幾棟大樓，每一個幹管上去也有一個開關，我們剛才講的應該是複數開關，議員的意思是我們在關了這個開關以後能控制意外停損，就是控制在某一棟某一個位置就好了，不要讓它蔓延。所以我從外面開始講進來，我們在大馬路前面有一個路面總開關，各棟有一個分段開關，在用戶的家裡面有一個瓦斯表前的總開關，某一戶只要一關的話，他家裡的瓦斯就全關了，另外在熱水器前面也有一個開關，在瓦斯檯爐前面也有一個開關。怕一般的用戶不知道，可以在看到瓦斯爐有問題的時候，建議把瓦斯表前面的開關關起來之後，所有的瓦斯都關掉了。

另外，有些用戶燒開水、煮東西忘了關火就出去買菜了，結果門就鎖起來了，這時候空燒就會發生問題了。因為他進不去了，管理室可以將該棟的分段開關關掉，但是要跟各位報告，當瓦斯開關關了以後，千萬就不可以開了，要關

的話務必要通知瓦斯公司，瓦斯公司的人員去做檢測之後才能復原，需要經過一些程序之後才可以復原開關，不可以用戶自己關自己開。當然用戶自己家裡簡易的排除之後自己開關是沒問題的，但是如果牽涉到兩、三戶以上的就不行，只要複數以上的戶數，就要瓦斯公司確認沒有安全上的顧慮的話才會開，這個部分大家了解了。

另外要跟議員報告安檢的時程，我們瓦斯公司兩年會做一次例行的安全檢查，如果用戶在使用當中也可以不定期的請瓦斯公司做安全檢查。另外還有一個作業規定，就是瓦斯計量表到了 10 年的期限要更新，當他在更新瓦斯表的過程當中，也是要經過瓦斯管線安全檢查之後，沒有安全的顧慮，新的瓦斯表才能再裝上。所以這個作業可能有些時程，有些程序。

另外議員建議時間要縮短，我也知道有很多的老舊社區，我們現在還是排兩年，如果用戶在使用當中有異常，有需要的話，瓦斯公司都有留守人員，可以打電話來。如果沒有做特殊的變動，格局的變換的話，通常瓦斯管線二十年、三十年的，我們都有在用，就怕長期浸泡在水裡面，或是沒有經過通知，因為家裡做個小水池或小花園，把管線包覆了。我相信你們如果在做這些變動的時候，要預先事前通知瓦斯公司，瓦斯公司會做一些防護的措施和有效的處理。至於要縮短作業時間，需要再研議一下。以上，報告完畢。

共同主持人（陳議員慧文）：

我想請教一下，剛剛欣高也有回應，除了定期安檢，目前是兩年一次。剛剛議員們是要求 10 年以上和 20 年以上的公寓大廈能縮短定期檢查的時間，你們剛剛的回應是除了定期之外，還可以有不定期的檢查。我想請教的是，我在網路上 download 你們的資料，你們的不定期是要收費的，你剛剛回應大家的不定期是收不收費？如果住戶有疑慮或是沒有接到你們的檢測通知，如果你的認知是不定期，那你收不收費？

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世煒：

欣雄公司回應。跟議員報告，議員剛才要求縮短時程，其實主要不是時程長短的問題，因為原來排定的就是兩年做一次安全檢查，剛剛現場很多主委反映說其實他們都不知道，所以我覺得訂多久的定期時程好像比較不具意義。實質的意義是用戶在使用當中如果有問題的話，是不是可以隨時立即的向瓦斯公司反應，我們立即的派員到現場檢測，這才是真正比較有效果的。剛剛議員有提到這部分收不收費，在欣雄這邊是不收任何費用的，你只要一通電話來。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

欣高呢？也不收，安全檢查都不收。可是你們在網路上寫的收費標準，家庭用戶非定期檢查是以人工成本計算收費，你們的網路上是這麼寫的。

欣高石油氣股份有限公司李組長蜀慶：

跟議員報告，這是能源局的天然氣事業法的規定是這樣，但是我跟議員報告，我們都沒有收費，規定是有規定，實際上是沒有收。我可以這樣講，欣雄也沒有收，南鎮也沒有收，都沒有收費。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

今天有來開記者會的社區大樓都知道，以後如果用戶有這樣的需求可以通知瓦斯公司，他們來做安檢是不能收費的。今天都有會議紀錄，這個在議會裡面都有會議紀錄也有錄音。請兩位工作人員先回座。

安全檢查不收費，但是如果更更換零件的時候就要收費了。但是你們的兩年定期安檢，如果要更更換零件的時候，收不收費？

欣高石油氣股份有限公司李組長蜀慶：

更更換零件要收費，但是費用是併在下一期的瓦斯費裡面。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

所以你們兩年的安檢跟不定其安檢都不收費，但是只要有更更換零件通通要收費。所以大樓社區常跟我們反應，外管你們也跟他們收費，可是你們一年檢查一次外管，其實外管你們要自行吸收，不應該由大樓本身來吸收。這點可不可以說明一下。

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世煒：

跟議員說明一下，我們是以計量表為主，計量表以內的管線如果有損壞要更換的話，這個部分由用戶負擔費用。但是計量表以外，就是計量表之前的管線如有損壞要維修的話，這部分的費用是由我們公司負擔。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

你們的計量表是指總表，還是各用戶裡面的計量表？

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世煒：

就是在用戶端的。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

用戶端的計量表。

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世煒：

對，用戶端裡面的計量表。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

所以用戶端的計量表以內的是自己要負擔？

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世煒：

是。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

好，在這個部分，我們是希望你能在安檢的部分，時間上可以縮短，你是說可以不定期接受用戶的預約，請問如果用戶預約，你們要多久去做一次安檢？就是如果用戶預約，你們保證在多久以前到達。

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世燁：

其實我們是配合用戶的時間，主要還是配合用戶的時間。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

不會用戶預約了，你們都沒有去吧。

欣雄天然氣股份有限公司倪組長世燁：

不會。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

我們今天所談的關於安檢的部分，經發局今天有來，是蔡股長嗎？你們的主秘或是副局長有沒有來？如果主秘或是副局長不來的話，財經部門質詢時，我可是會針對經發局嚴厲質詢。你們對液化石油氣的部分似乎不是那麼重視，你們是主管機關。今天我們四位議員強力要求主管機關，請你們確實做到督導責任，對於天然氣瓦斯公司，關於他們做安檢的發文、公告，必須檢附這張安檢表格，剛剛有特別提到要落實，你們就必須盡到督導責任。

第二、每兩年做一次安檢，在用戶端這邊有做用戶的紀錄，這些紀錄表必須要送你們備查。讓你們知道他們確實有做到每兩年安檢一次，而且是針對各個用戶的部分。

我提出以上兩點。其他三位議員有沒有其他要要求經發局的？

共同主持人（林議員宛蓉）：

經過剛剛大樓的主委及相關的朋友表示，我發現我們住在大樓的人，包括我父親和姐姐也住大樓，我發現大家對於剛剛三家公司在講解的檢測或是開關等等的相關檢測，住戶都不太了解。我要求經發局要重視這一塊，要求三家瓦斯公司跟住戶互動，要求他們做相關的說明，不要等到發生事件了才來檢討，我覺得這點經發局有責任。以上是我的要求。

主持人（李議員喬如）：

今天記者會要求的時間表，我們很清楚的要求經發局在這個部分，我們四位議員提出的建議是 20 年以上的社區半年安檢一次；10 年以上的社區一年安檢一次，我們認為經發局在監督督導的部分，你們要去做處理。雖然瓦斯公司說他們平常也接受一般安檢，可是在法律上，我們現在是規定他兩年，我們希望能調整縮短，在目前這樣的時刻。今天的記者會就直接做這個主張，我們務必要求相關的市政府單位，法治局、經發局都要做這樣的處理。現場民衆還有要發言的，請問趙主委在哪裡？因為他剛剛先舉手。請藝術大街大樓的趙主委發

言。

藝術大街趙主任委員秦台：

大家好，我是鼓山區美術館藝術大街的主委。我在鼓山區住了將近 30 年，起先是住在前峰國宅，使用的也是欣高瓦斯，但是 30 年之內，據你們剛剛所示範的以及所講的，我有點非常的懷疑。因為我住在前峰國宅的時候已經住了二十多年，你們說 10 年來換一次表，但是我沒有看過你們來換過。我住在藝術大街已經 10 年了，我們的社區也成立大約 11 年了，也沒有看過你們來換表。

第二點、你們剛剛示範的壓力表，我沒有看過一次來使用過，而且這個壓力表，你們在什麼時間來做測試，你們在什麼狀況之下來做測試，請你們說明。因為這個非常重要，我本身也是學水電方面的，所以我對這個也非常重視。你們在任何時間，或是每次檢查管線的時候，有沒有拿這個壓力表來測試，據我 30 年的經驗，是沒有看到過一次的。謝謝各位。

主持人（李議員喬如）：

鼓山區美術館藝術大街是哪一家的？請欣高公司說明。

欣高石油氣股份有限公司李組長蜀慶：

跟主委報告，藝術大街的安檢，我會後回去可以馬上查資料，把歷年安全檢查調出來。至於 10 年換表的資料，因為是從掛表開始起算，因為社區大樓進駐的時間不一定，會有前前後後，只要滿 10 年就會排換表，或是用戶打電話來，我們也會來換表。這點我回去查詢之後會一併向藝術大街回覆。

另外，我順便跟主委報告，我們通常是在做暗管檢查的時候用水柱做檢查，我們通常是用在暗管檢查，如果看不到的暗管，我們就用水注檢查，這是第一種。第二種方式，其實剛才介紹到一半，剛才儀器沒有拿出來，如果做明管的話，他們通常會用儀器檢查，我們工作人員剛才沒有把儀器拿出來。通常檢查明管的話，我們就會用檢知器的方式，明管就可以循著管線去做檢測。這是一種儀器，它只要偵測到瓦斯就會發出聲響，告訴我們瓦斯在漏了。另外還有一個，如果是眼睛看得到的明管是用這個，暗管因為埋在遮蔽物或是水泥裡面看不到的，用這個檢知器就沒有辦法發現，用水柱壓力看它的壓力有沒有升降來判斷是漏氣或是正常。

剛才他介紹了壓力計，另外我們也把檢測的儀器介紹一下。這個是壓力計，裡面有水，如果下降都代表瓦斯漏氣，所以就下降，這是一種，通常是針對暗管，就是埋在水泥裡面的，或者是被其他裝璜遮蔽到的。另外這是檢知器，給大家看一下，這是檢知的儀器，它可以判斷瓦斯是否漏氣，只要沿著明管的管線走，如果有漏氣，它就會發出聲響。這也是我們檢測的儀器。通常我們到用戶端，如果是到用戶家裡，工作人員帶的基本上就是這三種儀器。這是明管

檢測在用的，這是暗管明管都可以，但是通常是暗管在用的，這些區隔跟主委報告。藝術大街那邊…。

譬如說在暗管的時候或是管線距離長的時候可以用那個。通常如果在家裡，用戶管線看得到的，我們大概就是用這種儀器檢查，就是開了以後循著管線，它就會告訴我們有沒有漏氣，如果異常就會發出嗶嗶聲，會有提示的作用。如果有異常，我們就要立即改善。以上報告完畢，謝謝。

主持人（李議員喬如）：

請理事長發言。

鉑金海岸住戶蔡聯芳先生：

各位高雄市的**管理委員會**主委、總幹事、住戶，以及四位熱心的議員、三家瓦斯公司代表、經發局的主管大家好。我是昨天在住家大樓的電梯裡有看到公告得知今天要舉辦議員召集的檢討會，我本人也非常忙，所以今天是趕過來的。首先自我介紹一下，我是住在左營鉑金海岸的住戶，我本身也是高雄市瓦斯公會，就是桶裝瓦斯的理事長，我擔任了四任的理事長，我從事這個行業已經五十多年了，我的公司從民國 48 年就成立了，所以在這方面我們是非常的專業。說真的，要用天然氣我也是心不甘情不願，因為我是做桶裝的卻使用天然氣，不是說天然氣不好，因為我了解太多了。剛才各位一直在講安檢的問題，事實上，正本清源，我認為我們的政府要負最大的責任，因為我們台灣所用的天然氣公司所用的材料發生問題。8 月 14 日台北欣欣發生氣爆，16 日東森新聞來採訪我，我在我的公司做了一些實驗，如何教導消費者測試瓦斯漏氣，我用最簡單的方式，利用每一個家裡都有的清潔劑做泡沫如何檢測，另外就是用儀器的檢測。這是在國外的住家裡都有的，但是要自求多福，這是最簡單可以測瓦斯漏氣的方法。剛才瓦斯公司拿的這些都是進口的，非常昂貴，事實上瓦斯公司也沒有幾支，真的沒有幾支，我那天看欣欣發生事情，幾十個人來檢測，有的人根本連檢測器都沒有，就拿著泡沫檢測。

我家是去年 6 月來做安檢的，剛好我在家，表格是設計得非常好。欣高公司，不好意思，我是說良心話。怪不得剛才很多住戶都沒有看過，他們的檢測其實很簡單，沒有照表操課，尤其是氣密檢查都沒有做。氣密檢查是非常重要的，管線有漏氣的話，氣密檢查一做就出來了。8 月 16 日東森新聞沒有播出來，只有做檢測的畫面。記者跟我探討，當時問題還沒有發生，我斬釘截鐵的跟他說絕對是外管腐蝕漏氣，結果不出所料。為什麼會漏氣？因為我們台灣現在的瓦斯公司所用的材料全部都是鍍鋅鋼管，鍍鋅鋼管本身沒問題，問題是車牙的時候把鍍鋅都車掉了，還有剪薄。所以台北欣欣那個案子就是從接牙的地方腐蝕，從車牙的地方漏氣。像我們液化瓦斯知道這個問題，我們的配管全部用

不鏽鋼的。不鏽鋼的不會腐蝕，因為外管都是在外面風吹日晒雨淋的，10年、20年就腐蝕掉了。你要檢測有時候真的非常困難，都是裝置在牆上，尤其你的氣密檢查沒有確實去做。8月1日氣爆之後，自由時報來訪問我，我說雖然這次不是住家瓦斯發生問題，是石化管線的問題。但是我最擔心的是全國地下的瓦斯管線，因為有些都埋了幾十年，沒有辦法去測，出事情才曉得。

不是因為我做桶裝的就說桶裝的好，事實上桶裝的就是比較安全，因為它是點狀分布，發生問題是這個點的問題，不會延伸。但是自來瓦斯是線構成整個面，像大台北假如發生事情就會很麻煩，地下全部都是瓦斯管線。你們記不記得在二十幾年前，板橋在大年初二整條街都燒掉，就是因為天然氣，中油的天然氣管線，也是腐蝕的問題。所以我說政府，尤其是經濟部能源局，應該要把這些瓦斯公司的材料全部做徹底的檢討。否則現在雖然很新，但是在一、二十年後問題就會跑出來，說真的要更換這些管線需要花費很多時間又花費很多錢，又造成住家的不安心，所以我覺得政府應該要檢討。桶裝瓦斯也是歸經發局和能源局管，但是我們的消防是屬於消防署管轄，伍副局長也非常的清楚。

我們瓦斯行是一、兩個月或三、四個月就做一次安檢，因為我們送瓦斯去客戶家會順便幫客戶做安檢，不是像他們兩年才做一次安檢。我知道兩年是立法院通過的天然氣事業法裡的規定，有時候改變也會有很多問題，因為那是正式立法通過的。譬如說瓦斯表10年就要更換，不是一定要更換，是要去重測準確度，如果不準怕會讓住戶傻傻的繳費，瓦斯公司在拿回去測的時候會換一個表給你，這是天然氣法裡面的規定。所以我的意思是至少你亡羊補牢的檢測一定要落實，大樓如果可以的話，平時要自備簡單的測漏器，在國外常有私人自行購買回去檢測的，因為管線有很多地方是沒有辦法以泡沫測出來的，一定要以測漏器去檢查。

還有一點，我要建議全國的瓦斯公司，我曾經在消防署提過，一戶有兩個龍頭，一個是熱水器的，一個是瓦斯爐的，再接軟管出來，那個龍頭幾乎都沒有換過。那是非常危險的，憑良心講，我們台灣製的品質非常差，我手上拿的這一個是日本製的，你看人家用的材質，尤其現在已經發生氣爆了。日本是規定全部要用這種龍頭，這叫安全龍頭，就是如果瓦斯管線破掉、脫落，燒起來的時候它會自動關掉。日本法令規定是全部都要用這種的，台灣現在是選擇性的配備，品質又不是很好，台灣製的是仿人家的。他們甚至規定這個旋轉的次數，台灣的有時候不關的，旋轉的頻率做幾萬次，看它的磨損度會不會漏氣，他們政府管到這麼嚴格。我們桶裝瓦斯很可憐，我們是受政府打壓的，因為政府偏袒天然氣。我們的瓦斯鋼瓶，一年要換一顆，那是很堅固高壓的東西，我也跟消防署的官員建議，請他們要注意自己家裡的開關，從來沒有在換的。成天

只會說瓦斯鋼瓶的開關如何如何，一個才 150 元，那是高壓的，非常安全。所以我建議瓦斯公司至少 10 年要幫客戶換一次開關，甚至可以跟客戶收費，這是攸關安全的問題，現在是客戶不曉得這些事。

還有，剛才提到軟管，因為瓦斯公司沒有在賣爐具、零件等等商品，要用戶自己去買，剛才林議員說她都去瓦斯行買。大樓還有瓦斯警報器，有的都早就壞了，請你們在安檢的時候做個功德，順便檢測一下，如果壞掉了就建議客戶更換。很簡單，不需要用到標準氣體，用打火氣測就可以了，你們自己在家裡也可以自己測，不要把火點著，只要讓瓦斯漏出來就可以測了，甚至可以跟客戶提醒警報器壞了。還有很多警報器都裝錯了，天然氣是裝在天花板，液化氣體是裝在地上，因為比重不一樣，天然氣漏氣會往上飄，桶裝的因為比重比較重所以會往下沈。我看很多住戶的裝置位置都是錯的，所以要拜託瓦斯公司幫忙注意一下。

平常教導消費者最簡單的測漏，晚上睡覺之前把家裡的瓦斯表開關關閉，把度數抄起來，早上起床看看度數有沒有增加。如果度數有增加的話，把瓦斯爐打開，還是沒有瓦斯，表示你的內管已經出問題了。瓦斯公司這麼多客戶，說真的執行上是非常的困難，這點我也了解，大家自己在家裡測試。

針對外管的部分，你們一定要好好檢討，包括你們的施工，材料貴沒關係，反正消費者付費，現在的裝置費也不便宜，一戶也要好幾萬元，少賺一點利潤，用好一點的材料，一勞永逸。否則在台灣，這個問題還是會發生。說真的，我很擔心這個問題，因為我們桶裝瓦斯在這方面的技術比天然氣好，我們有研究。大約在十年前，我曾經幫欣高天然氣公司的客戶，是位在武廟路的一棟大樓，那個建商非常好，他找我設計一個比較安全的瓦斯系統，我除了幫他做警報器之外，還做了遮斷閥，當警報器響的時候，遮斷閥就關掉了。譬如說在煮東西的時候沒有注意到瓦斯外洩，警報器會響，平常裝的是只會響而已，我把訊號連動到管線上的遮斷閥。在武廟路上有一棟大樓，是建商拜託我去幫他做的。以上建議提供給你們參考。

在氣爆之後，雖然我們是桶裝公會，但是電話卻接不完，很多天然氣的客戶都打電話來問問題，我們也都詳實的幫他們解答。謝謝各位。

主持人（李議員喬如）：

謝謝理事長這麼寶貴的意見，我們都有錄音，會後會把理事長這麼寶貴的意見責案。

再補充一下，剛剛林議員宛蓉有提到閥門和閥門之間的距縮小，主要的目的是如果可以縮小距離，外洩兩端的閥門關閉，會讓災害降低，請瓦斯公司將這個意見列入你們回去檢討的項目。請陳議員慧文發言。

共同主持人（陳議員慧文）：

謝謝理事長。我想要再問一下，現場還有沒有代表或是主委要發言的？還有好幾位。那我們就一個人兩分鐘，簡短發言，如果之前已經有人反映過的問題就不要再重複了。剛才南方庭園的主委已經舉手很多次了。請南方庭園的主委發言。

南方庭園廖主任委員詠俊：

議員及大家好。我是南方庭園的主委，就是在鳳山保泰路和善美路的路口那一棟大樓，那是屬於二十幾年的老舊大樓。我今天要講的是戶外的管線，我從 8 月初就打電話，因為我們的住戶有聞到瓦斯味道，打電話向欣高公司反應，他們都說會來，結果從 8 月 5 日拖到 8 月 20 幾日才來。後來有來檢查，說外面的管線本來是鍍鋅的管線，不是鋼管，因為長年在外面日晒雨淋的，都已經鏽蝕了，你們公司派來的人來就拍個照，有答應要換管，結果都沒有消息，也沒有一個紀錄。我想請教瓦斯公司是否能給我們一個正確的答覆，你們的人說回去看完之後會來，因為你們都有資料，你們應該有紀錄。我想請教你們後續的動作要怎麼做，你們都沒有告訴我們，只是派一個員工來看一看，拍個照就回去了。因為那已經是二十幾年的東西了，因為長年的雨淋都已經鏽蝕了，不是只有一根管子而已，是好幾根管子。我希望瓦斯公司能來詳細看一下，也請儘快給我們一個答覆。謝謝。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

剛剛還有誰舉手的？請給他麥克風。請報一下你是哪一棟大樓的。

戀戀愛情海大廈謝主任全祥：

我是左營地區的戀戀愛情海大廈的代表，我們剛剛所討論的只有一件事沒有討論到，我們的政府機關對於這件事到底採取什麼樣的措施，氣爆之後大家都一頭霧水，政府機關到底做了什麼措施。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

等一下我們會請主管機關說明。

戀戀愛情海大廈謝主任全祥：

另外，我們有一個實例，我們的外管在中庭花園的上面，那是伸手就能摸到的東西。剛開始的時候，我們就行文給欣高瓦斯公司，詢問這個部分是屬於誰的，他們回覆說是屬於大樓的。我說這邊應該要做一個遮斷或是什麼樣的裝置將外面保護起來，那是手都可以摸到的東西，萬一住戶把它關起來的時候怎麼辦。我們大樓就實際發生一個例子，他把地下一樓某一棟的開關關掉了，那時候我們不敢開，就趕快請欣高瓦斯過來，因為裡面不知道有幾戶在用瓦斯或是人不在，如果隨便開起來的話，會發生事故。所以我們一直在想政府機關對於

這方面有沒有投訴單位，這個部分應該是屬於誰要去處理的，政府應該要有一個很明確的法令給我們，我們才能去處理。到時候又互相推諉，到現在都還沒有處理，我們是擔心。

另外是管和管焊接的地方很容易生鏽，我們有一個例子，找欣高瓦斯來說管線生鏽了，第一次一個人來，你們就自己拿油漆把它漆一漆就好了。我說怎麼可以這樣處理呢？我跟他說，如果你們再不來處理，我就要寫存證信函了，你們要負責。結果後來來了三個，一個提油漆，一個不知道要做什麼，後來是由那個提油漆的來漆一漆，然後塗上紅丹之類的就好了。這是很不負責的做法。

我不知道瓦斯管的建構，到底是屬於哪一個單位負責，好像房子外推之後，瓦斯管要怎麼接，都沒有人去負責。發生事情的時候要怎麼釐清責任。

政府機構是不是可以有一個窗口可以讓我們去投訴，你們的檢查表是不是經過政府機關的核准呢？還是你們自訂的呢？這個政府太不負責了。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

謝謝戀戀愛情海的代表，我們要請主管機關來詳細說明。先跟大家說明一下，透天的桶裝瓦斯的主管機關是消防局，大樓的自來瓦斯的主管機關是經濟發展局。我今天特別要求經濟發展局就這個部分一定要詳細的說明，你們要如何督導及落實未來大樓社區瓦斯管線的問題。剛才大樓的代表也提到安檢表的制定是否符合真正安全的需要，這也是經發局必須要做的功課。還有住戶代表要說言，請說明。

亞歷山大大樓陳主任委員良禎：

議員及諸位長官好。我是住在鼓山區的，我是監委。我簡單提兩個問題，第一個問題是每一棟大樓外圍都有一個瓦斯遮斷器，就是你們欣高瓦斯接進來的遮斷器，那個遮斷器如果被小朋友爬上去按到的話造成瓦斯爆開，那是有一個靠瓦斯鋼瓶爆開而遮斷的，那個東西就要好幾萬元。通常那個東西，你們都沒有做防護蓋，也做得不夠高，而且曝露在小朋友爬上去很容易摸到的地方，我不曉得那種防護蓋板之類的東西，是不是你們要想辦法去改善的。因為某些大樓甚至連透明蓋板都不見了，你們說你們有落實在檢查。剛剛有提到兩年是針對住戶，一年是針對外管，不曉得你們的技術人員有沒有針對大樓的總遮斷器去做外觀上的防護。進到地下室之後，每一棟有每一棟的閥門，而這個閥門大人伸手可及，如果小朋友爬到摩托車上，他也可以遮斷。那是一個像鋸刀的閥門，你們在外面也沒有防護的蓋板，甚至也沒有類似瓦斯的封簽條，都沒有這種東西。我如果是一個惡作劇的住戶，我把它折斷了，關起來了，整棟不是就出問題了嗎？我不曉得你們去做後續的這些動作時，經費由誰來支出。這是第一個問題。

第二個問題是通常老舊公寓都沒有設置瓦斯探測器，在消防法規裡有規定嗎？要溯及既往嗎？就是沒有裝設的現在要去裝嗎？老舊公寓裡面的廚房瓦斯探測器，新的大樓都有，可是舊的大樓完全都沒有，公寓也沒有。這個主管機關是誰，我指的是這顆瓦斯探測器的主管機關是誰？我知道消防局去年開始要求，房間裡面要強迫裝置獨立式偵煙探測器，我不曉得消防局的瓦斯探測器要不要比照房間裡面的每一個偵煙探測器裝設。因為舊大樓之前都沒有裝設，沒有拉線路到受信總機，沒有這種設備，所以他們去年開始要求每一個房間要裝獨立式的偵煙探測器，就是吃電池的。瓦斯探測器有要求比照這樣裝設嗎？

共同主持人（林議員瑩蓉）：

因為時間到了。最後一位。

麗緻春天彭主任委員世澤：

各位大家好，我是住戶，我也是浪琴嶼的安全委員，我是東京都保全委任在農 16 麗緻春天的社區主任。欣高瓦斯愛莫能助，他們的能力有限，欣高瓦斯不是一通電話，都是騙人的，等不到人來。我打過好幾次電話，我們大樓去年 9 月有申請，到現在已經一年了，可是排到什麼時候，對方電話轉接再轉接，沒有人要負責。三個月可以排到我們嗎？不知道。半年？不知道。一年？不知道。兩年？可能會來。我們也可以理解欣高瓦斯你們的包袱。

貴公司現在配合經濟部能源局在推展很重要的微電腦瓦斯器，請問四位市議員不知道了不了解這個裝置。我上網查過了，經濟部能源局預計分兩階段，希望 10 年後中央能立法強制。我們要多一份保障，檢查是必然的，多一份檢查就多一份保障。但是檢查不是只有我們在做，不是消防局、民意代表或是欣高瓦斯，各有所司，如果全民皆兵，我們的住戶，包括我自己平常都注意。剛才理事長講得非常好，晚上睡覺前把瓦斯開關關掉，明天注意度數有沒有增加，注意一下有沒有洩氣的聲音。如果能注意到細節就能預防災害。

像剛剛陳議員講的，你有 download 檢查表，我也有 download，可是那張檢查表是專業人士的。欣高瓦斯不是很認真，沒有半點書面資料，剛剛所呈現的都是技術面，誰要看？誰懂？沒有人要去知道，我們要的是安全。

我把我的做法跟各位分享，我把這張檢查表簡易化，發到住戶的信箱，配合公告，每戶自主檢查，我自己做一張表，你如果檢查沒有問題可以檢查登記。檢查還可以分定期及不定期，如果是不定期檢查，我是總幹事也可以辦，我可以跟管委會報告。請問消防局有沒有瓦斯偵測器？有。我也可以跟理事長借，也許民意代表也可以買來做選民服務。不用靠欣高瓦斯，靠自己自我檢查才是最重要的。剛剛理事長講得非常好，不愧是專業的翹楚。

針對微電腦瓦斯器，我對欣高瓦斯有一點質疑，我現在手上有一份你們的公

文封，裡面都是你們的報價單。我們有住戶反應，我們願意依照經濟部能源局的規定，每個人都可以上網規定，經濟部能源局有講，新聞也有報導，我們現在瓦斯的基本費每月 60 元，如果你再加 40 元，你可以隨時免費更換微電腦瓦斯器，這是經濟部能源局的網站上所寫的。微電腦瓦斯器在官方網站上有三大功能，都是遮斷的功能。我住在高雄住了一輩子，其實我最怕的就是地震，我本身也有懼高症，921 的時候我也在家。超過五級以上的地震就要靠微電腦，它能自動遮斷。聽說貴公司有建置更高檔的，有中繼器，有 WIFI 連接中華電信的，有七大功能。可是我為社區不服，因為跟中央不同步，經濟部的要求只是一個理想。日本在關東大地震的時候，死於火災的佔絕大多數，阪神地震之後，日本就開始建置微電腦瓦斯器。據我所知，我上網去查過，我們的微電腦瓦斯器是台灣製的，MIT 的，應該也不錯，可是推展有限。我請欣高瓦斯報價，我們每一戶還要多花 6,000 元，基本費要從 60 元增加到 100 元，我這裡有貴公司的報價單。而且我們的住戶有的怕死，有的不怕死，怕死的願意花 6,000 元，不好意思，只有一戶、兩戶或是十戶都不行，要經過區權會議同意，這個難度有多高，根本就是天方夜譚。不好意思，我認為貴公司是巧立名目，達不到安全效果。

我給消防局最後一個建議，如果我們能做到像部隊的每日檢查，每週、每月、每季、每半年更好，剛剛議員的心意我們可以理解，可是要靠你們立法推動。我們目前眼前可以做的，每年都會有一次的消防安檢，如果今天檢查到我的大樓，請欣高瓦斯的人一定要陪同，這個我們自己可以做得到的，我們高雄市就是氣爆中心點。

如果從質和量而言，超過 10 年、20 年的，或是戶數超過一、兩百戶的，檢查時間要縮短。我們都知道欣高瓦斯兩個月抄一次表，就是要收費的，如果貴公司能訓練順便幫我們檢查外管，尤其像理事長講的接頭，他有基本的訓練，就像我們保全的安檢訓練是一樣的，會同總幹事去檢查，這樣不是很棒嗎？如果能做到半年一次安檢，由社區主委簽名蓋章認可，對大家不是都有好處嗎？以上報告到此。謝謝。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

非常謝謝。提供非常專業的意見。特別感謝理事長今天來提供了很多寶貴的專業意見。剛才我們這位住戶代表提到，消防安檢的時候，瓦斯公司要配合安檢，我覺得這是非常棒的建議。這個部分請消防局先回應，能不能達到這樣的要求，以後你們每一年做消防安檢的時候，請瓦斯公司配合安檢。

高雄市政府消防局伍副局長光彥：

謝謝。我先說明有關建築物檢修申報的部分，那是公共安全檢查的簽證，那

是工務局負責的，我們是負責消防安全設備的部分。裡面的項目有一個是防火避難設施和設備安全類，裡面有一個燃氣設備，就是高樓和地下室需要有漏氣的警報設備，還有一些相關建築的規範及受信總機等等設備。剛剛有提到獨立式的瓦斯漏氣的設備，目前的消防設備裡面是沒有這樣的規範。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

副局長，我剛才提到消防安檢的時候，請瓦斯公司一起來配合安檢，能不能做得到？

高雄市政府消防局伍副局長光彥：

工務局有一個公共安全的簽證裡有一個規定。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

那個簽證只是一次而已，我現在講的是每一年的消防安檢。瓦斯公司要配合你們每一年做安檢，可不可以把這個納入你們將來在安檢的規範裡？

高雄市政府消防局伍副局長光彥：

我們有消防安全的檢修申報，我們是做一個複查。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

副局長，我的意思是說你們每一年都要對大樓社區進行消防安檢，你能不能回去之後跟局裡要求針對每一年的消防安檢，要求瓦斯公司一起陪同，並一併做安檢，能不能做得到？回去處理，能不能做得到？

帝國苑園俞主任委員佩杉：

我們那是 80 年以前的建築產品，剛好被劃為停車位。今天不是要把話題又開。安全門才一米多而已，但是建設公司畫的是只留約 50 公分，我就請教消防局像這個問題，他回答我說是 80 年以前的消防法規，他沒辦法管制。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

因為這是屬於消防安檢的範圍，我們今天的主題是談天然氣的安檢。

帝國苑園俞主任委員佩杉：

我現在是說一樣是消防局的問題，他們有沒有辦法，他們回答我說那是 80 年以前的法規。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

我知道主委的意思是，消防局今天都沒有辦法為民衆做安全把關。所以副局長請針對我們剛剛提出的訴求，要求瓦斯公司配合你們做消防安檢，可不可以回去做這樣的政策安排？法源的依據？

高雄市政府消防局陳科長明桐：

因為這是訂在經發局的瓦斯事業法裡面，我們沒有辦法依照這個法去執行我們的業務。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

我告訴你經發局是主管機關，法源依據是他們主管機關，但是我們要求的是行政作業的配合，你在做消防安檢的同時，瓦斯公司也要一併來做安檢，就這樣。這個要求經發局對這個部分要行文給瓦斯公司，我現在要求你消防局可不可以做到這一點，要求瓦斯公司配合一起安檢。

高雄市政府消防局陳科長明桐：

有關這部分，我們可以把行程表給相關的瓦斯公司，我們沒辦法強迫…。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

不是你們給行程表，是你們要求他們主動配合搭配。

高雄市政府消防局陳科長明桐：

我們希望經發局配合我們要求他們。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

這個等一下我們會要求經發局。消防局先就這個部分可不可以做到回應一下。請副局長回應。

高雄市政府消防局伍副局長光彥：

我回應一下，這不是不行，因為目前的制度是消防公司去檢修，我們再去複查，目前的行政流程就是這樣。現在就變成欣高、欣雄等瓦斯公司要會同外面的檢修公司去做天然氣的檢查。所以剛才陳科長才會說我們把行程表給他們，讓他們去配合。因為我們是做檢修申報的複查而已。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

就是你們同意讓他們知道你們的安檢行程。

高雄市政府消防局伍副局長光彥：

就是他們公司的行程，我們可以安排給他們。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

所以消防局這邊要有這樣的主動性。主管機關的經發局，今天你扮演的角色是最重要的，請你詳細的說明。我先講這個問題，可不可以要求瓦斯公司配合消防安檢，這部分你們督導機關怎麼做。

高雄市政府經濟發展局蔡股長旭星：

議員、各位住戶代表，以及三家天然氣公司業者大家好。針對剛剛議員所提到的消防安檢的時候，瓦斯公司是不是可以配合。依照天然氣事業法是沒有那麼詳細的規定，但是如果三家天然氣公司在人力成本上可以配合的話，我們會要求三家公司來配合。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

可以要求。那我要給一個時程，你在最近三個月內要有這樣要求的具體配合

的實際結論給我們四位議員和議會。

第二是關於瓦斯安檢的部分，我們剛剛有提到幾個訴求。第一、安檢的公文要附安檢表給各個社區大樓的用戶。第二、用戶安檢的時程要縮短，針對 20 年以上及 10 年以上的社區，這些老舊社區的安檢時程要縮短。我們要求的是一年及半年，主管機關可以跟瓦斯公司來做相關的研議，看要怎麼縮短，不要都是兩年。第三、每一個用戶安檢之後，我們要求瓦斯公司，不論是報表或是什麼樣的簡化表，安檢表經過用戶簽章之後要送經發局備查。我要你們經發局確實督導，要落實到真的做到每兩年、每一年或每半年的安檢。再來是剛才理事長特別提到的配管材質的問題，因為我們的管線，尤其是外管的部分，每一年檢查一次是由瓦斯公司自行檢查，社區的住戶是不用配合的，所以社區的住戶不會了解外管的部分有沒有安全。因為我們無從配合你們安檢，所以由瓦斯公司自行做自我的安檢和管理，因此配管的材質必須是不鏽鋼的。氣密的部分要確實檢查，這是理事長提出的非常好的意見，所以主管機關經發局，針對配管材質的部分跟氣密確實檢查的部分，經發局要確實督導。

最後，安檢表是不是符合安全檢查的需求，希望經發局針對在網路上大家可以公開取得的這張瓦斯安檢表，逐項在你們局內一一討論之後，把安檢表必須要做改進的或是覺得可以的，這樣的結論也必須在最近做出討論結果送議會給我們四位議員。以上是我們四位議員提出的要求。請經發局針對我提出的這幾項一一答覆。

高雄市政府經濟發展局蔡股長旭星：

謝謝議員。我先說明一下，其實今天聽起來主要是三家公司沒有給用戶很安全的，可以很放心使用天然氣的相關措施、環境及規定。依照天然氣事業法第 48 條明定，天然氣事業應該對家庭、商業及服務業的管線做定期檢查。這點在法令上規定得很清楚。對於天然氣跟用戶之外，其實天然氣還有一些相關的輸儲設備，包括加壓站、整壓站等等。其實依照天然氣事業法的規定，我們主管機關每年至少要對公司進行一次的查核，這點我們都有非常落實的處理。

依照天然氣事業法的規定，其實爲了要讓天然氣事業能夠很落實的在安全的部分，規定的罰則是非常重的，只要有溢漏天然氣產生公共危險，就是用刑罰侍候。此外天然氣事業法第 19 條規定，天然氣必須加足以辨別的嗅劑，也就是一般的臭氣，你只要有洩漏的話應該會聞得到味道，所以用戶本身也要提高警覺。

接下來針對議員剛剛要求的這些部分，包括天然氣公司發文的時候要附安檢表，這部分我們會要求天然氣公司落實。有關安檢時程縮短的部分，這部分其實是有報能源局核備的，這個部分我們還會再檢討，如果可以的話，我們也會

要求天然氣公司來落實。

至於對客戶安檢之後的安檢表要送本局備查的部分，其實我們在每年查核天然氣公司的時候，就有查核他們這些項目。包括他們每日要去巡查管線的部分，我們都有去查核，不但我們有去查核，連能源局也會派員查核。這個部分當然是沒有問題。

有關管線材質的部分，管線的材質還是都有報能源局核備，至於是不是可以用不鏽鋼，我們會發文請教能源局。這部分容我們得到一個明確的答案之後再跟議員及各位報告。

第五點是安檢表是否合乎安全標準，我們也會逐項來審視，我們也會跟能源局請示或是討論，如有必要，我們也會在相關的會議上提出。以上幾點我們都會落實檢討，短期之內做出的結果，我們也會跟議員及諸位報告。以上報告，謝謝。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

謝謝經發局。針對你剛剛提到備查的部分，是不是可以再明確一點，你說本來就有相關的督導，但是有資料的備查嗎？

高雄市政府經濟發展局蔡股長旭星：

跟議員報告，這部分是天然氣事業法有規定，我們每年要對天然氣事業至少做一次查核，在查核的時候就包括這一項，我們也都有審查。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

你們是主動審查，但是我的意思是，瓦斯公司要主動送備查，這個部分沒有吧？

高雄市政府經濟發展局蔡股長旭星：

這個部分我們會要求來處理。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

所以你們要求瓦斯公司將來要主動送備查。

高雄市政府經濟發展局蔡股長旭星：

只要做得到，沒有違背相關法令的，我們都會嚴格要求天然氣公司落實。謝謝。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

我們爲什麼會要求備查，因爲剛剛有很多社區大樓都反應完全不知道有兩年安檢這件事，所以你如果確實有做到兩年安檢，得到這些用戶的簽名資料送經發局，經發局就有資料可查是否確實做到。我覺得這樣比較簡單明確，所以要求送備查。以上是今天大家提出的訴求和意見做出的綜合結論。陳議員還有一些要跟大家說明的。

共同主持人（陳議員慧文）：

礙於時間的問題，剛剛還有很多住戶代表有一些意見，你們是否可以私下將這些問題書面化，我們可以一併在會議的相關回覆當中註明。今天到場的住戶代表們，如果你們希望能拿到今天的會議紀錄的話，剛剛沒有簽到的，是否等一下可以到會議室外補簽，註明你希望拿到今天的會議紀錄，也方便我們了解能寄發給各位住戶代表們。因為時間的問題，林議員瑩蓉、李議員喬如及林議員宛蓉，是否要做今天會議的總結。

共同主持人（林議員瑩蓉）：

今天我們四位議員今天特別召開了這場記者會，其實也針對現在大家最關心的瓦斯安檢問題做一個重要的要求。剛剛有一些住戶代表來不及表示意見的，請你們用書面的方式給我們，我們也會將各位提出的問題轉交相關的單位，包括瓦斯公司跟主管機關。

另外就是今天開會的會議紀錄，如果各位有需要的話，等一下請在櫃台處留下聯絡電話，我們會一一的把會議紀錄寄發給各位。

今天我們做的總結是，記者會最重要的幾項訴求，第一、進行用戶安檢的公文必須要檢附安檢表給用戶。第二、用戶的安檢時程，希望能縮短為 20 年以上的社區是半年安檢一次；10 年以上的社區是一年安檢一次。剛剛理事長也特別提到，他們桶裝瓦斯大概每三、四個月就檢查一次。所以像 20 年以上的老舊社區，要求半年檢查一次應該算是非常合理。第三、不定期安檢和定期安檢，瓦斯公司剛才提到是不收費的，除非要更換零件。第四、用戶安檢以後，相關的安檢資料請瓦斯公司必須送經發局主管機關備查。第五、關於外管的配管材質，希望能盡量更換採用不鏽鋼材質，能夠落實做到氣密檢查，這部分希望瓦斯公司能加強，也希望主管機關來督導。第六、安檢表是不是符合安全檢查的需求項目，希望經發局回去之後針對安檢表逐一檢討再加以調整，跟瓦斯公司對安檢表做更確實的落實之後，把這個表定下來。就像我們的定型化契約一樣，定型化契約都是透過消費者保護的主管機關消保委員會去訂定這樣的定型化契約一樣，我們的安檢表也要定出這樣的表格，由主管機關確實把所有的安檢項目定下來。最後我們要求消防局，在消防安檢的時候必須要通知瓦斯公司，我們也要求經發局，你們必須要求瓦斯公司在消防安檢的時候，也可以同時進行安檢。如果能同時進行安檢，至少一年就安檢一次了，也不必再找時間做兩年的安檢或不定期安檢。我覺得一次的安檢，讓住戶可以一次拿到所有的安全檢查，這是最好的方式。

以上是今天我們四位議員召開的這場記者會所做的總體結論。非常謝謝社區大樓的住戶今天撥時間前來，也謝謝瓦斯公司非常配合，願意來做詳盡的說明

，更希望主管機關政府單位能夠在這個時候，把我們政府的公權力落實監督，讓我們的民衆有一個安全的居住環境。謝謝大家。